

334363-2026 - Zadávání

Německo – Stavební úklid – Unterhaltsreinigung für fünf Schulen und ein Verwaltungsgebäude in Pritzwalk

OJ S 93/2026 15/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Landkreis Prignitz

E-mail: elke.kubald@lkprignitz.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Unterhaltsreinigung für fünf Schulen und ein Verwaltungsgebäude in Pritzwalk

Popis: Unterhaltsreinigung für fünf Schulen und ein Verwaltungsgebäude in Pritzwalk.

Identifikátor řízení: 51bb1531-4be3-4923-b9ca-03ecc2dbcb97

Interní identifikátor: RPA.VST.029.26/offV EU

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Giesensdorfer Weg 3

Obec: Pritzwalk

PSČ: 16928

Nižší územní jednotka země (NUTS): Prignitz (DE40F)

Země: Německo

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: An der Promenade 5

Obec: Pritzwalk

PSČ: 16928

Nižší územní jednotka země (NUTS): Prignitz (DE40F)

Země: Německo

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Nordstraße 18

Obec: Pritzwalk

PSČ: 16928

Nižší územní jednotka země (NUTS): Prignitz (DE40F)

Země: Německo

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Zur Hainholzmühle 27

Obec: Pritzwalk

PSČ: 16928

Nižší územní jednotka země (NUTS): Prignitz (DE40F)

Země: Německo

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Meyenburger Tor 3

Obec: Pritzwalk

PSČ: 16928

Nižší územní jednotka země (NUTS): Prignitz (DE40F)

Země: Německo

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Havelberger Straße 31

Obec: Pritzwalk

PSČ: 16928

Nižší územní jednotka země (NUTS): Prignitz (DE40F)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: #Bekanntmachungs-ID: CXP9Y50HNCY#

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Unterhaltsreinigung für fünf Schulen und ein Verwaltungsgebäude in Pritzwalk

Popis: Unterhaltsreinigung für fünf Schulen und ein Verwaltungsgebäude in Pritzwalk.

Jahresreinigungsfläche 2.085.641,57 Quadratmeter. 1. Joh.-W.-v.-Goethe-Gymnasium

Pritzwalk, Giesensdorfer Weg 3, 16928 Pritzwalk; 2. Oberstufenzentrum Pritzwalk, An der

Promenade 5, 16928 Pritzwalk; 3. Oberschule Pritzwalk, Nordstraße 18, 16928 Pritzwalk; 4.

Förderschule Pritzwalk, Zur Hainholzmühle 27, 16928 Pritzwalk; 5. Musikschule Pritzwalk, Meyenburger Tor 3, 16928 Pritzwalk; 6. Gesundheitsamt Pritzwalk, Havelberger Straße 31, 16928 Pritzwalk.

Interní identifikátor: RPA.VST.029.26/offV EU

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Giesensdorfer Weg 3

Obec: Pritzwalk

PSČ: 16928

Nižší územní jednotka země (NUTS): Prignitz (DE40F)
Země: Německo

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: An der Promenade 5

Obec: Pritzwalk

PSČ: 16928

Nižší územní jednotka země (NUTS): Prignitz (DE40F)

Země: Německo

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Nordstraße 18

Obec: Pritzwalk

PSČ: 16928

Nižší územní jednotka země (NUTS): Prignitz (DE40F)

Země: Německo

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Zur Hainholzmühle 27

Obec: Pritzwalk

PSČ: 16928

Nižší územní jednotka země (NUTS): Prignitz (DE40F)

Země: Německo

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Meyenburger Tor 3

Obec: Pritzwalk

PSČ: 16928

Nižší územní jednotka země (NUTS): Prignitz (DE40F)

Země: Německo

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Havelberger Straße 31

Obec: Pritzwalk

PSČ: 16928

Nižší územní jednotka země (NUTS): Prignitz (DE40F)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/08/2026

Datum konce trvání: 31/07/2030

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

Další informace: Bei Bedarf besteht die Möglichkeit zur Besichtigung der Objekte. Die Besichtigung wäre im Zeitraum vom 04.05.2026 - 08.05.2026. Termine können über den Vergabemarktplatz angefragt werden.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung hat der Bieter folgende Angaben und Erklärungen abzugeben beziehungsweise Unterlagen als Nachweis vorzulegen: - Handelsregistrauszug: Nachweis der Eintragung im Handelsregister des Staates, in dem der Bieter niedergelassen ist. Ist ein Bieter nach dem Recht des Staates, in dem er niedergelassen ist, nicht zur Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister verpflichtet, hat er darüber und über die Gründe (z.B. die Rechtsform) eine entsprechende Eigenerklärung abzugeben. - Alternativer Nachweis: Sofern der Bieter nicht im Handelsregister verzeichnet ist, genügt der Nachweis der erlaubten Berufsausübung auf andere Weise (z.B. Eintragung in ein Partnerschafts- oder Vereinsregister, Mitgliedschaft in einer wirtschaftsständischen Vereinigung, Handwerkskammer etc.) und die Gewerbeanmeldung. Hinweis: Nach § 6 Abs. 1 WRegG ist ein öffentlicher Auftraggeber nach § 99 GWB vor der Erteilung eines Zuschlags in einem Verfahren über die Vergabe öffentlicher Aufträge mit einem geschätzten Auftragswert ab 30.000 Euro ohne Umsatzsteuer verpflichtet, das Wettbewerbsregister zu demjenigen Bieterunternehmen abzufragen, das den Auftrag erhalten soll. Beim Bundeskartellamt (Registerbehörde) wird ein Register zum Schutz des Wettbewerbs um öffentliche Aufträge und Konzessionen (Wettbewerbsregister) eingerichtet und geführt. Mit dem Wettbewerbsregister werden Auftraggebern im Sinne von § 98 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen Informationen über Ausschlussgründe im Sinne der §§ 123 und 124 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen zur Verfügung gestellt.

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Angabe von drei vergleichbaren Referenzen aus den letzten drei Geschäftsjahren mit Angabe von Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; stichwortartige Benennung des Leistungsumfanges für vergleichbare Aufträge in den letzten drei Jahren. Vergleichbar ist die Referenz ab einer Auftragssumme von 15.000 EUR.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Nachweis über Betriebshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindest-versicherungssummen: 1.000.000 EUR für Personenschäden, 500.000 EUR für Sach- u. Personenschäden, 50.000 EUR für Bearbeitungsschäden, 100.000 EUR für Allmählichkeitsschäden, 25.000 EUR für Schlüsselverlust Dabei ist die Vorlage einer Absichtserklärung des Versicherers, den entsprechenden Versicherungsschutz im Zuschlagsfall zu gewähren, ausreichend. Der Versicherungsnachweis ist im Auftragsfall innerhalb von vier Wochen vorzulegen.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Zum Nachweis der Erfüllung der Pflicht zur Zahlung von Abgaben und Steuern hat der Bieter folgende Angaben und Erklärungen als Nachweis vorzulegen: -

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes (Bescheinigung in Steuersachen nicht älter als sechs Monate) - Unbedenklichkeitsbescheinigung des/der Sozialversicherungsträger/s (Krankenkasse/n), bei dem die meisten Arbeitnehmer angemeldet sind, nicht älter als sechs Monate), - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft (nicht älter als sechs Monate), - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Minijobzentrale (nur bei Einsatz von solchen Arbeitskräften), - Zur Nachweisführung ist die Erklärung "Eigenerklärung zur Eignung" zu verwenden. Ergänzende Nachweise (z.B. Unbedenklichkeitsbescheinigungen) sind als eigene Anlagen zum Angebot beizufügen.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: unproduktive Objektmeisterstunden

Popis: Unproduktive Objektmeisterstunden (10 Punkte): Die höchste Stundenanzahl erhält die volle Punktzahl. Nachfolgende Stundenanzahl wird über das mathematische Verfahren des Dreisatzes bewertet.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Reinigungsstunden

Popis: Reinigungsstunden (30 Punkte): Die höchste Stundenanzahl erhält die volle Punktzahl. Nachfolgende Stundenanzahl wird über das mathematische Verfahren des Dreisatzes bewertet.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Preis (60 Punkte): Der niedrigste Preis erhält die volle Punktzahl. Nachfolgende Angebotspreise werden linear über das mathematische Verfahren des Dreisatzes bewertet.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y50HNCY/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y50HNCY>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y50HNCY>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 02/06/2026 13:15:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 54 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Der Auftraggeber (AG) wird die fristgerecht eingegangenen Angebote gem. § 56 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) auf Vollständigkeit, fachliche und rechnerische Richtigkeit prüfen. Der AG behält sich das Recht vor, fehlende Unterlagen nachzufordern. Diese müssen innerhalb einer von der Vergabestelle festgelegten Frist mittels Bescheinigungen nachgereicht werden (§ 56 Abs. 4 VgV). Liegen dem AG die geforderten Unterlagen und Informationen bis zum Ablauf der Nachforderungsfrist nicht vor, wird der Bieter gem. § 57 Abs. 1 Nr. 2 VgV vom Vergabeverfahren ausgeschlossen.

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 02/06/2026 13:15:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Berliner Straße 49, 19348 Perleberg

Další informace: Bieter sind nicht zugelassen

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Podmínky týkající se plnění zakázky: Die Ergänzenden Vertragsbedingungen BbgVergG und die Vereinbarung Mindestanforderungen BbgVergG sowie die Weiteren Besonderen Vertragsbedingungen werden wie das Leistungsverzeichnis Vertragsbestandteil.

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Informace o lhůtách pro přezkum: Auf das Vergabeverfahren findet das Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen in der aktuellen Fassung Anwendung. § 160 lautet auszugsweise: "(1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. [...] (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind." Demzufolge ist ein

Antrag an die o. g. Nachprüfungsstelle (Vergabekammer) insbesondere unzulässig, sofern ein Verstoß gegen Vergabevorschriften gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt wird (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB) und nicht innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, ein Nachprüfungsantrag gestellt wurde (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Wir weisen darauf hin, dass der Bieter wegen des Akteneinsichtsrechts aller Beteiligten eines Nachprüfungsverfahrens nach § 165 Abs. 1 GWB damit rechnen muss, dass sein Angebot von den Beteiligten bei der Vergabekammer eingesehen wird. Daher liegt es in seinem Interesse, schon in seinen Angebotsunterlagen auf wichtige Gründe nach § 165 Abs. 2 GWB für eine Versagung der Akteneinsicht hinzuweisen und betroffene Angebotsteile kenntlich zu machen (Geheimnisse, insbesondere Fabrikations-, Betriebs- oder Geschäftsgeheimnisse). Zur Durchsetzung seiner Rechte muss sich der Auftragnehmer an die Vergabekammer wenden. Wir weisen schließlich darauf hin, dass das Verfahren vor der Vergabekammer für die unterlegene Partei kostenpflichtig ist. Die Frist zur Angebotsabgabe, bis zu der gerügt werden muss, endet gem. Ziffer IV.2.2 am 19.05.2026 um 13:15 Uhr. Spätere Geltendmachung ist nicht möglich.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Landkreis Prignitz

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Organizace přijímající žádosti o účast: Landkreis Prignitz

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Landkreis Prignitz

Registrační číslo: 12-12992262171031-24

Poštovní adresa: Berliner Str. 49

Obec: Perleberg

PSČ: 19348

Nižší územní jednotka země (NUTS): Prignitz (DE40F)

Země: Německo

Kontaktní místo: Zentrale Vergabestelle

E-mail: elke.kubald@lkprignitz.de

Telefon: +49 3876713721

Internetová adresa: <https://www.landkreis-prignitz.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Registrační číslo: C01X00T47

Poštovní adresa: Heinrich-Mann-Allee 107

Obec: Potsdam

PSČ: 14473

Nižší územní jednotka země (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Země: Německo

Telefon: +49 3318661610

Fax: +49 3318661652

Internetová adresa: <https://www.landkreis-prignitz.de>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno: 15e7b536-692f-411a-bcb5-415eb794a4d0-01

Hlavní důvod změny: Informace jsou nyní k dispozici

Popis: Verlängerung der Angebotsfrist auf den 02.06.2026 um 13:15 Uhr.

10.1. Změna

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Popis změn: Die Angebotsfrist wird vom 19.05.2026 - 13:15 Uhr auf den 02.06.2026 - 13:15 Uhr geändert.

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 4557fd30-bc8b-4506-9a7a-d071dce09d7c - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 13/05/2026 12:54:30 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 334363-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 93/2026

Datum zveřejnění: 15/05/2026