

329967-2026 - Zadávání

Itálie – Architektonická řešení – Gara europea a procedura aperta con inversione procedimentale per l'affidamento dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, suddivisa in tre lotti funzionali: -Recupero e restauro conservativo dell'edificio denominato Fisico Vecchio, Via P. Giuria 1, Torino - Lotto 1; -Riqualificazione e restauro conservativo degli edifici attualmente destinati a Diparti

OJ S 92/2026 13/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: AREA APPALTI E CONTRATTI

E-mail: approvvigionamenti@pec.unito.it

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Vzdělávání

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Gara europea a procedura aperta con inversione procedimentale per l'affidamento dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, suddivisa in tre lotti funzionali: -Recupero e restauro conservativo dell'edificio denominato Fisico Vecchio, Via P. Giuria 1, Torino - Lotto 1; -Riqualificazione e restauro conservativo degli edifici attualmente destinati a Diparti

Popis: Gara europea a procedura aperta con inversione procedimentale per l'affidamento dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, suddivisa in tre lotti funzionali: -Recupero e restauro conservativo dell'edificio denominato Fisico Vecchio, Via P. Giuria 1, Torino - Lotto 1; -Riqualificazione e restauro conservativo degli edifici attualmente destinati a Dipartimenti di Chimica e Farmacia - Tetto, facciate, parti auliche, sito in Via P. Giuria, n. 5, 7, 9 e 11, Torino - Lotto 2; -Rifacimento della copertura con recupero del sottotetto e restauro delle facciate dell'edificio denominato Ex Istituti Anatomici C.so M. D'Azeglio, 52 Torino - Lotto 3.

Identifikátor řízení: 25c290dc-8baa-419d-a0c7-83bbddba3c91

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71220000 Architektonická řešení

2.1.2. Místo plnění

Obec: Torino TORINO (TO)

Nižší územní jednotka země (NUTS): Torino (ITC11)

Země: Itálie

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 791 773,27 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 3

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 1

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Recupero e restauro conservativo dell'edificio denominato Fisico Vecchio, Via P. Giuria 1, Torino

Popis: Recupero e restauro conservativo dell'edificio denominato Fisico Vecchio, Via P. Giuria 1, Torino

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71220000 Architektonická řešení

Možnosti:

Popis možností: Modifiche ai sensi art. 120 c. 9 del D.Lgs. n. 36/2023

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Torino (ITC11)

Země: Itálie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 12/02/2027

Datum konce trvání: 11/02/2029

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 754 615,83 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento, relativamente all'incarico di Direzione dei Lavori

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da n. 3 servizi, di cui almeno n. 1 di CSE, relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'appalto.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento, relativamente all'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Caratteristiche e professionalità della struttura di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione e di Direzione dei Lavori

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 9

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Possesso della certificazione della parità di genere di cui all'art. 46-bis del Codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al D. Lgs. N. 198/2006

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 1

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Ribasso percentuale offerto rispetto all'importo soggetto a ribasso del lotto 1 (220.096,28), di cui al punto 3.1 del Disciplinare di gara.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://unito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G11006>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://unito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G11006>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Povolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 12/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: TAR Piemonte

Informace o lhůtách pro přezkum: Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: AREA APPALTI E CONTRATTI

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: AREA APPALTI E CONTRATTI

Organizace přijímající žádosti o účast: AREA APPALTI E CONTRATTI

5.1. Část: LOT-0002

Název: Riqualificazione e restauro conservativo degli edifici attualmente destinati a

Dipartimenti di Chimica e Farmacia - Tetto, facciate, parti auliche, sito in Via P. Giuria, n. 5, 7, 9 e 11, Torino

Popis: Riqualificazione e restauro conservativo degli edifici attualmente destinati a

Dipartimenti di Chimica e Farmacia - Tetto, facciate, parti auliche, sito in Via P. Giuria, n. 5, 7, 9 e 11, Torino

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71220000 Architektonická řešení

Možnosti:

Popis možností: Modifiche ai sensi art. 120 c. 9 del D.Lgs. 36/2023

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Torino (ITC11)

Země: Itálie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 12/02/2027

Datum konce trvání: 11/02/2029

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 535 530,04 EUR

5.1.6. Obecné informace**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da n. 3 servizi, di cui almeno n. 1 di CSE relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'appalto.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento, relativamente all'incarico di Direzione dei Lavori

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento, relativamente all'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Caratteristiche e professionalità della struttura di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione e di Direzione dei Lavori

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 9

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Possesso della certificazione della parità di genere di cui all'art. 46-bis del Codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al D. Lgs. N. 198/2006

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 1

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Ribasso percentuale offerto rispetto all'importo soggetto a ribasso del lotto 2 (156.196,26), di cui al punto 3.1 10 del Disciplinare di gara.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://unito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G11006>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://unito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G11006>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Povolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 12/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: TAR Piemonte

Informace o lhůtách pro přezkum: Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: AREA APPALTI E CONTRATTI

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: AREA APPALTI E CONTRATTI

Organizace přijímající žádosti o účast: AREA APPALTI E CONTRATTI

5.1. Část: LOT-0003

Název: Rifacimento della copertura con recupero del sottotetto e restauro delle facciate dell'edificio denominato Ex Istituti Anatomici C.so M. D'Azeglio, 52 Torino

Popis: Rifacimento della copertura con recupero del sottotetto e restauro delle facciate dell'edificio denominato Ex Istituti Anatomici C.so M. D'Azeglio, 52 Torino

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71220000 Architektonická řešení

Možnosti:

Popis možností: Modifiche ai sensi art. 120 c. 9 del D.Lgs. 36/2023

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Torino (ITC11)

Země: Itálie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 12/02/2027

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 501 627,40 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da n. 3 servizi, di cui almeno n. 1 di CSE relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'appalto.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento, relativamente all'incarico di Direzione dei Lavori

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento, relativamente all'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Ribasso percentuale offerto rispetto all'importo soggetto a ribasso del lotto 3(146.307,99), di cui al punto 3.1 del Disciplinare di gara.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Caratteristiche e professionalità della struttura di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione e di Direzione dei Lavori

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 9

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Possesso della certificazione della parità di genere di cui all'art. 46-bis del Codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al D. Lgs. N. 198/2006
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 1

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: <https://unito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G11006>

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://unito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G11006>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Povolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 12/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: Vedi documentazione di gara

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: TAR Piemonte

Informace o lhůtách pro přezkum: Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: AREA APPALTI E CONTRATTI

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: AREA APPALTI E CONTRATTI

Organizace přijímající žádosti o účast: AREA APPALTI E CONTRATTI

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: AREA APPALTI E CONTRATTI

Registrační číslo: 80088230018

Poštovní adresa: via Verdi n. 8

Obec: Torino (TO)

PSČ: 10124

Nižší územní jednotka země (NUTS): Torino (ITC11)

Země: Itálie

E-mail: approvvigionamenti@pec.unito.it

Telefon: 0116704291

Profil kupujícího: <https://unito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: TAR Piemonte

Registrační číslo: 96574140016

Poštovní adresa: Via Confienza n. 10

Obec: TORINO (TO)

PSČ: 10100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Torino (ITC11)

Země: Itálie

E-mail: urp.to@giustizia-amministrativa.it

Telefon: 0115576411

Internetová adresa: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministra>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: caf99bb7-becb-4c18-a25c-68fcdce17dfb - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 12/05/2026 11:58:29 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: italština

Číslo zveřejnění oznámení: 329967-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 92/2026

Datum zveřejnění: 13/05/2026