

331543-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Bytová výstavba – Studentenhuisvesting terrein Hondsheuvels

OJ S 93/2026 15/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Technische Universiteit Eindhoven

E-mail: procurement@tue.nl

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Vzdělávání

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Studentenhuisvesting terrein Hondsheuvels

Popis: De opdracht betreft financieren, ontwikkelen, realiseren en exploiteren van studentenhuisvesting op het terrein van de TU/e, nabij gebouw Vector. Een belangrijk uitgangspunt van de opdracht is dat de Opdrachtnemer zelf verantwoordelijk is voor de financiering, het ontwerp, de realisatie, het bouwrijp maken van het terrein en aanleg van benodigde voorzieningen als ook de exploitatie van de studentenhuisvesting. Het exploitatierisico komt dus geheel bij de opdrachtnemer te liggen. Minimaal 750 wooneenheden

Identifikátor řízení: 7c8f575b-1753-4693-9cd6-1904dc9d8a50

Interní identifikátor: PCM2026-10041

Typ řízení: Otevřené

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

2.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Eindhoven

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/23/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Studentenhuisvesting terrein Hondsheuvels

Popis: De opdracht betreft financieren, ontwikkelen, realiseren en exploiteren van studentenhuisvesting op het terrein van de TU/e, ten noorden van gebouw Vector. Een belangrijk uitgangspunt van de opdracht is dat de Opdrachtnemer zelf verantwoordelijk is voor de financiering, het ontwerp, de realisatie, het bouwrijp maken van het terrein en aanleg van benodigde voorzieningen als ook de exploitatie van de studentenhuisvesting. Het exploitatierisico komt dus geheel bij de opdrachtnemer te liggen. Minimaal 750 wooneenheden
Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

5.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko
Kdekoli v dané zemi
Další informace: Eindhoven

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 180 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kwaliteit

Popis: Zie aanbestedingsstukken

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Prijs

Popis: Zie aanbestedingsstukken

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424893>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424893>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Technische Universiteit Eindhoven - n.v.t.

Organizace příslušná pro přezkum: Technische Universiteit Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Technische Universiteit Eindhoven

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Technische Universiteit Eindhoven - Zie aanbestedingsdocumenten

Organizace přijímající žádosti o účast: Technische Universiteit Eindhoven

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Technische Universiteit Eindhoven

Registrační číslo: 381687890

Poštovní adresa: Groene Loper 5

Obec: Eindhoven

PSČ: 5612 AE

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Mevr. I. Bevers

E-mail: procurement@tue.nl

Telefon: +31 402472395

Internetová adresa: <http://www.tue.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Poštovní adresa: Leeghwaterlaan 8

Obec: Den Bosch

PSČ: 5223 BA

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: -

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883621000

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: n.v.t.
Poštovní adresa: Groene Loper 3
Obec: Eindhoven
PSČ: 5612 AE
Nižší územní jednotka země (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Země: Nizozemsko
E-mail: procurement@tue.nl
Telefon: +31 402472395
Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Zie aanbestedingsdocumenten
Poštovní adresa: Groene Loper 3
Obec: Eindhoven
PSČ: 5612 AE
Nižší územní jednotka země (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Země: Nizozemsko
E-mail: procurement@tue.nl
Telefon: +31 402472395
Internetová adresa: <http://www.tue.nl>

Úlohy této organizace:

Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum
Organizace příslušná pro mediační řízení

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

7850d06c-8dd7-4093-bff3-314e58d11cf7-01

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

Popis

:

Toevoeging document "20260513 Aanvulling vanuit Opdrachtgever" en wijziging inschrijfdatum naar 26 mei 2026 vóór 10.00 uur.

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: bb6b9e95-3da6-4f3e-8193-7ea3879f8db6 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 19

Datum odeslání oznámení: 13/05/2026 09:00:42 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 331543-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 93/2026

Datum zveřejnění: 15/05/2026