

328130-2026 - Zadávání

Španělsko – Služby související s údržbou okrasných zahrad a parků – Conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario de la ciudad de Madrid (5 Lotes)

OJ S 92/2026 13/05/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid

E-mail: contratacionagmaym@madrid.es

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Ochrana životního prostředí

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario de la ciudad de Madrid (5 Lotes)

Popis: El presente procedimiento tiene por objeto la contratación del servicio de conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario de la ciudad de Madrid. El pliego de condiciones técnicas fija las bases que han de regular los trabajos antedichos, incluyendo los trabajos sobre los elementos vegetales y no vegetales, así como los trabajos técnicos de cartografía, inventario y gestión de la información necesarios, y otros que se especifican. El Pliego define las condiciones que han de cumplir las labores sobre las zonas verdes y arbolado urbano, tanto de los que estén incorporadas a la entrada en vigor del mismo, así como los que se incorporen posteriormente durante su periodo de vigencia. Es decir, además de las zonas a conservar inicialmente, serán objeto del contrato aquellas otras que se incorporen posteriormente a la publicación de la licitación durante el periodo de vigencia del servicio. La conservación y mejora de las zonas verdes y del arbolado viario constituyen un elemento esencial en la estrategia municipal para avanzar hacia una ciudad más saludable, resiliente y sostenible. Los principios generales que inspiran este contrato se centran en el uso de tecnologías avanzadas para la recopilación, análisis y gestión de la información, con el fin de lograr un control más preciso y una respuesta más ágil ante las necesidades del espacio verde urbano. La digitalización se plantea así, como una herramienta clave para evolucionar hacia una gestión proactiva, basada en datos y orientada a resultados. Igualmente, se prioriza la naturalización y renaturalización del entorno urbano, mediante el aumento del patrimonio vegetal y la diversificación de especies, favoreciendo así la biodiversidad y la adaptación al cambio climático. El incremento del arbolado y las plantaciones no se entiende solo como una mejora estética, sino como una acción estratégica con impacto en la salud pública, la reducción del efecto isla de calor y la calidad del aire. El modelo de gestión propuesto también persigue una racionalización de las labores, optimizando los recursos disponibles y estableciendo protocolos de trabajo eficientes, sin perder de vista el uso racional del agua, el control biológico de plagas y enfermedades, y el seguimiento continuo de la calidad de las intervenciones.

Identifikátor řízení: 197eaa44-0b22-426f-9ac9-62dbc149c3d8

Interní identifikátor: 300/2025/02859

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77311000 Služby související s údržbou okrasných zahrad a parků

Další klasifikace (cpv): 90611000 Čištění ulic

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 772 913 844,78 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 5

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 1

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Centro, Arganzuela, Retiro, Salamanca, Chamartín, Tetuán, Chamberí

Popis: El objeto del contrato es la prestación del servicio de conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario municipal, en el ámbito territorial de los distritos de Centro, Arganzuela, Retiro, Salamanca, Chamartín, Tetuán y Chamberí, y comprende las distintas labores señaladas en el PPTP

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77311000 Služby související s údržbou okrasných zahrad a parků

Další klasifikace (cpv): 90611000 Čištění ulic

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/11/2026

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 150 762 687,60 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Trabajos realizados

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: B1 Porcentaje de baja sobre el importe total de la suma de los conceptos fijos de conservación y limpieza del presupuesto base de licitación .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 46

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: B2 Incremento de la partida de medición para determinadas mejoras.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 29

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 1. Calidad, desarrollo y adecuación del Plan de gestión del servicio.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 17

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 2. Calidad, alcance y adecuación de la propuesta de sistema inteligente de gestión automatizada con inteligencia artificial .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 4

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 3. Plan de fomento de la biodiversidad .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 2

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 4. Plan de actuaciones de comunicación y sensibilización .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 2

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 17/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Datum otevření: 24/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: La obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Esta obligación tiene el carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP..

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Informace o lhůtách pro přezkum: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017. De 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid.

5.1. **Část: LOT-0002**

Název: Fuencarral-El Pardo, Moncloa-Aravaca y Latina

Popis: El objeto del contrato es la prestación del servicio de conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario municipal, en el ámbito territorial de los distritos de Fuencarral-El Pardo, Moncloa-Aravaca y Latina, y comprende las distintas labores señaladas en el PPTP

Interní identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77311000 Služby související s údržbou okrasných zahrad a parků

Další klasifikace (cpv): 90611000 Čištění ulic

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/11/2026

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 157 558 164,54 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Trabajos realizados

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: B1 Porcentaje de baja sobre el importe total de la suma de los conceptos fijos de conservación y limpieza del presupuesto base de licitación .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 46

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: B2 Incremento de la partida de medición para determinadas mejoras.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 29

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 1. Calidad, desarrollo y adecuación del Plan de gestión del servicio.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 17

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 2. Calidad, alcance y adecuación de la propuesta de sistema inteligente de gestión automatizada con inteligencia artificial .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 4

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 3. Plan de fomento de la biodiversidad .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 2

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 4. Plan de actuaciones de comunicación y sensibilización .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 2

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 17/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Datum otevření: 24/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: La obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Esta obligación tiene el carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP..

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Informace o lhůtách pro přezkum: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017. De 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid.

5.1. Část: LOT-0003

Název: Ciudad Lineal, Hortaleza, San Blas-Canillejas y Barajas

Popis: El objeto del contrato es la prestación del servicio de conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario municipal, en el ámbito territorial de los distritos de Ciudad Lineal, Hortaleza, San Blas-Canillejas y Barajas, y comprende las distintas labores señaladas en el PPTP

Interní identifikátor: 3

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77311000 Služby související s údržbou okrasných zahrad a parků

Další klasifikace (cpv): 90611000 Čištění ulic

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/11/2026

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 159 972 098,88 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Reference na určité služby
Popis výběrového kritéria: Trabajos realizados

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: B1 Porcentaje de baja sobre el importe total de la suma de los conceptos fijos de conservación y limpieza del presupuesto base de licitación .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 46

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: B2 Incremento de la partida de medición para determinadas mejoras.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 29

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 1. Calidad, desarrollo y adecuación del Plan de gestión del servicio.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 17

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 2. Calidad, alcance y adecuación de la propuesta de sistema inteligente de gestión automatizada con inteligencia artificial .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 4

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 3. Plan de fomento de la biodiversidad .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 2

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 4. Plan de actuaciones de comunicación y sensibilización .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 2

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 17/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Datum otevření: 24/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: La obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Esta obligación tiene el carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP..

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Informace o lhůtách pro přezkum: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017. De 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid.

5.1. Část: LOT-0004

Název: Puente de Vallecas, Moratalaz, Villa de Vallecas y Vicálvaro

Popis: El objeto del contrato es la prestación del servicio de conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario municipal, en el ámbito territorial de los distritos de Puente de Vallecas, Moratalaz, Villa de Vallecas y Vicálvaro, y comprende las distintas labores señaladas en el PPTP

Interní identifikátor: 4

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77311000 Služby související s údržbou okrasných zahrad a parků

Další klasifikace (cpv): 90611000 Čištění ulic

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/11/2026

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 171 433 770,06 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Trabajos realizados

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: B1 Porcentaje de baja sobre el importe total de la suma de los conceptos fijos de conservación y limpieza del presupuesto base de licitación .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 46

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: B2 Incremento de la partida de medición para determinadas mejoras.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 29

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 1. Calidad, desarrollo y adecuación del Plan de gestión del servicio.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 17

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 2. Calidad, alcance y adecuación de la propuesta de sistema inteligente de gestión automatizada con inteligencia artificial .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 4

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 3. Plan de fomento de la biodiversidad .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 2

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 4. Plan de actuaciones de comunicación y sensibilización .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 2

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 17/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Datum otevření: 24/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: La obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Esta obligación tiene el carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP..

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Informace o lhůtách pro přezkum: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017. De 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid.

5.1. **Část: LOT-0005**

Název: Carabanchel, Usera y Villaverde

Popis: El objeto del contrato es la prestación del servicio de conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario municipal, en el ámbito territorial de los distritos de Carabanchel, Usera y Villaverde, y comprende las distintas labores señaladas en el PPTP

Interní identifikátor: 5

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77311000 Služby související s údržbou okrasných zahrad a parků

Další klasifikace (cpv): 90611000 Čištění ulic

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/11/2026

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 133 187 123,70 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Trabajos realizados

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 1.1 Porcentaje de baja sobre el importe total de la suma de los conceptos fijos de conservación y limpieza del presupuesto base de licitación .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 46

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: B1 Porcentaje de baja sobre el importe total de la suma de los conceptos fijos de conservación y limpieza del presupuesto base de licitación .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 46

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: B2 Incremento de la partida de medición para determinadas mejoras.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 29

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 1. Calidad, desarrollo y adecuación del Plan de gestión del servicio.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 17

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 2. Calidad, alcance y adecuación de la propuesta de sistema inteligente de gestión automatizada con inteligencia artificial .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 4

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 3. Plan de fomento de la biodiversidad .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 2

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 4. Plan de actuaciones de comunicación y sensibilización .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 2

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 17/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Datum otevření: 24/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: La obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Esta obligación tiene el carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP..

Elektronická fakturace: Povolená

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Informace o lhůtách pro přezkum: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017. De 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid.

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid

Registrační číslo: 31606260204386

Registrační číslo: P2807900B

Obec: Madrid

PSČ: 28014

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

Kontaktní místo: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid

E-mail: contratacionagmaym@madrid.es

Telefon: +34 915885346

Internetová adresa: <http://www.madrid.es>

Profil kupujícího: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ID5j36X2poGzz8fXU2i3eQ%3D%3D>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Tribunal Administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid.

Obec: Madrid

PSČ: 28010

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Obec: Madrid

PSC: 28010

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 37689dee-e932-4c5b-a57c-ca4902124e6f - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 11/05/2026 16:32:30 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: španělština

Číslo zveřejnění oznámení: 328130-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 92/2026

Datum zveřejnění: 13/05/2026