

350477-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Provoz sportovních zařízení – Beheer en exploitatie sportcentrum Nimma Nova
OJ S 98/2026 22/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: gemeente Nijmegen

E-mail: inkoop@nijmegen.nl

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Beheer en exploitatie sportcentrum Nimma Nova

Popis: De gemeente Nijmegen is voornemens het beheer en de exploitatie van het nieuwe Sportcentrum Nimma Nova in het ontwikkelgebied Winkelsteeg uit te besteden. Meer in het bijzonder betreft deze aanbesteding het recht deze accommodatie volledig risicodragend te beheren en te exploiteren voor de periode van 10 jaar met eenmaal een verlengingstermijn van 5 jaar. De verwachte ingangsdatum van de contractperiode is 15 juli 2028 en de eerste contractperiode loopt tot en met 30 juni 2038. zie aanbestedingsdocumenten

Identifikátor řízení: fa212fb8-c41c-46c6-bc8b-b289ac81e27a

Interní identifikátor: TN573757

Typ řízení: Otevřené

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 92610000 Provoz sportovních zařízení

2.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Nijmegen

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Aanbestedende dienst heeft besloten de aanbestedingsprocedure Beheer en exploitatie sportcentrum Nimma Nova in te trekken wegens diverse wezenlijke onzekerheden waarover momenteel geen bindende uitspraken kunnen worden gedaan. Aanbestedende dienst heeft o.a. naar aanleiding van een groot aantal vragen tijdens de Nota van Inlichten geconstateerd dat de huidige marktomstandigheden op dit moment onvoldoende stabiliteit of duidelijkheid bieden voor marktpartijen om een reële inschrijving op te stellen en in te dienen. Een substantieel deel van deze vragen heeft betrekking op de huidige onzekerheden in de markt, in het bijzonder ten aanzien van de ontwikkeling van de energieprijzen en de gevolgen daarvan voor de exploitatie van het sportcentrum. Daarnaast speelt mede een rol dat de overeenkomst pas medio 2028 daadwerkelijk ingaat, waardoor onzekerheden rondom onder meer energieprijzen en exploitatiekosten over een langere periode moeten worden ingeschat.

Als gevolg van deze omstandigheden zijn inschrijvers waarschijnlijk niet in staat een realistische en onderbouwde exploitatiebegroting in te dienen bij hun inschrijving. Aanbestedende dienst acht het daarom niet wenselijk de aanbestedingsprocedure op dit moment voort te zetten. Aanbestedende dienst blijft voornemens de opdracht op een later moment opnieuw in de markt te zetten, zodra sprake is van meer stabiliteit in de markt dan wel meer duidelijkheid over structurele ontwikkelingen van de onzekerheden in de (energie)markt. Aanbestedende dienst bedankt de marktpartijen voor hun inzet en ingediende vragen.

Právní základ:

Směrnice 2014/23/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Beheer en exploitatie sportcentrum Nimma Nova

Popis: De gemeente Nijmegen is voornemens het beheer en de exploitatie van het nieuwe Sportcentrum Nimma Nova in het ontwikkelgebied Winkelsteeg uit te besteden. Meer in het bijzonder betreft deze aanbesteding het recht deze accommodatie volledig risicodragend te beheren en te exploiteren voor de periode van 10 jaar met eenmaal een verlengingstermijn van 5 jaar. De verwachte ingangsdatum van de contractperiode is 15 juli 2028 en de eerste contractperiode loopt tot en met 30 juni 2038.

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 92610000 Provoz sportovních zařízení

5.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Nijmegen

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 120 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita
Jméno/název: Kwaliteit
Popis: Zie aanbestedingsdocumenten
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Cena
Jméno/název: Prijs
Popis: Prijs
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 06/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426017>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426017>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: gemeente Nijmegen - Rechtbank van Arnhem

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: gemeente Nijmegen

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: gemeente Nijmegen

Organizace přijímající žádosti o účast: gemeente Nijmegen

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: gemeente Nijmegen

Registrační číslo: 531887432

Poštovní adresa: Korte Nieuwstraat 6

Obec: Nijmegen

PSČ: 6511PP

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Marisa van den Brink

E-mail: inkoop@nijmegen.nl

Telefon: +31 243293643

Internetová adresa: <http://www.nijmegen.nl>

Profil kupujícího: <http://www.nijmegen.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank van Arnhem

Poštovní adresa: Walburgstraat 2-4

Obec: Arnhem

PSČ: 6811 CD

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Země: Nizozemsko

E-mail: inkoop@nijmegen.nl

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

be6732ff-2ce7-4182-aea9-40185e0b0738-01

Hlavní důvod změny

:

Řízení pozastaveno z důvodu stížnosti, odvolání nebo jiné žádosti o přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 79f090a6-8f0a-4ccb-aa6a-bb920a9b687f - 01

Druh formuláře: Zadávací

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 19

Datum odeslání oznámení: 21/05/2026 14:37:25 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 350477-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 98/2026

Datum zveřejnění: 22/05/2026