

339803-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Strojírenské a elektrotechnické služby – Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed

OJ S 95/2026 19/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Gemeente Zeist

E-mail: aanbesteden@flottmanagement.nl

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed

Popis: De gemeente is op zoek naar één opdrachtnemer voor Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed gemeente Zeist. De opdracht betreft een prestatiegerichte raamovereenkomst. maximaal € 12.740.000,-

Identifikátor řízení: d0026793-9425-4cbb-8816-021e53909067

Interní identifikátor: 2026-35

Typ řízení: Užší

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71334000 Strojírenské a elektrotechnické služby

Další klasifikace (cpv): 31230000 Díly elektrických rozvodných, řídicích a spínacích zařízení, 50710000 Opravy a údržba elektrických a mechanických domovních instalací

2.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 12 740 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed

Popis: De gemeente is op zoek naar één opdrachtnemer voor Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed gemeente Zeist. De opdracht betreft een prestatiegerichte raamovereenkomst. maximaal € 12.740.000,-

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71334000 Strojírenské a elektrotechnické služby

Další klasifikace (cpv): 31230000 Díly elektrických rozvodných, řídicích a spínacích zařízení, 50710000 Opravy a údržba elektrických a mechanických domovních instalací

Možnosti:

Popis možností: Optie tot verlenging

5.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: optie tot verlenging 2 x 24 maanden

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 12 740 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Náklady

Jméno/název: Prijs

Popis: • Alle soorten E- en W-Onderhoud (zie deels op basis van vaste prijs en deels op basis van vaste uurtarieven per vakman inclusief vaste algemene kosten; • Opties verrekenbaar op

basis van vaste prijs en deels op basis van uurtarieven per vakman inclusief vaste algemene kosten; • Kosten voor Planmatig Onderhoud voor E- en W-Installaties op basis van vaste een fictieve omvang met vaste uurtarieven per vakman en verkenbare algemene en/ of (staart) kosten voor specifiek inzet, staartkosten en materiaal; • Coördinatie op basis van een fictieve omvang met vaste uurtarieven per vakman inclusief vaste algemene kosten.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kwaliteit

Popis: • Plan van aanpak voor Implementatie (Implementatieplan inclusief planning mede i.r.t. mijlpalen 1e fase); • Organisatie (en inzet Personeel); • Werk- en kwaliteitsplan (Kwaliteitsvragen i.r.t. doelen en PvE); • Risicoanalyse; • CV (Kennis/ervaring en competenties zoals zal worden beschreven in het PvE) betrokken kernteamleden en vakmensen van de Inschrijver.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425323>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 27/07/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425323>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 02/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Gemeente Zeist - Rechtbank Midden-Nederland

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeente Zeist

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Gemeente Zeist

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Gemeente Zeist

Registrační číslo: 242174937

Poštovní adresa: Het Rond 1

Obec: Zeist

PSČ: 3701 HS

Nižší územní jednotka země (NUTS): Utrecht (NL350)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Het aanbestedingsteam

E-mail: aanbesteden@flottmanagement.nl

Telefon: +31 642117110

Internetová adresa: <http://www.zeist.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank Midden-Nederland

Poštovní adresa: Vrouwe Justitiaplein 1

Obec: Utrecht

PSČ: 3511 EX

Nižší územní jednotka země (NUTS): Utrecht (NL350)

Země: Nizozemsko

E-mail: bestuursrecht.rb-mnl@rechtspraak.nl

Telefon: +31 302233000

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 02e3ca80-badc-4e75-9029-b897289f35f0 - 01

Druh formuláře: Zadávací řízení

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 18/05/2026 10:04:28 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 339803-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 95/2026

Datum zveřejnění: 19/05/2026