

354882-2026 - Zadávání

Francie – Modernizace budov – Travaux de réhabilitation en site occupé de 73 logements pour la résidence Zola -Villeurbanne 69100 - Lot 3 - macro-lot travaux intérieur

OJ S 99/2026 26/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: EST METROPOLE HABITAT

E-mail: marches@est-metropole-habitat.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Travaux de réhabilitation en site occupé de 73 logements pour la résidence Zola - Villeurbanne 69100 - Lot 3 - macro-lot travaux intérieur

Popis: Marché de travaux en site occupé pour la réhabilitation de 73 logements pour la résidence Zola située entre le 143 et 149 Cours Emile Zola à Villeurbanne (69100). Les lots 1 & 2 ont été attribué lors d'une précédente consultation, la consultation concerne uniquement le lot 3 : macro-lot travaux intérieur. Le macro-lot regroupe l'ensemble des prestations nécessaires à la réalisation des travaux de second uvre et techniques comprenant notamment : - Installations électriques courants forts et courants faibles, - Installation de chauffage, ventilation et plomberie, - Ouvrages de plâtrerie, faux plafonds, revêtements, - Menuiseries intérieures et serrurerie, - Prestations associées nécessaires au parfait fonctionnement de l'opération. La consultation est destinée à une entreprise générale ou à un groupement d'opérateurs économiques.

Identifikátor řízení: 9b49775b-971e-467f-ad88-ce2610afe0fa

Interní identifikátor: PN/Trx intérieur Résid ZOLA 69100/CA

Typ řízení: Jiné jednofázové řízení

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45453100 Modernizace budov

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 143 à 149 Cours Emile Zola

Obec: Villeurbanne

PSC: 69100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rhône (FRK26)

Země: Francie

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 0,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Procédure avec négociation en application du Code de la Commande Publique : L. 2124-1, R. 2124-1, L. 2124-3, R. 2124-3 et R. 2161-12 à R. 2161-20 La consultation est destinée à une entreprise générale ou à un groupement d'opérateurs économiques.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Čistě vnitrostátní důvody pro vyloučení:

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Lot 3 - macro-lot travaux intérieur

Popis: - Installations électriques courants forts et courants faibles, - Installation de chauffage, ventilation et plomberie, - Ouvrages de plâtrerie, faux plafonds, revêtements, - Menuiseries intérieures et serrurerie, - Prestations associées nécessaires au parfait fonctionnement de l'opération.

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45453100 Modernizace budov

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 143 à 149 Cours Emile Zola

Obec: Villeurbanne

PSC: 69100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rhône (FRK26)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 26 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 0,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: La consultation est destinée à une entreprise générale ou à un groupement d'opérateurs économiques.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Prix des prestations

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Qualité de l'offre appréciée au travers des sous-critères : Sous-critère 1 : Au regard du contexte géographique et des enjeux de sécurité sur site, décrivez les moyens et les méthodes que vous prévoyez de mettre en place pour votre stockage, pour la propreté des espaces communs et pour la sécurité des habitants et des riverains = 15 % En ce qui concerne les enjeux environnementaux, précisez les actions que vous comptez mettre en place pour ce chantier. Sous-critère 2 : Expliquez la méthodologie retenue afin de respecter le planning contractuel = 15 % Sous-critère 3 : précisez les moyens mis en œuvre (humains et matériels) pour assurer une parfaite continuité et tenue du planning = 25 % Sous-critère 4 : Concernant les travaux liés à l'amiante, décrivez votre méthodologie et les moyens mis en œuvre pour respecter le planning du cycle logement. = 5 % Sous-critère 5 : Précisez comment vous prévoyez la continuité de service et la sécurité pour les rez-de-chaussées commerciaux = 10 % Sous-critère 6 : Décrivez votre méthodologie pour la bascule sur l'ECS et le chauffage = 5 % Sous-critère 7 : Le projet prévoit des adaptations au cas par cas dans les cuisines des logements. Décrivez la méthodologie envisagée pour l'état des lieux, le plan EXE et les OPR = 20 % Sous-critère 8 : Préciser l'organisation mise en place pour l'auto-contrôle, la gestion et la reprise des réserves, tant en phase travaux que durant la période de garantie de parfait achèvement (GPA) = 5 %

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 24/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_g3Qulh12qC

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_g3Qulh12qC

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Povolena

Popis finanční záruky: Garantie à première demande ou caution personnelle et solidaire couvrant 100% de la retenue de garantie le cas échéant.

Lhůta pro doručení nabídek: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 160 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Groupement conjoint avec mandataire solidaire. La forme de groupement exigé ci-dessus est justifiée par le motif suivant : Garantir le maître d'ouvrage de la bonne exécution des obligations contractuelles de chaque cotraitant

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro mediační řízení: Tribunal Administratif de Lyon

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Administratif de Lyon

Informace o lhůtách pro přezkum: Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : Un référé précontractuel, avant la signature du marché (art. L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du CJA) ; Un référé suspension, avant la signature du marché (art. L.521-1 du CJA); Un référé contractuel, à compter de la signature du marché (art. L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du CJA) et dans un délai 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution du marché ; Un recours en contestation de validité du marché, dans les conditions fixées par la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: EST METROPOLE HABITAT

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: EST METROPOLE HABITAT

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal Administratif de Lyon

Organizace přijímající žádosti o účast: EST METROPOLE HABITAT

Organizace zpracovávající nabídky: EST METROPOLE HABITAT

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: EST METROPOLE HABITAT

Registrační číslo: 40137617300035

Poštovní adresa: 55 Rue de la Soie - BP 45030

Obec: Villeurbanne cedex

PSC: 69602

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rhône (FRK26)

Země: Francie

E-mail: marches@est-metropole-habitat.fr

Telefon: 0478034720

Koncový bod pro výměnu informací (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_g3Qulh12qC

Profil kupujícího: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline
Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace zpracovávající nabídky

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: Tribunal Administratif de Lyon
Registrační číslo: 176 900 058 00015
Poštovní adresa: 184 Rue Duguesclin
Obec: Lyon
PSČ: 69003
Nižší územní jednotka země (NUTS): Rhône (FRK26)
Země: Francie
E-mail: Grefte.ta-lyon@juradm.fr
Fax: 0478141065

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum
Organizace příslušná pro mediační řízení

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 2d8d14fb-169d-4750-abe2-604a96e5965e - 01
Druh formuláře: Zadávaní
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 22/05/2026 09:29:32 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština
Číslo zveřejnění oznámení: 354882-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 99/2026
Datum zveřejnění: 26/05/2026