

330462-2026 - Zadávání

Polsko – Opravy a údržba – Wykonywanie usługi konserwacji w branży sanitarnej - instalacji sanitarnych w budynkach i lokalach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, urządzeń i instalacji terenowych na terenach zarządzanych i administrowanych przez Zakład, usuwanie i zabezpieczanie awarii (...) w podziale na 6 części

OJ S 92/2026 13/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

E-mail: zamowienia@zgnmokotow.waw.pl

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Wykonywanie usługi konserwacji w branży sanitarnej - instalacji sanitarnych w budynkach i lokalach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, urządzeń i instalacji terenowych na terenach zarządzanych i administrowanych przez Zakład, usuwanie i zabezpieczanie awarii (...) w podziale na 6 części

Popis: Wykonywanie usługi konserwacji w branży sanitarnej - instalacji sanitarnych w budynkach i lokalach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, urządzeń i instalacji terenowych na terenach zarządzanych i administrowanych przez Zakład, usuwanie i zabezpieczanie awarii (...) w podziale na 6 części

Identifikátor řízení: e46b16a8-89b2-46dd-b7c0-4e70bf131ca2

Interní identifikátor: TZ.PNU.260.5.2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50000000 Opravy a údržba

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

Další informace: Warszawa Mokotów

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 2 779 950,00 PLN

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

art. 132 ustawy Pzp (Dz.U. 2024 poz. 1320 ze zm) -

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 6

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 6

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Wykonywanie usługi konserwacji w branży sanitarnej instalacji sanitarnych w budynkach i lokalach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy - DOM Służewiec

Popis: Wykonywanie usługi konserwacji w branży sanitarnej instalacji sanitarnych w budynkach i lokalach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy - DOM Służewiec. Szczegółowy opis zamówienia zawiera OPZ stanowiący zał.nr 4 do postanowień umowy.

Interní identifikátor: DOM Służewiec

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50000000 Opravy a údržba

5.1.2. Místo plnění

Obec: Warszawa

PSČ: 02-660

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/08/2026

Datum konce trvání: 31/07/2028

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 567 600,00 PLN

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení

Popis: II kwartał 2028 roku

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena - Rbrutto bez VAT

Popis: Cena - Rbrutto bez VAT

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Náklady

Jméno/název: cena miesięczna – ryczałtowa za gotowość do przystąpienia do realizacji zleceń (brutto) oraz pełnienie całodobowego pogotowia

Popis: cena miesięczna – ryczałtowa za gotowość do przystąpienia do realizacji zleceń (brutto) oraz pełnienie całodobowego pogotowia

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: czas przystąpienia do zabezpieczenia zgłoszonej awarii

Popis: czas przystąpienia do zabezpieczenia zgłoszonej awarii

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

URL: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Wadium 3 784,00 zł, Zabezpieczenie należytego wykonania umowy 13 200,00 zł

Lhůta pro doručení nabídek: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 17/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Warunki umowy określone w SWZ - Rozdział III.

Požaduje se dohoda o zachování mlčenlivosti: ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: Określone w SWZ.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: zgodnie z Działem IX ustawy Pzp (środki ochrony prawnej)

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Zakład Gospodarowania

Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Zakład

Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

Organizace přijímající žádosti o účast: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

Organizace zpracovávající nabídky: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

5.1. Část: LOT-0002

Název: Wykonywanie usługi konserwacji w branży sanitarnej instalacji sanitarnych w budynkach i lokalach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy - DOM Wierzbno.

Popis: Wykonywanie usługi konserwacji w branży sanitarnej instalacji sanitarnych w budynkach i lokalach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy - DOM Wierzbno. Szczegółowy opis zamówienia zawiera OPZ stanowiący zał.nr 4 do postanowień umowy

Interní identifikátor: DOM Wierzbno

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50000000 Opravy a údržba

5.1.2. Místo plnění

Obec: Warszawa

PSČ: 02-660

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/08/2026

Datum konce trvání: 31/07/2028

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 683 700,00 PLN

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení

Popis: II kwartał 2028 roku

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena - Rbrutto bez VAT

Popis: Cena - Rbrutto bez VAT

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Náklady

Jméno/název: cena miesięczna – ryczałtowa za gotowość do przystąpienia do realizacji zleceń (brutto) oraz pełnienie całodobowego pogotowia

Popis: cena miesięczna – ryczałtowa za gotowość do przystąpienia do realizacji zleceń (brutto) oraz pełnienie całodobowego pogotowia

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: czas przystąpienia do zabezpieczenia zgłoszonej awarii

Popis: czas przystąpienia do zabezpieczenia zgłoszonej awarii

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

URL: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Wadium 4 558,00 zł, Zabezpieczenie należytego wykonania umowy 15 900,00 zł

Lhůta pro doručení nabídek: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 17/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Warunki umowy określone w SWZ - Rozdział III.

Požaduje se dohoda o zachování mlčenlivosti: ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: Określone w SWZ.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: zgodnie z Działem IX ustawy Pzp (środki ochrony prawnej)

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Zakład Gospodarowania

Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Zakład

Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

Organizace přijímající žádosti o účast: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

Organizace zpracovávající nabídky: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

5.1. Část: LOT-0003

Název: Wykonywanie usługi konserwacji w branży sanitarnej instalacji sanitarnych w budynkach i lokalach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy - DOM Wiśniowa.

Popis: Wykonywanie usługi konserwacji w branży sanitarnej instalacji sanitarnych w budynkach i lokalach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy - DOM Wiśniowa. Szczegółowy opis zamówienia zawiera OPZ stanowiący zał.nr 4 do postanowień umowy.

Interní identifikátor: DOM Wiśniowa

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 50000000 Opravy a údržba

5.1.2. Místo plnění

Obec: Warszawa
PSC: 02-660
Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Země: Polsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/08/2026
Datum konce trvání: 31/07/2028

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 238 650,00 PLN

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení
Popis: II kwartał 2028 roku

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena - Rbrutto bez VAT

Popis: Cena - Rbrutto bez VAT

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Náklady

Jméno/název: cena miesięczna – ryczałtowa za gotowość do przystąpienia do realizacji zleceń (brutto) oraz pełnienie całodobowego pogotowia

Popis: cena miesięczna – ryczałtowa za gotowość do przystąpienia do realizacji zleceń (brutto) oraz pełnienie całodobowego pogotowia

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: czas przystąpienia do zabezpieczenia zgłoszonej awarii

Popis: czas przystąpienia do zabezpieczenia zgłoszonej awarii

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

URL: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Wadium 1 591,00 zł, Zabezpieczenie należytego wykonania umowy 5 550,00zł

Lhůta pro doručení nabídek: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 17/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Warunki umowy określone w SWZ - Rozdział III.

Požaduje se dohoda o zachování mlčenlivosti: ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: Określone w SWZ.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: zgodnie z Działem IX ustawy Pzp (środki ochrony prawnej)

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Zakład Gospodarowania

Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Zakład

Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

Organizace přijímající žádosti o účast: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

Organizace zpracovávající nabídky: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

5.1. Část: LOT-0004

Název: Wykonywanie usługi konserwacji w branży sanitarnej instalacji sanitarnych w budynkach i lokalach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy - DOM Madalińskiego.

Popis: Wykonywanie usługi konserwacji w branży sanitarnej instalacji sanitarnych w budynkach i lokalach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy - DOM Madalińskiego. Szczegółowy opis zamówienia zawiera OPZ stanowiący zał.nr 4 do postanowień umowy

Interní identifikátor: DOM Madalińskiego

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50000000 Opravy a údržba

5.1.2. Místo plnění

Obec: Warszawa

PSČ: 02-660

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/08/2026

Datum konce trvání: 31/07/2028

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 516 000,00 PLN

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení

Popis: II kwartał 2028 roku

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena - Rbrutto bez VAT

Popis: Cena - Rbrutto bez VAT

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Náklady

Jméno/název: cena miesięczna – ryczałtowa za gotowość do przystąpienia do realizacji zleceń (brutto) oraz pełnienie całodobowego pogotowia

Popis: cena měsíční – rycíková za gotovosć do przystąpienia do realizacji zleceń (brutto) oraz pełnienie całodobowego pogotowia

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: czas przystąpienia do zabezpieczenia zgłoszonej awarii

Popis: czas przystąpienia do zabezpieczenia zgłoszonej awarii

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

URL: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Wadium 3 440,00 zł, Zabezpieczenie należytego wykonania umowy 12 000,00 zł

Lhůta pro doručení nabídek: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 17/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Warunki umowy określone w SWZ - Rozdział III.

Požaduje se dohoda o zachování mlčenlivosti: ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: Określone w SWZ.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: zgodnie z Działem IX ustawy Pzp (środki ochrony prawnej)

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

Organizace přijímající žádosti o účast: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

Organizace zpracovávající nabídky: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

5.1. Část: LOT-0005

Název: Wykonywanie usługi konserwacji w branży sanitarnej instalacji sanitarnych w budynkach i lokalach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy - DOM Konduktorska.

Popis: Wykonywanie usługi konserwacji w branży sanitarnej instalacji sanitarnych w budynkach i lokalach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy - DOM Konduktorska. Szczegółowy opis zamówienia zawiera OPZ stanowiący zał.nr 4 do postanowień umowy

Interní identifikátor: DOM Konduktorska

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50000000 Opravy a údržba

5.1.2. Místo plnění

Obec: Warszawa

PSČ: 02-660

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/08/2026

Datum konce trvání: 31/07/2028

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 258 000,00 PLN

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení

Popis: II kwartał 2028 roku

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena - Rbrutto bez VAT

Popis: Cena - Rbrutto bez VAT

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Náklady

Jméno/název: cena miesięczna – ryczałtowa za gotowość do przystąpienia do realizacji zleceń (brutto) oraz pełnienie całodobowego pogotowia

Popis: cena miesięczna – ryczałtowa za gotowość do przystąpienia do realizacji zleceń (brutto) oraz pełnienie całodobowego pogotowia

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: czas przystąpienia do zabezpieczenia zgłoszonej awarii

Popis: czas przystąpienia do zabezpieczenia zgłoszonej awarii

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

URL: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Wadium 1 720,00 zł, Zabezpieczenie należytego wykonania umowy 6 000,00 zł

Lhůta pro doručení nabídek: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 17/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Warunki umowy określone w SWZ - Rozdział III.
Požaduje se dohoda o zachování mlčenlivosti: ne
Elektronická fakturace: Povolena
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ne
Finanční ujednání: Określone w SWZ.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: zgodnie z Działem IX ustawy Pzp (środki ochrony prawnej)

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Zakład Gospodarowania

Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Zakład

Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

Organizace přijímající žádosti o účast: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

Organizace zpracovávající nabídky: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

5.1. Část: LOT-0006

Název: W Wykonywanie usługi konserwacji w branży sanitarnej instalacji sanitarnych w budynkach i lokalach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy - DOM Polkowska

Popis: Wykonywanie usługi konserwacji w branży sanitarnej instalacji sanitarnych w budynkach i lokalach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy - DOM Polkowska. Szczegółowy opis zamówienia zawiera OPZ stanowiący zał.nr 4 do postanowień umowy
Interní identifikátor: DOM Polkowska

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50000000 Opravy a údržba

5.1.2. Místo plnění

Obec: Warszawa

PSČ: 02-660

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/08/2026

Datum konce trvání: 31/07/2028

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 516 000,00 PLN

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení

Popis: II kwartał 2028 roku

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena - Rbrutto bez VAT

Popis: Cena - Rbrutto bez VAT

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Náklady

Jméno/název: cena miesięczna – ryczałtowa za gotowość do przystąpienia do realizacji zleceń (brutto) oraz pełnienie całodobowego pogotowia

Popis: cena miesięczna – ryczałtowa za gotowość do przystąpienia do realizacji zleceń (brutto) oraz pełnienie całodobowego pogotowia

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: czas przystąpienia do zabezpieczenia zgłoszonej awarii

Popis: czas przystąpienia do zabezpieczenia zgłoszonej awarii

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

URL: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Wadium 3 440,00 zł, Zabezpieczenie należytego wykonania umowy 12 000,00 zł

Lhůta pro doručení nabídek: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 17/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Warunki umowy określone w SWZ - Rozdział III.

Požaduje se dohoda o zachování mlčenlivosti: ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: Określone w SWZ.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: zgodnie z Działem IX ustawy Pzp (środki ochrony prawnej)

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Zakład Gospodarowania

Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Zakład

Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

Organizace přijímající žádosti o účast: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

Organizace zpracovávající nabídky: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st.Warszawy

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

Registrační číslo: 010858407

Odbor: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

Poštovní adresa: ul. Irysowa 19

Obec: Warszawa

PSČ: 02-660

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

Kontaktní místo: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: zamowienia@zgmokotow.waw.pl

Telefon: +48225493727

Fax: +48225493737

Internetová adresa: www.zgnmokotow.waw.pl

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.zgnmokotow.waw.pl>

Profil kupujícího: <https://zgnmokotow.waw.pl>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Krajowa Izba Odwoławcza

Registrační číslo: 5262239325

Odbor: kancelaria Krajowej Izby Odwoławczej

Poštovní adresa: ul. Postępu 17A

Obec: Warszawa

PSČ: 02-676

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

Kontaktní místo: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Fax: +48224587800

Internetová adresa: www.uzp.gov.pl

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.uzp.gov.pl>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0000

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL

Obec: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)

Země: Lucembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 1b579c97-5090-4452-ba13-fcd8e5a7224f - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 12/05/2026 08:17:04 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: polština

Číslo zveřejnění oznámení: 330462-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 92/2026

Datum zveřejnění: 13/05/2026