

343951-2026 - Zadávání

France – Architectonické služby pro budovy – Maitrise d'oeuvre en groupement de commande avec la Commune du GRAND LUCE pour la Construction de 26 logements individuels locatifs, d'une salle d'activités et les travaux de viabilisation y afférents - Impasse des tilleuls - LE GRAND LUCE Programme N° 2284 - Dossier 101009

OJ S 96/2026 20/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Sarthe Habitat

E-mail: webmaster@sarthe-habitat.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

1.1. Kupující

Oficiální název: Sarthe Habitat

E-mail: achats@sarthe-habitat.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Maitrise d'oeuvre en groupement de commande avec la Commune du GRAND LUCE pour la Construction de 26 logements individuels locatifs, d'une salle d'activités et les travaux de viabilisation y afférents - Impasse des tilleuls - LE GRAND LUCE Programme N° 2284 - Dossier 101009

Popis: Mission de maitrise d'oeuvre régie par le livre IV du code de la commande publique intégrant : - Sous la maitrise d'ouvrage SARTHE HABITAT (construction de 26 logements) : Une mission de base (ESQ, APS, APD, PRO, AMT, DET, VISA, AOR) avec les missions complémentaires suivantes : Mission de réalisation d'un quantitatif des matériaux Mission de réalisation d'une pré-étude béton, Mission d'étude et de réalisation des performances environnementales, énergétiques et thermiques comprenant : Les études thermiques, RE 2020 (2 phases : APD et PRO/DCE) avec calcul DPE provisoires proposant dès la phase APS plusieurs scénarios et calcul des charges locatives, Les études de faisabilité technique et économique des approvisionnements en énergie conformément aux dispositions réglementaires en vigueur, L'analyse du cycle de vie (ACV) : dès la phase APS, Mission OPC, Mission complémentaire de réalisation de note de calcul pour la gestion des eaux pluviales Une mission de base VRD (EP, AVP, APD, PRO, AMT, DET, VISA, AOR) et les missions complémentaires suivantes : Mission Intervention à proximité des réseaux, Mission OPC (Ordonnancement Pilotage et Coordination). - Sous la maitrise d'ouvrage de la commune DU GRAND-LUCE (construction de la salle d'activités) : Mission de base (ESQ, APS, PRO, AMT, VISA, DET, AOR) et les missions complémentaires suivantes : Mission de réalisation d'un quantitatif des matériaux, Mission de réalisation d'une pré-étude béton, Mission OPC , Mission complémentaire de réalisation de note de calcul pour la gestion des eaux pluviales, Mission

complémentaire SSI (Système de Sécurité Incendie), Mission d'étude et de réalisation des performances environnementales, énergétiques et thermiques comprenant : Les études thermiques, RE 2020 (2 phases : APD et PRO/DCE) avec calcul DPE provisoires proposant dès la phase APS plusieurs scénarios et calcul des charges locatives, Les études de faisabilité technique et économique des approvisionnements en énergie conformément aux dispositions réglementaires en vigueur, L'analyse du cycle de vie (ACV) : dès la phase APS
Identifikátor řízení: cae3080d-b914-40a8-84dd-f1826b90cd37

Interní identifikátor: MOE_2284

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

Další klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Impasse des tilleuls

Obec: Le Grand Luce

PSČ: 72143

Nižší územní jednotka země (NUTS): Sarthe (FRG04)

Země: Francie

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 400 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Le règlement de la consultation fixe l'ensemble des documents à produire au titre de la candidature notamment relatifs aux capacités juridiques, techniques, professionnelles, financières et économiques ainsi que l'ensemble des pièces constitutives de l'offre. La date indiquée de début du marché est une date estimative. Des heures d'insertion professionnelle seront à réaliser

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Maitrise d'oeuvre en groupement de commande avec la Commune du GRAND LUCE pour la Construction de 26 logements individuels locatifs, d'une salle d'activités et les travaux de viabilisation y afférents - Impasse des tilleuls - LE GRAND LUCE Programme N° 2284 - Dossier 101009

Popis: Mission de maitrise d'oeuvre régie par le livre IV du code de la commande publique intégrant : - Sous la maitrise d'ouvrage SARTHE HABITAT (construction de 26 logements) : Une mission de base (ESQ, APS, APD, PRO, AMT, DET, VISA, AOR) avec les missions complémentaires suivantes : Mission de réalisation d'un quantitatif des matériaux Mission de réalisation d'une pré-étude béton, Mission d'étude et de réalisation des performances environnementales, énergétiques et thermiques comprenant : Les études thermiques, RE 2020 (2 phases : APD et PRO/DCE) avec calcul DPE provisoires proposant dès la phase APS

plusieurs scénarios et calcul des charges locatives, Les études de faisabilité technique et économique des approvisionnements en énergie conformément aux dispositions réglementaires en vigueur, L'analyse du cycle de vie (ACV) : dès la phase APS, Mission OPC, Mission complémentaire de réalisation de note de calcul pour la gestion des eaux pluviales Une mission de base VRD (EP, AVP, APD, PRO, AMT, DET, VISA, AOR) et les missions complémentaires suivantes : Mission Intervention à proximité des réseaux, Mission OPC (Ordonnancement Pilotage et Coordination). - Sous la maîtrise d'ouvrage de la commune DU GRAND-LUCE (construction de la salle d'activités) : Mission de base (ESQ, APS, PRO, AMT, VISA, DET, AOR) et les missions complémentaires suivantes : Mission de réalisation d'un quantitatif des matériaux, Mission de réalisation d'une pré-étude béton, Mission OPC , Mission complémentaire de réalisation de note de calcul pour la gestion des eaux pluviales, Mission complémentaire SSI (Système de Sécurité Incendie), Mission d'étude et de réalisation des performances environnementales, énergétiques et thermiques comprenant : Les études thermiques, RE 2020 (2 phases : APD et PRO/DCE) avec calcul DPE provisoires proposant dès la phase APS plusieurs scénarios et calcul des charges locatives, Les études de faisabilité technique et économique des approvisionnements en énergie conformément aux dispositions réglementaires en vigueur, L'analyse du cycle de vie (ACV) : dès la phase APS
Interní identifikátor: S-PF-1821899

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

Další klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

Možnosti:

Popis možností: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L.2122-1 et R.2122-7 du Code de la Commande Publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Impasse des tilleuls

Obec: Le Grand Luce

PSČ: 72143

Nižší územní jednotka země (NUTS): Sarthe (FRG04)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 15/10/2026

Doba trvání: 60 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 400 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné

Prosazovaný sociální cíl: Jiné

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1821899>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: AW Solutions

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1821899>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 18/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 18/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Le Mans

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Organizace příslušná pro přezkum: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Informace o lhůtách pro přezkum: Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat.

Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers du contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: SARTHE HABITAT

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Avenue-Web Systèmes

Registrační číslo: 546495AD-CC06-AC06-3DDD8BB4E6CF3E11

Obec: Seyssinet-Pariset

PSČ: 38170

Nižší územní jednotka země (NUTS): Isère (FRK24)

Země: Francie

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Úlohy této organizace:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Sarthe Habitat

Registrační číslo: 14022

Poštovní adresa: 3 rue des Sables d'Or

Obec: Le Mans

PSČ: 72000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Sarthe (FRG04)

Země: Francie

Kontaktní místo: HENRION Guy

E-mail: webmaster@sarthe-habitat.fr

Telefon: 0243437272

Internetová adresa: <http://www.sarthe-habitat.fr>

Profil kupujícího: <http://www.sarthe-marchespublics.fr>

Úlohy této organizace:

Kupující

Vedoucí skupiny

8.1. ORG-0003

Oficiální název: SARTHE HABITAT

Registrační číslo: 546495E8-E852-42DF-D802A3144420B536

Poštovní adresa: 3 rue des sables d'or

Obec: Le Mans

PSČ: 72000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Sarthe (FRG04)

Země: Francie

Kontaktní místo: service achat

E-mail: achats@sarthe-habitat.fr

Telefon: 0243437272

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0004

Oficiální název: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Registrační číslo: 54649603-ECB7-831C-E452AA1DBE461A06

Poštovní adresa: 6 allée de l'île Gloriette

Obec: Nantes

PSČ: 44000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Země: Francie
E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefon: 0240994600
Fax: 0240994658
Internetová adresa: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0005

Oficiální název: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES
Registrační číslo: 54649620-B759-B0F1-70460E5850C6D650
Poštovní adresa: 6 allée de l'île Gloriette
Obec: Nantes
PSČ: 44000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Země: Francie
E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefon: 0240994600
Fax: 0240994658
Internetová adresa: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-0006

Oficiální název: Sarthe Habitat
Registrační číslo: 54649630-B805-9827-F81C640A8281BF21
Poštovní adresa: 3 rue des sables d'Or
Obec: Le Mans
PSČ: 72000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Sarthe (FRG04)
Země: Francie
E-mail: achats@sarthe-habitat.fr
Telefon: 0243437272
Profil kupujícího: <http://www.sarthe-marchespublics.fr>

Úlohy této organizace:

Kupující

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 947c8d6e-0c2f-4d31-9f16-eefc045f4145 - 01

Druh formuláře: Zadávací

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 18/05/2026 17:10:41 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 343951-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 96/2026

