

351257-2026 - Zadávání

Irsko – Technická příprava staveb – 62-65 North Main Street - Mixed Use Development

OJ S 98/2026 22/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Cork City Council

E-mail: procurementcorkcity@corkcity.ie

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: 62-65 North Main Street - Mixed Use Development

Popis: The proposed Competitive Dialogue Tender process is seeking to identify the optimum development solution for delivery of a mixed-use commercial/retail and private residential development, within the confines of existing sites at 62-65 North Main Street Site. All proposals will include detail on financing, overall design, and detailed planning of the project, obtaining planning permission, developing the site and delivery of a mixed retail and residential solution in accordance with the aims set out above and in a timely efficient manner to a quality standard, compliant with all statutory requirements. The lands are currently in the ownership of Cork City Council, and it is envisaged that the tender process will culminate with the disposal of said lands to the successful tenderer for the contractual delivery of the successful bidders approved solution as per planning granted.

Identifikátor řízení: 2413bb48-84f6-4a88-b5ff-13d880f8bd3f

Typ řízení: Soutěžní dialog

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45111291 Technická příprava staveb

Další klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba, 45211000 Stavební úpravy bytových domů a rodinných domů, 45211340 Výstavba bytových domů, 45211360 Stavební práce na městské výstavbě, 70111000 Výstavba obytných nemovitostí, 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby, 71320000 Technické projektování, 79415200 Poradenství v oblasti plánování

2.1.2. Místo plnění

Země: Irsko

Kdekoli v dané zemi

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 0,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: 62-65 North Main Street - Mixed Use Development

Popis: The proposed Competitive Dialogue Tender process is seeking to identify the optimum development solution for delivery of a mixed-use commercial/retail and private residential development, within the confines of existing sites at 62-65 North Main Street Site. All proposals will include detail on financing, overall design, and detailed planning of the project, obtaining planning permission, developing the site and delivery of a mixed retail and residential solution in accordance with the aims set out above and in a timely efficient manner to a quality standard, compliant with all statutory requirements. The lands are currently in the ownership of Cork City Council, and it is envisaged that the tender process will culminate with the disposal of said lands to the successful tenderer for the contractual delivery of the successful bidders approved solution as per planning granted.

Interní identifikátor: 0

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45111291 Technická příprava staveb

Další klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba, 45211000 Stavební úpravy bytových domů a rodinných domů, 45211340 Výstavba bytových domů, 45211360 Stavební práce na městské výstavbě, 70111000 Výstavba obytných nemovitostí, 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby, 71320000 Technické projektování, 79415200 Poradenství v oblasti plánování

5.1.2. Místo plnění

Země: Irsko

Kdekoli v dané zemi

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 18 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 0,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

Kritéria zelených veřejných zakázek: Jiná kritéria pro zelené veřejné zakázky

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: angličtina

Jazyky, v nichž je zadávací dokumentace (nebo její části) neoficiálně k dispozici: angličtina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 12/06/2026 17:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8148538>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8148538>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: angličtina

Elektronický katalog: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádosti o účast: 29/06/2026 17:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: The High Court of Ireland

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Cork City Council

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: The High Court of Ireland

Organizace přijímající žádosti o účast: Cork City Council

Organizace zpracovávající nabídky: Cork City Council

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Cork City Council

Registrační číslo: 0005426M

Poštovní adresa: City Hall

Obec: Cork

PSČ: T12 T997

Nižší územní jednotka země (NUTS): South-West (IE053)

Země: Irsko

E-mail: procurementcorkcity@corkcity.ie

Telefon: +353 214924000

Internetová adresa: <https://www.corkcity.ie/>

Profil kupujícího: <https://www.corkcity.ie/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: The High Court of Ireland

Registrační číslo: The High Court of Ireland

Odbor: The High Court of Ireland

Poštovní adresa: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Obec: Dublin

PSČ: D07 WDX8

Nižší územní jednotka země (NUTS): Dublin (IE061)

Země: Irsko

E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefon: +353 1 8886000

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: European Dynamics S.A.

Registrační číslo: 002024901000

Odbor: European Dynamics S.A.

Obec: Athens

PSČ: 15125

Nižší územní jednotka země (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Země: Řecko

E-mail: eproc-esender@eurodyn.com

Telefon: +30 2108094500

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: a26f2555-5af4-4b2a-bf4e-a2b3aba870c3 - 01

Druh formuláře: Zadávací

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 21/05/2026 08:55:03 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: angličtina

Číslo zveřejnění oznámení: 351257-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 98/2026

Datum zveřejnění: 22/05/2026