

340237-2026 - Zadávání

Francie – Stavební práce – 26298- Travaux de bâtiment portant sur l'extension, la modernisation et la réhabilitation de l'EHPAD Fernand Cuvelier rue du Puits à Noyelles Sous Lens, relance des lots 3 CVCD-Plomberie-Sanitaires et 5 Ascenseurs

OJ S 95/2026 19/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Maisons et Cités (59)

E-mail: linda.bellaouar@maisonsetcites.fr

Právní forma kupujícího: Subjekt se zvláštními nebo výhradními právy

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: 26298- Travaux de bâtiment portant sur l'extension, la modernisation et la réhabilitation de l'EHPAD Fernand Cuvelier rue du Puits à Noyelles Sous Lens, relance des lots 3 CVCD-Plomberie-Sanitaires et 5 Ascenseurs

Popis: La présente consultation constitue la relance des lots 3 "CVCD-Plomberie-Sanitaires" et 5 " Ascenseurs" d'une procédure initiale déclarée infructueuse. La procédure initiale a fait l'objet d'une publication au JOUE sous la référence 860119-2025.

Identifikátor řízení: b67ea458-45e2-410e-a196-9e77df13d931

Předchozí oznámení: 860119-2025

Interní identifikátor: 26298- Travaux de bâtiment portant sur l'extension, la modernisation et la réhabilitation de l'EHPAD Fernand Cuvelier rue du Puits à Noyelles Sous Lens, relance des lots 3 CVCD-Plomberie-Sanitaires et 5 Ascenseurs

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: La présente consultation constitue la relance des lots 3 "CVCD-Plomberie-Sanitaires" et 5 " Ascenseurs" d'une procédure initiale déclarée infructueuse. La procédure initiale a fait l'objet d'une publication au JOUE sous la référence 860119-2025.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Ehpads Fernand Cuvelier rue du Puits à Noyelles sous Lens

Obec: NOYELLES SOUS LENS

PSČ: 62221

Nižší územní jednotka země (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Země: Francie

Další informace: Ces travaux seront réalisés au sein d'un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD), en milieu occupé, c'est-à-dire en présence des résidents, du personnel et des visiteurs. À ce titre, l'entreprise titulaire devra adapter son

intervention afin de garantir la sécurité, le confort et la tranquillité des occupants tout au long du chantier. A cet effet, le titulaire devra impérativement respecter la notice d'organisation et de fonctionnement de l'établissement jointe au dossier de consultation. Les soumissionnaires devront obligatoirement effectuer une visite des lieux d'exécution des travaux uniquement pour le lot 3 avant la date indiquée dans le règlement de consultation. Les candidats peuvent présenter une offre pour un, plusieurs ou l'ensemble des lots.

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Uchazeč musí podat nabídky pro všechny části

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0003

Název: Chauffage - Ventilation - Climatisation - Désenfumages - Plomberie - Sanitaire

Popis: Les travaux comprennent les corps d'état suivants : Chauffage - Ventilation -

Climatisation - Désenfumages -Plomberie - Sanitaire

Interní identifikátor: 26298

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45331000 Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace

Další klasifikace (cpv): 45330000 Instalatérské a sanitární práce

Možnosti:

Popis možností: Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiés au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: rue du Puits

Obec: Noyelles sous Lens

PSČ: 62221

Nižší územní jednotka země (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 38 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 379 325,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Prix des prestations

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Valeur technique

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: Ce projet fait l'objet de subventions FIR (Fonds d'Intervention Régional), Conseil général du Pas de Calais et européenne PAI (Plan d'Aide d'Investissement). une avance de 5 % pourra être allouée sur chaque part du marché faisant l'objet d'un paiement individualisé. Cette avance peut être portée à 30 % sous réserve de la fourniture d'une Garantie à Première Demande (GPD). Le marché est passée sur prix forfaitaire révisable. Délai de paiement de 30jours

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Judiciaire de Lille

Informace o lhůtách pro přezkum: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Maisons et Cités (59)

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Maisons et Cités (59)

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizace přijímající žádosti o účast: Maisons et Cités (59)

Organizace zpracovávající nabídky: Maisons et Cités (59)

5.1. Část: LOT-0005

Název: Ascenseur

Popis: Travaux d'ascenseur

Interní identifikátor: Lot5-26298

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45313100 Instalace a montáž výtahů

Možnosti:

Popis možností: Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiés au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: rue du Puits

Obec: Noyelles sous Lens

PSČ: 62221

Nižší územní jednotka země (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 38 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 80 146,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Prix des prestations

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Valeur technique

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: Ce projet fait l'objet de subventions FIR (Fonds d'Intervention Régional), Conseil général du Pas de Calais et européenne PAI (Plan d'Aide d'Investissement). une avance de 5 % pourra être allouée sur chaque part du marché faisant l'objet d'un paiement individualisé. Cette avance peut être portée à 30 % sous réserve de la fourniture d'une Garantie à Première Demande (GPD). Le marché est passée sur prix forfaitaire révisable. Délai de paiement de 30jours.

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Judiciaire de Lille

Informace o lhůtách pro přezkum: Tribunal judiciaire de Lille

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Maisons et Cités (59)

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Maisons et Cités (59)

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizace přijímající žádosti o účast: Maisons et Cités (59)

Organizace zpracovávající nabídky: Maisons et Cités (59)

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Maisons et Cités (59)

Registrační číslo: 334654035

Poštovní adresa: 196 rue Ludwig Van Beethoven

Obec: Douai

PSČ: 59500

Nižší územní jednotka země (NUTS): Nord (FRE11)

Země: Francie

E-mail: linda.bellaouar@maisonsetcites.fr

Telefon: +33 327998585

Fax: +33 327998599

Internetová adresa: <https://www.marches-securises.fr>

Profil kupujícího: <https://www.marches-securises.fr>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Tribunal Judiciaire de Lille

Registrační číslo: 17590111500709

Odbor: 59

Poštovní adresa: 13 avenue du Peuple Belge

Obec: Lille

PSČ: 59000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Nord (FRE11)

Země: Francie

E-mail: tj1-lille@justice.fr

Telefon: +33 320783333

Internetová adresa: <http://www.justice.gouv.fr/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

272223-2026

Hlavní důvod změny

:
Oprava chyb kupujícího
Popis
:
Modification de la date limite de réception des offres.

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0003

Popis změn: La date limite de réception des offres est reportée au 26/05/2026 à 12h00.

Zadávací dokumentace byla změněna dne: 18/05/2026

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0005

Popis změn: La date limite de réception des offres est reportée au 26/05/2026 à 12h00.

Zadávací dokumentace byla změněna dne: 18/05/2026

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 13811c89-b01d-420c-a5d4-0c81552c1d71 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 18/05/2026 14:05:02 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 340237-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 95/2026

Datum zveřejnění: 19/05/2026