

## 333169-2026 - Zadávání

Estonsko – Úklidové služby – Tartu linna haridusasutuste koristusteenuse ostmine 1.08.2026 - 31.07.2030

OJ S 93/2026 15/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav  
Služby

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Tartu Linnavalitsus

E-mail: [lv@tartu.ee](mailto:lv@tartu.ee)

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Tartu linna haridusasutuste koristusteenuse ostmine 1.08.2026 - 31.07.2030

Popis: I osa koolide koristusteenus II osa lasteaedade koristusteenus / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identifikátor řízení: 53474d01-7e25-48d8-8bf9-1847881de50f

Interní identifikátor: 307872-0000

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Avatud hankemenetlus

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

##### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Země: Estonsko

Další informace: Tartu linn

##### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Země: Estonsko

Další informace: Tartu linn

##### 2.1.4. Obecné informace

**Právní základ:**

Směrnice 2014/24/EU

##### 2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

**Podmínky podání:**

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

**Smluvní podmínky:**

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD),  
Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: Koristusteenuse ostmine koolidele 1.08.2026-31.07.2030

Popis: Tartu Karlova Kool (Salme tn 1a, 51004 Tartu) väli- ja sisekoristus Tartu Karlova Kool (Salme tn 1a/1, 51004 Tartu) sisekoristus Tartu Variku Kool (Piima tn 1//Aianduse tn 4, 50100 Tartu) väli- ja sisekoristus Tartu Tamme Kool (Tamme pst 24a, 50101 Tartu) väli- ja sisekoristus Tartu Tamme Kool (Suur-Kaar tn 43, 50101 Tartu) sisekoristus Tartu Kesklinna Kool (Kroonuaia tn 7, 51007 Tartu) väli- ja sisekoristus / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest  
Interní identifikátor: 307872-0001

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

#### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Země: Estonsko

Další informace: Tartu linn

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/08/2026

Datum konce trvání: 31/07/2030

#### 5.1.6. Obecné informace

##### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

#### 5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: Kliimamuutuste leevendamise

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné

#### 5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením nejsou zahrnuta, neboť zakázka není určena k použití fyzickými osobami

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

#### 5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10076764/documents?group=B>

#### 5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

##### **Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10076764/tenders>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: estonština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Töövõtja esitab tellijale 7 päeva jooksul lepingu sõlmimisest panga poolt väljastatud tagasivõetamatu garantiikirja summas 10 000 eurot, mille kehtivusaeg on kuni 31.07.2030. Garantiikiri peab sisaldama garandi tingimusteta kohustust maksta garantiisumma tellijale välja tellija esimesel kirjalikul nõudmisel, kui töövõtja ütleb lepingu üles enne tähtaega. Garantiikirja esitamise asemel võib töövõtja lepingu tagatisena maksta tagatisraha summas 10 000 eurot, mis tuleb kanda tellija arvelduskontole hiljemalt 7 päeva jooksul lepingu sõlmimisest. Tellijal on õigus tagatisraha endale jätta, kui töövõtja ütleb lepingu üles enne tähtaega.

Lhûta pro doručení nabídek: 22/06/2026 09:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce

##### **Informace o veřejném otvírání nabídek:**

Datum otevření: 22/06/2026 10:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Místo: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

##### **Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne  
Podmínky týkající se plnění zakázky: Lepingute eeldatav jõustumise aeg on kõikides hankeosades 01.08.2026. Kui lepingu sõlmimine viibib, sh tulenevalt käesoleva hankemenetlusega seonduvatest võimalikest vaidlustus- ja kohtumenetlustest ja seetõttu ei osutu võimalikuks lepingu alusel teenuse osutamise alustamine 01.08.2026, alustatakse teenuse osutamist hankija poolt nimetatud kuupäeval pärast viivitust põhjustanud asjaolu äralangemist. Sellisel juhul ei lükata edasi vastava lepingu lõppkuupäeva perioodi võrra, mille osas teenuse osutamise alustamine viibib.

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

#### 5.1.15. **Techniky**

##### **Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

##### **Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

#### 5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro mediační řízení: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organizace příslušná pro přezkum: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informace o lhůtách pro přezkum: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetus>

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Tartu Linnavalitsus

Organizace přijímající žádosti o účast: Tartu Linnavalitsus

## **5.1. Část: LOT-0002**

Název: Koristusteenuse ostmine lasteaedadele 1.08.2026-31.07.2030

Popis: Tartu Lasteaed Lotte (Ida tn 8, 50605 Tartu) välikoristus. Tartu Lasteaed Tripsik Triinu ja Taavi maja (Kaunase pst 67, 50706 Tartu) väli- ja sisekoristus. Tartu Lasteaed Tripsik Sipsiku maja (Kaunase pst 22, 50706 Tartu) väli- ja sisekoristus. Tartu Lasteaed Ristikhein (Ropka tee 25, 51013 Tartu) väli- ja sisekoristus. Tartu Lasteaed Rõõmumaa Midrimaa maja (Vanemuise 28, 51003 Tartu väli- ja sisekoristus. Tartu Lasteaed Rõõmumaa Rõõmupesa maja (Akadeemia tn 2, 51003 Tartu) väli- ja sisekoristus. Tartu Lasteaed Klaabu (Kummeli tn 5, 50304 Tartu) välikoristus. Tartu Lasteaed Sirel (Lubja tn 14, 50303 Tartu) välikoristus. Tartu Karlova Lasteaed Sassi maja (Aleksandri tn 10, 51004 Tartu) väli- ja sisekoristus. Tartu Karlova Lasteaed Karoliine maja (Kesk tn 6, 50108 Tartu) väli- ja sisekoristus. Tartu Lasteaed Maarjamõisa (L. Puusepa tn 10, 50406 Tartu) väli- ja sisekoristus. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest  
Interní identifikátor: 307872-0002

### **5.1.1. Účel**

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

### **5.1.2. Místo plnění**

Nižší územní jednotka země (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Země: Estonsko

Další informace: Tartu linn

### **5.1.3. Odhadovaná doba trvání**

Datum zahájení: 01/08/2026

Datum konce trvání: 31/07/2030

### **5.1.6. Obecné informace**

#### **Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

### **5.1.7. Strategické zadávání zakázek**

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: Kliimamuutuste leevendamise

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Zmírňování změny klimatu

### **5.1.8. Kritéria přístupnosti**

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením nejsou zahrnuta, neboť zakázka není určena k použití fyzickými osobami

### **5.1.9. Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

##### Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10076764/documents?group=B>

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

##### Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10076764/tenders>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: estonština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Töövõtja esitab tellijale 7 päeva jooksul lepingu sõlmimisest panga poolt väljastatud tagasivõetamatu garantiikirja summas 10 000 eurot, mille kehtivusaeg on kuni 31.07.2030. Garantiikiri peab sisaldama garandi tingimusteta kohustust maksta garantiisumma tellijale välja tellija esimesel kirjalikul nõudmisel, kui töövõtja ütleb lepingu üles enne tähtaega. Garantiikirja esitamise asemel võib töövõtja lepingu tagatisena maksta tagatisraha summas 10 000 eurot, mis tuleb kanda tellija arvelduskontole hiljemalt 7 päeva jooksul lepingu sõlmimisest. Tellijal on õigus tagatisraha endale jätta, kui töövõtja ütleb lepingu üles enne tähtaega.

Lhůta pro doručení nabídek: 22/06/2026 09:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce

##### Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 22/06/2026 10:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Místo: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

##### Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne  
Podmínky týkající se plnění zakázky: Lepingute eeldatav jõustumise aeg on kõikides hankeosades 01.08.2026. Kui lepingu sõlmimine viibib, sh tulenevalt käesoleva hankemenetlusega seonduvatest võimalikest vaidlustus- ja kohtumenetlustest ja seetõttu ei osutu võimalikuks lepingu alusel teenuse osutamise alustamine 01.08.2026, alustatakse teenuse osutamist hankija poolt nimetatud kuupäeval pärast viivitust põhjustanud asjaolu äralangemist. Sellisel juhul ei lükata edasi vastava lepingu lõppkuupäeva perioodi võrra, mille osas teenuse osutamise alustamine viibib.

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

#### 5.1.15. Techniky

##### Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

##### Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

#### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Riigihangete vaidlustuskomisjon  
Organizace příslušná pro přezkum: Riigihangete vaidlustuskomisjon  
Informace o lhůtách pro přezkum: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetus>  
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Tartu Linnavalitsus  
Organizace přijímající žádosti o účast: Tartu Linnavalitsus

## 8. Organizace

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiální název: Tartu Linnavalitsus  
Registrační číslo: 75006546  
Poštovní adresa: Raekoja plats 1a  
Obec: Tartu linn  
PSČ: 50089  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)  
Země: Estonsko  
Kontaktní místo: JAANIKA HÕIM  
E-mail: [lv@tartu.ee](mailto:lv@tartu.ee)  
Telefon: +372 5166921  
Internetová adresa: <http://www.tartu.ee>  
Profil kupujícího: <http://www.tartu.ee>  
**Úlohy této organizace:**  
Kupující  
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení  
Organizace přijímající žádosti o účast

### 8.1. ORG-0002

Oficiální název: Riigihangete vaidlustuskomisjon  
Registrační číslo: 1000123  
Poštovní adresa: Tartu mnt 85  
Obec: Tallinn  
PSČ: 10115  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)  
Země: Estonsko  
E-mail: [vako@fin.ee](mailto:vako@fin.ee)  
Telefon: +3726113713  
**Úlohy této organizace:**  
Organizace příslušná pro přezkum  
Organizace příslušná pro mediační řízení

### 8.1. ORG-0003

Oficiální název: Riigihangete register  
Registrační číslo: TED64  
Poštovní adresa: Lõkke tn 4  
Obec: Tallinn  
PSČ: 10122  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)  
Země: Estonsko  
E-mail: [register@riigihanked.riik.ee](mailto:register@riigihanked.riik.ee)

## 10. Změna

---

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

7c90e1da-2c1d-4cb5-8b51-43072c681fda-01

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

### 10.1. Změna

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Popis změn: Hanke tähtpäeva pikendatud kuni 22.06.2026.

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 56aeaeeee-6a9e-4ea2-a767-c4900367d5cc - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 13/05/2026 10:01:19 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 13/05/2026 13:00:11 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: estonština

Číslo zveřejnění oznámení: 333169-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 93/2026

Datum zveřejnění: 15/05/2026