

34661-2026 - Zadávání

Kypr – Výstavba malých přístavišť – Competition for the development of the Pafos (Kissonerga) Marine Development Project: Invitation to submit an Expression of Interest

OJ S 12/2026 19/01/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Deputy Ministry of Tourism

E-mail: louisioannou@visitcyprus.com

Právní forma kupujícího: Ústřední orgán státní správy

Kupující je zadavatelem

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Competition for the development of the Pafos (Kissonerga) Marine Development Project: Invitation to submit an Expression of Interest

Popis: The Government of the Republic of Cyprus intends to proceed with the award of a Concession Contract for the development of the Pafos (Kissonerga) marine development project (the Project). The Project entails a marine development in Kissonerga Paphos, including a Marina with a capacity of 1.000 recreational vessel slots (both for the marine and landside zone, whereby wet berths should amount to 70 -80 percent of the total number of the Marina capacity and dry berths should amount to the remaining 20 - 30 percent), residential and commercial development which may include hotel infrastructure and optional infrastructure that can accommodate cruise ships. For the purposes of the Project, the Government of the Republic of Cyprus intends to proceed with a competitive two-phase process, open to the public, comprising of (i) this Expression of Interest Phase and (ii) the Invitation to Tender Phase.

Identifikátor řízení: e9d18566-6894-41d8-934f-d047fa9afd5e

Interní identifikátor: 30/2025

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45242200 Výstavba malých přístavišť

Další klasifikace (cpv): 45241500 Výstavba přístavních hrází, 45242000 Výstavba pobřežních rekreačních zařízení, 45242110 Výstavba zařízení pro spouštění lodí na vodu, 45242210 Výstavba jachtařských přístavišť, 45212410 Stavební úpravy budov sloužících k ubytování, 45212411 Výstavba hotelů, 45212420 Stavební úpravy restaurací a podobných zařízení, 45213000 Stavební úpravy komerčních budov, skladů a průmyslových budov, stavby sloužící k dopravě, 45213110 Výstavba nákupních objektů, 70110000 Výstavba nemovitého majetku, 71241000 Studie proveditelnosti, poradenství, analýza, 70111000 Výstavba obytných nemovitostí, 63721000 Provozování přístavů a vodních cest a související služby, 63721200 Provozování přístavů, 45213100 Stavební úpravy komerčních budov, 45244100 Technická zařízení námořních staveb, 79410000 Obchodní a podnikové poradenství, 71240000

Architektonické, technické a plánovací služby, 79411100 Poradenství v oblasti obchodního rozvoje, 73220000 Poradenství v oblasti vývoje, 45241000 Výstavba přístavů, 45241100 Výstavba nábrežních hrází, 45241300 Výstavba přístavišť, 45241400 Výstavba doků

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Κύπρος (CY000)

Země: Kypr

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/23/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Competition for the development of the Pafos (Kissonerga) Marine Development

Project: Invitation to submit an Expression of Interest

Popis: The Government of the Republic of Cyprus intends to proceed with the award of a Concession Contract for the development of the Pafos (Kissonerga) marine development project (the Project). The Project entails a marine development in Kissonerga Paphos, including a Marina with a capacity of 1.000 recreational vessel slots (both for the marine and landside zone, whereby wet berths should amount to 70 -80 percent of the total number of the Marina capacity and dry berths should amount to the remaining 20 - 30 percent), residential and commercial development which may include hotel infrastructure and optional infrastructure that can accommodate cruise ships. For the purposes of the Project, the Government of the Republic of Cyprus intends to proceed with a competitive two-phase process, open to the public, comprising of (i) this Expression of Interest Phase and (ii) the Invitation to Tender Phase.

Interní identifikátor: 30/2025

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45242200 Výstavba malých přístavišť

Další klasifikace (cpv): 45241500 Výstavba přístavních hrází, 45242000 Výstavba pobřežních rekreačních zařízení, 45242110 Výstavba zařízení pro spouštění lodí na vodu, 45242210 Výstavba jachtařských přístavišť, 45212410 Stavební úpravy budov sloužících k ubytování, 45212411 Výstavba hotelů, 45212420 Stavební úpravy restaurací a podobných zařízení, 45213000 Stavební úpravy komerčních budov, skladů a průmyslových budov, stavby sloužící k dopravě, 45213110 Výstavba nákupních objektů, 70110000 Výstavba nemovitého majetku, 71241000 Studie proveditelnosti, poradenství, analýza, 70111000 Výstavba obytných nemovitostí, 63721000 Provozování přístavů a vodních cest a související služby, 63721200 Provozování přístavů, 45213100 Stavební úpravy komerčních budov, 45244100 Technická zařízení námořních staveb, 79410000 Obchodní a podnikové poradenství, 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby, 79411100 Poradenství v oblasti obchodního rozvoje, 73220000 Poradenství v oblasti vývoje, 45241000 Výstavba přístavů, 45241100 Výstavba nábrežních hrází, 45241300 Výstavba přístavišť, 45241400 Výstavba doků

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Κύπρος (CY000)

Země: Kypr

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neznámý

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Informace o předchozích oznámeních:

Identifikátor předchozího oznámení: b5d34856-9e66-4dac-a6d6-51958608f635-05

Identifikátor dílu předchozího oznámení: LOT-0001

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Lowest Price

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 31/10/2025 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7869244>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7869244>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: angličtina

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 23/01/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tenders Review Authority

Informace o lhůtách pro přezkum: 1. Every interested economic operator who has or had an interest in being awarded the Contract and who has sustained or is likely to sustain a loss as a result of an act or decision of the Contracting Authority which precedes the signature of the Contract and for which it is alleged that it violates any provision of the legislation in force, has the right to file a recourse to the Tenders Review Authority in accordance with the provisions of the Law on the Review Procedures concerning the Award of Public Contracts of 2010 (Law 104(I)/2010). 2. To file a recourse to the Tenders Review Authority, the applicant must pay a non-refundable fee which is deposited into the General Government Account. More details are given in the Website of the Tenders Review Authority (www.tra.gov.cy) 3. Regarding the

manner and procedure for filing recourses, the manner in which these are examined and the procedure for the issue of the relevant rulings, the provisions of the Law on the Review Procedures concerning the Award of Public Contracts of 2010 (Law 104(I)/2010) shall apply.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Deputy Ministry of Tourism

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Deputy Ministry of Tourism

Organizace přijímající žádosti o účast: Deputy Ministry of Tourism

Organizace zpracovávající nabídky: Deputy Ministry of Tourism

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Deputy Ministry of Tourism

Registrační číslo: 1967

Poštovní adresa: T.Θ. 24535

Obec: Λευκωσία

PSČ: 1390

Nižší územní jednotka země (NUTS): Κύπρος (CY000)

Země: Kypr

Kontaktní místo: Panayiotis Hadjiloizou

E-mail: louisioannou@visitcyprus.com

Telefon: +357 22691260

Fax: +357 22691270

Internetová adresa: <https://www.tourism.gov.cy>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy/epps>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tenders Review Authority

Registrační číslo: 1432

Poštovní adresa: 81-83 Griva Digeni Avenue, 2nd Floor, P.O. Box 24820

Obec: Nicosia

PSČ: 1304

Nižší územní jednotka země (NUTS): Κύπρος (CY000)

Země: Kypr

Kontaktní místo: Tenders Review Authority

E-mail: tra@aap.gov.cy

Telefon: +357 22445100

Internetová adresa: <http://www.tra.gov.cy>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

b5d34856-9e66-4dac-a6d6-51958608f635-05

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

Popis

:

Description: The deadline for receipt of requests to participate mentioned in paragraph 5.1.12 above is extended from 23/1/2026 11:00 +02:00 to 9/2/2026 11:00 +02:00

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 30c1ff59-06e8-428e-8010-3c5088d41ea1 - 06

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 19

Datum odeslání oznámení: 16/01/2026 14:05:55 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: angličtina

Číslo zveřejnění oznámení: 34661-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 12/2026

Datum zveřejnění: 19/01/2026