

333852-2026 - Zadávání

Slovinsko – Stavební práce – Gradnja dostopnih najemnih stanovanj v Šmartnem pod Šmarno goro

OJ S 93/2026 15/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: D.S.U., družba za svetovanje in upravljanje, d.o.o.

E-mail: info@dsu.si

Právní forma kupujícího: Subjekt se zvláštními nebo výhradními právy

Činnost veřejného zadavatele: Hospodářské záležitosti

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Gradnja dostopnih najemnih stanovanj v Šmartnem pod Šmarno goro

Popis: Predmet pogodbe je gradnja dostopnih najemnih stanovanj v Šmartnem pod Šmarno goro v 1. fazi projekta, in sicer: - dokončanje treh večstanovanjskih objektov (A, B in C), - izgradnja četrtega objekta (D) do tretje podaljšane faze, vse po pravnomočnem gradbenem dovoljenju št. 351-434/2007-24 z dne 17. 10. 2007 in projektni dokumentaciji za izvedbo gradnje, št. projekta 250118, datum izdelave december 2025 in dopolnitev februar 2026, ki jo je izdelal projektant Elea iC d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana.

Identifikátor řízení: 26385817-373a-40cb-aa7f-54a93e19b410

Interní identifikátor: 403/26-0096

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Země: Slovinsko

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Gradnja dostopnih najemnih stanovanj v Šmartnem pod Šmarno goro

Popis: Predmet pogodbe je gradnja dostopnih najemnih stanovanj v Šmartnem pod Šmarno goro v 1. fazi projekta, in sicer: - dokončanje treh večstanovanjskih objektov (A, B in C), - izgradnja četrtega objekta (D) do tretje podaljšane faze, vse po pravnomočnem gradbenem dovoljenju št. 351-434/2007-24 z dne 17. 10. 2007 in projektni dokumentaciji za izvedbo gradnje, št. projekta 250118, datum izdelave december 2025 in dopolnitev februar 2026, ki jo je izdelal projektant Elea iC d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana.
Interní identifikátor: 461233

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Země: Slovinsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 13 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Informace o předchozích oznámeních:

Identifikátor předchozího oznámení: d41684d2-f4c7-4582-94bc-4266eb64e07f-01

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením nejsou zahrnuta, neboť zakázka není určena k použití fyzickými osobami

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Merilo za oddajo javnega naročila je ekonomsko najugodnejša ponudba, ki temelji na najnižji skupni ponudbeni ceni (brez DDV).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 12/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NTI4NjgyO2Rva3VtZW50YWNpamEgdiB6dmV6aSB6IG9kZGFqbyBKTi9QT1BSMi56aXA>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=72006

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: slovinština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 26/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Odpiranje ponudb bo javno. Izvede ga samodejno informacijski sistem eJN, v katerega se predložijo ponudbe.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Informace o lhůtách pro přezkum: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: D.S.U., družba za svetovanje in upravljanje, d.o.o.

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: D.S.U., družba za svetovanje in upravljanje, d.o.o.

Registrační číslo: 1646877000

Poštovní adresa: Dunajska cesta160

Obec: Ljubljana

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Země: Slovinsko

E-mail: info@dsu.si

Telefon: 38615894800

Internetová adresa: <http://www.dsu.si>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: D.S.U., družba za svetovanje in upravljanje, d.o.o.

Registrační číslo: nimat-500
Poštovní adresa: Dunajska cesta160
Obec: Ljubljana
PSČ: 1000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Země: Slovinsko
E-mail: info@dsu.si
Telefon: 38615894800
Internetová adresa: <http://www.dsu.si/>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0003

Oficiální název: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDAJE JAVNIH NAROČIL

Registrační číslo: 1332716000

Poštovní adresa: Slovenska cesta 54

Obec: Ljubljana

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Země: Slovinsko

E-mail: dkom@dkom.si

Telefon: +38612342800

Internetová adresa: <https://www.dkom.si/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

d7167cac-3aec-47a6-80ea-d7450f6955bc-01

Hlavní důvod změny

:

Oprava chyb kupujícího

Popis

:

Naročnik dopolnjuje reference za gospodarski subjekt in ključni kader s hotelskimi in podobnimi stavbami za kratkotrajno nastanitev; podaljša se rok za sprejem ponudb na dan 26. 5. 2026; bolj razumljiv zapis v 10. členu pogodbe glede kritja zavarovanja; zniža se vrednost zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi na 5% vrednosti z DDV; popravki oz. spremembe v Popisu del v delu kleti »Sanacija AB konstrukcije« in objekta D »SCHOECK sidra«.

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 79fbc07c-9859-44bc-800a-a45feb96dee5 - 01

Druh formuláře: Zadávaní

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 13/05/2026 11:47:03 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: slovinština

Číslo zveřejnění oznámení: 333852-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 93/2026

Datum zveřejnění: 15/05/2026