

344014-2026 - Zadávání

Finsko – Zdravotní a sociální péče – Osallistumispyyntö: Ikääntyneiden asumispalvelut 2027-2030

OJ S 96/2026 20/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího řízení – zjednodušený režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Kymenlaakson hyvinvointialue

E-mail: hankintapalvelut@kymenhva.fi

Právní forma kupujícího: Místní orgán

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Osallistumispyyntö: Ikääntyneiden asumispalvelut 2027-2030

Popis: Kymenlaakson hyvinvointialue perustaa hyvinvointialueen käyttöön dynaamisen hankintajärjestelmän kaltaisen menettelyn, jossa hankinnan kohteena on ikääntyneiden asumispalveluiden hankinta. Kyseessä on sähköinen hankintamenettely, joka on hankintayksikön suunnittelema hankintalain (1397/2016) luvun 12 mukaisiin hankintoihin. Järjestelmä perustetaan dynaamisen hankintajärjestelmän (DPS) kaltaisena menettelynä. Tämä on hankintaa koskeva osallistumispyyntö. Tarkemmin hankintamenettely on kuvattu osallistumispyynnön liitteellä "Hankintamenettelyn kuvaus" (liite 1). Päästäkseen mukaan järjestelmän sisäisiin tarjouskilpailuihin palveluntuottajan on tehtävä osallistumishakemus vastaamalla tähän osallistumispyyntöön. Osallistumishakemuksen tekeminen ei sido jättämään tarjousta. Hankinnan kohteena dynaamisessa hankintajärjestelmässä on seuraavat luokat: Luokka 1: Ikääntyneiden ympärivuotinen palveluasuminen Luokka 2: Ikääntyneiden yhteisöllinen asuminen: kotihoito yhteisöllisessä asumisessa Luokka 3: Tähän osa-alueeseen ei voi vielä jättää osallistumishakemusta Luokka 4: Tähän osa-alueeseen ei voi vielä jättää osallistumishakemusta Hankintayksikkö varaa mahdollisuuden perustaa luokat 3 ja 4 myöhemmin dynaamisen hankintajärjestelmän voimassaoloaikana. Palveluntuottaja voi jättää osallistumishakemuksen vain yhteen tai molempiin luokkiin. Hankintayksikön tavoitteena on, että molemmat luokat (Luokka 1: Ikääntyneiden ympärivuotinen palveluasuminen ja Luokka 2: Ikääntyneiden yhteisöllinen asuminen: kotihoito yhteisöllisessä asumisessa) kilpailutetaan järjestelmän sisällä syksyn 2026 aikana.

Identifikátor řízení: 836e8da5-c145-46f9-b2f2-7cb773f2c090

Interní identifikátor: D/876/02.08.00.03/2026

Typ řízení: Užší

Hlavní prvky řízení: Hankinta toteutetaan sosiaali- ja terveysten palveluiden dynaamisella hankintajärjestelmällä (jatkossa hankintajärjestelmä), joka tarkoittaa tilaajan suunnittelemaa ja kuvaamaa hankintalain periaatteiden mukaista menettelyä hankinnan kohteena olevien palveluiden hankkimiseen. Hankintamenettely on kuvattu liitteessä 1 "Hankintamenettelyn kuvaus".

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 85000000 Zdravotní a sociální péče

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)

Země: Finsko

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Luokka 1: Ikääntyneiden ympärivuotinen palveluasuminen

Popis: Luokka 1 pitää sisällään ikääntyneiden ympärivuorokautisen palveluasumisen palvelut.

Ympärivuorokautista palveluasumista järjestetään henkilölle, joka tarvitsee hoivaa, huolenpitoa ja valvontaa sekä henkilökunnan jatkuvaa läsnäoloa ympärivuorokautisesti.

Ympärivuorokautinen palveluasuminen (Sosiaalihuoltolaki 1301/2014, § 21 c) sisältää asumispalveluyksikössä henkilön yksilöllisen tarpeen mukaisen vuorokaudenajasta riippumattoman hoidon ja huolenpidon, toimintakykyä ylläpitävän ja edistävän toiminnan, ateriat, vaatehuollon, siivouksen sekä osallisuutta ja sosiaalista kanssakäymistä edistävän toiminnan. Vanhuspalvelulaki (980/2012) linjaa kotiin annettavat palvelut ensisijaiseksi iäkkään henkilön pitkäaikaisen hoidon ja huolenpidon toteuttamisen muodoksi. Ympärivuorokautiseen palveluasumiseen hakeutuminen tulee ajankohtaiseksi vasta, mikäli iäkkään henkilön toimintakyky ei mahdollista kotona asumista kotiin annettavien palvelujen ja tukitoimien tai teknologian turvin. Lisäksi on varmistettu, ettei toimintakykyä voida palauttaa kotona asumisen mahdollistamalle tasolle. Ympärivuorokautisessa palveluasumisessa henkilökuntaa on paikalla kaikkina vuorokauden aikoina. Hyvinvointialue järjestää ikääntyneiden asumisen palveluja omana toimintanaan sekä järjestämällä palvelua palvelusetelillä ja ostopalveluna.

Hyvinvointialue vastaa asiakkaan palvelukokonaisuuden suunnittelusta ja järjestämisestä.

Palvelun sisältö ja vähimmäisvaatimukset kuvataan tarkemmin hankintajärjestelmän sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä ja palvelukuvauksessa. Hankinnan kohde kuvataan tarkemmin kunkin tämän dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisen tarjouspyynnön liitteenä olevassa palvelukuvauksessa.

Interní identifikátor: 1-0

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 85000000 Zdravotní a sociální péče

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)

Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 20/05/2026

Datum konce trvání: 31/12/2030

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Prosazovaný sociální cíl: Spravedlivé pracovní podmínky

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání**Kritérium:**

Typ: Cena

Popis: Tarjouspyynnön mukaisesti.

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 30/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://tarjouspalvelu.fi/kymenhva?id=594294&tpk=477e4eba-66fd-49ae-92e4-5ada0d32983e>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://tarjouspalvelu.fi/kymenhva?id=594294&tpk=477e4eba-66fd-49ae-92e4-5ada0d32983e>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 31/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Dynamický nákupní systém mohou využívat pouze kupující uvedení v tomto oznámení

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus

5.1. Část: LOT-0002

Název: Luokka 2: Ikääntyneiden yhteisöllinen asuminen: kotihoito yhteisöllisessä asumisessa

Popis: Luokka 2 pitää sisällään ikääntyneiden yhteisöllisen asumisen palvelut. Yhteisöllistä asumista (SHL § 21b) järjestetään henkilölle, joka tarvitsee sitä sillä perusteella, että hänen toimintakykynsä on alentunut sekä hoidon ja huolenpidon tarpeensa kohonnut korkean iän, sairauden, vamman tai muun vastaavan syyn vuoksi. Yhteisöllisellä asumisella tarkoitetaan hyvinvointialueen järjestämää palvelua esteettömässä ja turvallisessa asumisyksikössä, jossa asiakkaan hallinnassa on hänen tarpeitaan vastaava asunto ja jossa hänelle on tarjolla sosiaalista kanssakäymistä edistävää toimintaa. Asiakkaan tarvitsemat muut palvelut järjestetään palvelutarpeen mukaisesti kotihoitona, tukipalveluina ja muina sosiaalipalveluina (ateria-, siivous- vaatehuolto- ja turvapalvelu). Palveluntuottaja vastaa siitä, että se kykenee

tuottamaan kaikki em. palvelut, sekä yhteisölliseen asumiseen kuuluvan sosiaalista kanssakäymistä edistävän toiminnan. Palveluntuottaja tuottaa asiakkaiden palvelutarpeen mukaisen kotihoidon ja turvapalvelun turvahälytysten vastaanoton ja turva-auttajakäynnit myös yöaikaan. Vanhuspalvelulaki (980/2012) linjaa kotiin annettavat palvelut ensisijaiseksi iäkkään henkilön pitkäaikaisen hoidon ja huolenpidon toteuttamisen muodoksi. Ikääntyneellä on ensisijaisesti oikeus asua omassa kodissaan riittävien tukien ja palvelujen avulla. Palvelun sisältö ja vähimmäisvaatimukset kuvataan tarkemmin hankintajärjestelmän sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä ja palvelukuvauksessa. Hankinnan kohde kuvataan tarkemmin kunkin tämän dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisen tarjouspyynnön liitteenä olevassa palvelukuvauksessa.

Interní identifikátor: 2-1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 85000000 Zdravotní a sociální péče

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)

Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 20/05/2026

Datum konce trvání: 31/12/2030

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Prosazovaný sociální cíl: Spravedlivé pracovní podmínky

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Tarjouspyynnön mukaisesti.

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 30/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://tarjouspalvelu.fi/kymenhva?id=594294&tpk=477e4eba-66fd-49ae-92e4-5ada0d32983e>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://tarjouspalvelu.fi/kymenhva?id=594294&tpk=477e4eba-66fd-49ae-92e4-5ada0d32983e>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 31/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Dynamický nákupní systém mohou využívat pouze kupující uvedení v tomto oznámení

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus

5.1. Část: LOT-0003

Název: Luokka 3: Avoin luokka (tähän osa-alueeseen ei voi vielä jättää osallistumishakemusta)

Popis: Tilaaja voi perustaa tämän luokan myöhemmin dynaamisen hankintajärjestelmän voimassaoloaikana. Tähän osa-alueeseen ei voi vielä perustamisvaiheessa jättää osallistumishakemusta.

Interní identifikátor: 3-2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 85000000 Zdravotní a sociální péče

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)

Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 20/05/2026

Datum konce trvání: 31/12/2030

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Prosazovaný sociální cíl: Spravedlivé pracovní podmínky

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Tarjouspyynnön mukaisesti.

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 30/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://tarjouspalvelu.fi/kymenhva?id=594294&tpk=477e4eba-66fd-49ae-92e4-5ada0d32983e>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 31/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Dynamický nákupní systém mohou využívat pouze kupující uvedení v tomto oznámení

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus

5.1. Část: LOT-0004

Název: Luokka 4: Avoin luokka (tähän osa-alueeseen ei voi vielä jättää osallistumishakemusta)

Popis: Tilaaja voi perustaa tämän luokan myöhemmin dynaamisen hankintajärjestelmän voimassaoloaikana. Tähän osa-alueeseen ei voi vielä perustamisvaiheessa jättää osallistumishakemusta.

Interní identifikátor: 4-3

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 85000000 Zdravotní a sociální péče

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)

Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 20/05/2026

Datum konce trvání: 31/12/2030

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Prosazovaný sociální cíl: Spravedlivé pracovní podmínky

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Tarjouspyynnön mukaisesti.

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 30/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://tarjouspalvelu.fi/kymenhva?id=594294&tpk=477e4eba-66fd-49ae-92e4-5ada0d32983e>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://tarjouspalvelu.fi/kymenhva?id=594294&tpk=477e4eba-66fd-49ae-92e4-5ada0d32983e>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení žádosti o účast: 31/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Dynamický nákupní systém mohou využívat pouze kupující uvedení v tomto oznámení

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Kymenlaakson hyvinvointialue

Registrační číslo: 3221311-5

Poštovní adresa: Keskuskatu 19

Obec: Kotka

PSC: 48100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)

Země: Finsko

Kontaktní místo: Hankintapalvelut

E-mail: hankintapalvelut@kymenhva.fi

Telefon: +358 406296630

Internetová adresa: <https://kymenhva.fi>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Markkinaoikeus

Registrační číslo: 3006157-6

Poštovní adresa: Radanrakentajantie 5

Obec: Helsinky
PSČ: 00520
Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinky-Uusimaa (FI1B1)
Země: Finsko
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Internetová adresa: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Hansel Oy (Hilma)
Registrační číslo: FI09880841
Poštovní adresa: Mannerheiminaukio 1a
Obec: Helsinky
PSČ: 00100
Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinky-Uusimaa (FI1B1)
Země: Finsko
Kontaktní místo: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetová adresa: <http://hankintailmoitukset.fi>
Úlohy této organizace:
TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: d5471b78-1815-43f5-9979-173cb206432d - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího řízení – zjednodušený režim
Podtyp oznámení: 20
Datum odeslání oznámení: 19/05/2026 07:45:39 (UTC+00:00) západoevropský čas
Datum odeslání oznámení (eSender): 19/05/2026 07:45:40 (UTC+00:00) západoevropský čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: finština
Číslo zveřejnění oznámení: 344014-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 96/2026
Datum zveřejnění: 20/05/2026