

346717-2026 - Zadávání

Finsko – Demontážní práce – 931533 HUSK Haitallisten aineiden purkutöiden hankinta

OJ S 97/2026 21/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: HUS Kiinteistöt Oy

E-mail: hus-kiinteistot.hankinnat@hus.fi

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik ovládaný regionálním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Zdravotnictví

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: 931533 HUSK Haitallisten aineiden purkutöiden hankinta

Popis: HUS Kiinteistöt Oy kilpailuttaa HUS-yhtymän toiminta-alueella sijaitsevien sairaaloiden ja muiden toimipisteiden haitallisten aineiden purkutöiden hankinnan. HUS-yhtymän sairaalat ja muut toimipisteet sijaitsevat pääasiassa Helsingin, Espoon, Vantaan, Hyvinkään, Lohjan, Porvoon ja Raaseporin kaupunkien alueella, mutta toimintaa on myös muilla paikkakunnilla pienessä mittakaavassa. Haitallisten aineiden purkutyöt voivat tarkoittaa esimerkiksi asbestia, krokidoliittia ja mikrobivaurioita sisältävien rakenteiden purkutöitä tai muita erityistä suojausta vaativia purkutöitä. Töitä tehdään toiminnassa olevissa sairaaloissa ja töiden ajankohta sovitaan aina sairaalan toiminnan mukaan. Tarjoajalla pitää olla mahdollisuus tehdä töitä myös iltaisin, öisin ja viikonloppuisin. Kilpailutuksen tavoitteena on valita viisi (5) sopimusurakoitsijaa koko HUS-alueelle. Sopimuksen kesto on kaksi (2) vuotta ja sopimukseen sisältyy mahdollisuus yhteen (1) kahden (2) vuoden option. Puitejärjestelyyn valituille Urakoitsijoille järjestetään kansallisen kynnysarvon ylittävissä hankinnoista/urakoista aina minikilpailutus (projektikohtainen sopimus), jonka perusteella projektikohtainen Urakoitsija valitaan. Minikilpailutuksessa annettavat hinnat eivät saa ylittää sopimuksessa sovittuja hintoja. Urakoitsija voi kuitenkin tarjota alempia hintoja. Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa (yksittäiset työtilaukset) Tilaaaja voi hankkia tarvittavan työkokonaisuuden tilanteen mukaan parhaaksi katsomaltaan ja tarkoituksenmukaisimmalta Urakoitsijalta. Tällöin käytetään Urakoitsijan antamia hintoja. Tilaaajalla on myös oikeus minikilpailuttaa kynnysarvon alittavat hankinnat. Kohteiden laajuus saattaa muuttua sopimuskauden aikana (muutos pienempi kuin 10 %) ja muutoksista ilmoitetaan kolme kuukautta etukäteen. Muutokset eivät saa vaikuttaa tuntihintoihin. Tilaaaja ei sitoudu tiettyihin tilausmääriin sopimuskauden aikana.

Identifikátor řízení: 3d56ff7e-a5c5-4868-964b-085b8e1d2c3f

Interní identifikátor: 931533

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45111300 Demontážní práce

Další klasifikace (cpv): 45262660 Odstraňování azbestu

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Země: Finsko

2.1.3. Hodnota

Maximální hodnota rámcové dohody: 3 000 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: 931533 HUSK Haitallisten aineiden purkutöiden hankinta

Popis: HUS Kiinteistöt Oy kilpailuttaa HUS-yhtymän toiminta-alueella sijaitsevien sairaaloiden ja muiden toimipisteiden haitallisten aineiden purkutöiden hankinnan. HUS-yhtymän sairaalat ja muut toimipisteet sijaitsevat pääasiassa Helsingin, Espoon, Vantaan, Hyvinkään, Lohjan, Porvoon ja Raaseporin kaupunkien alueella, mutta toimintaa on myös muilla paikkakunnilla pienessä mittakaavassa. Haitallisten aineiden purkutöitä voivat tarkoittaa esimerkiksi asbestia, krokidoliittia ja mikrobivaurioita sisältävien rakenteiden purkutöitä tai muita erityistä suojausta vaativia purkutöitä. Töitä tehdään toiminnassa olevissa sairaaloissa ja töiden ajankohta sovitaan aina sairaalan toiminnan mukaan. Tarjoajalla pitää olla mahdollisuus tehdä töitä myös iltaisin, öisin ja viikonloppuisin. Kilpailutuksen tavoitteena on valita viisi (5) sopimusurakoitsijaa koko HUS-alueelle. Sopimuksen kesto on kaksi (2) vuotta ja sopimukseen sisältyy mahdollisuus yhteen (1) kahden (2) vuoden optioon. Puitejärjestelyyn valituille Urakoitsijoille järjestetään kansallisen kynnysarvon ylittävissä hankinnoista/urakoista aina minikilpailutus (projektikohtainen sopimus), jonka perusteella projektikohtainen Urakoitsija valitaan. Minikilpailutuksessa annettavat hinnat eivät saa ylittää sopimuksessa sovittuja hintoja. Urakoitsija voi kuitenkin tarjota alempia hintoja. Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa (yksittäiset työtilaukset) Tilaaja voi hankkia tarvittavan työkokonaisuuden tilanteen mukaan parhaaksi katsomaltaan ja tarkoituksenmukaisimmalta Urakoitsijalta. Tällöin käytetään Urakoitsijan antamia hintoja. Tilaajalla on myös oikeus minikilpailuttaa kynnysarvon alittavat hankinnat. Kohteiden laajuus saattaa muuttua sopimuskauden aikana (muutos pienempi kuin 10 %) ja muutoksista ilmoitetaan kolme kuukautta etukäteen. Muutokset eivät saa vaikuttaa tuntihintoihin. Tilaaja ei sitoudu tiettyihin tilausmääriin sopimuskauden aikana. Interní identifikátor: 931533

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45111300 Demontážní práce

Další klasifikace (cpv): 45262660 Odstraňování azbestu

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Maximální hodnota rámcové dohody: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Prosazovaný sociální cíl: Spravedlivé pracovní podmínky

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Hinta

Popis: Hinta 100 %

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 08/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=594732&tpk=64a5c2b9-d491-404a-92cf-91dcb0fea2be>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=594732&tpk=64a5c2b9-d491-404a-92cf-91dcb0fea2be>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština

Elektronický katalog: Povolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 18/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 18/06/2026 09:01:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda kombinující postup bez obnovení soutěže s obnovením soutěže

Maximální počet účastníků: 5

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus

Informace o lhůtách pro přezkum: Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintoaikaisun. Hankintoaikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on tehtävä hankintoaikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: HUS Kiinteistöt Oy

Registrační číslo: 3469557-6

Poštovní adresa: Paciuksenkatu 21 PL 301

Obec: Helsinki

PSČ: 00270

Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Země: Finsko

Kontaktní místo: Hankintapalvelut

E-mail: hus-kiinteistot.hankinnat@hus.fi

Telefon: +358 404809975

Internetová adresa: <https://www.huskiinteistot.fi/>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Markkinaoikeus

Registrační číslo: 3006157-6

Poštovní adresa: Radanrakentajantie 5

Obec: Helsinki

PSČ: 00520

Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Země: Finsko

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetová adresa: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Hansel Oy (Hilma)

Registrační číslo: FI09880841

Poštovní adresa: Mannerheiminaukio 1a

Obec: Helsinki

PSČ: 00100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Země: Finsko

Kontaktní místo: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Internetová adresa: <http://hankintailmoitukset.fi>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: b4d38601-573c-477f-b854-4cf9de9405c0 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 20/05/2026 10:01:21 (UTC+00:00) západoevropský čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 20/05/2026 10:01:22 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: finština

Číslo zveřejnění oznámení: 346717-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 97/2026

Datum zveřejnění: 21/05/2026