

354974-2026 - Zadávání

Belgie – Stavební práce – bouwen van 36 sociale huurwoningen, 3 koopwoningen en 8 woningen voor budgethuren

OJ S 99/2026 26/05/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Práce**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Woonmaatschappij IJzer & Zee

E-mail: yannick.verhelst@ijzerenzee.be

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: bouwen van 36 sociale huurwoningen, 3 koopwoningen en 8 woningen voor budgethuren

Popis: bouwen van 36 sociale huurwoningen, 3 koopwoningen en 8 woningen voor budgethuren

Identifikátor řízení: d11a416c-07a7-42db-9a56-3c8a3a86ec6d

Interní identifikátor: PPP0R1-153/6073/3390-Pervijze

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Země: Belgie

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Země: Belgie

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: bouwen van 36 sociale huurwoningen, 3 koopwoningen en 8 woningen voor budgethuren

Popis: bouwen van 36 sociale huurwoningen, 3 koopwoningen en 8 woningen voor budgethuren

Interní identifikátor: 3390-Pervijze_1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Země: Belgie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/09/2026

Datum konce trvání: 31/07/2028

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: zie bestek Minimumeisen: zie bestek

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Erkenning en registratie van aannemers

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Náklady

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/153/R1/2026>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.publicprocurement.be>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: vergaderzaal van Woonmaatschappij IJzer & Zee, Brugse Steenweg 2 te 8630 Veurne (2de verdiep)

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Rechtbank van Veurne

Informace o lhůtách pro přezkum: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank van Veurne

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Woonmaatschappij IJzer & Zee

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Rechtbank van Veurne

Organizace přijímající žádosti o účast: Woonmaatschappij IJzer & Zee

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Woonmaatschappij IJzer & Zee

Registrační číslo: 0405261842

Poštovní adresa: Brugse Steenweg 2

Obec: Veurne

PSČ: 8630

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Země: Belgie

Kontaktní místo: Yannick Verhelst

E-mail: yannick.verhelst@ijzerenzee.be

Telefon: +32 486170652

Internetová adresa: <http://www.ijzerenzee.be/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: Rechtbank van Veurne
Registrační číslo: 0308357753
Poštovní adresa: Peter Benoitlaan 2
Obec: Veurne
PSČ: 8630
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Veurne (BE258)
Země: Belgie
E-mail: WVL.REA.VEU.burgerlijk.familie@just.fgov.be
Telefon: +32 58296317

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. **ORG-0003**

Oficiální název: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registrační číslo: BE 0475.480.736
Obec: Antwerpen / Anvers
PSČ: 2000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Země: Belgie
E-mail: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51

Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

8.1. **ORG-0004**

Oficiální název: FPS Policy and Support
Registrační číslo: BE 0671.516.647
Obec: Brussels
PSČ: 1000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Země: Belgie
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00

Úlohy této organizace:

TED eSender

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

3e6af822-6ae6-40af-a747-f191f85259b5-01

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

Popis

:

De opdrachtdocumenten werden als volgt gewijzigd: document: 2018-0554-08 - 3965
beschrijving der werken def: - Toevoeging van artikel 40.85 Toebehoren – huisnummers
(artikel aanwezig in meetstaat, maar ontbrak in bestek). - Inhoudelijke aanpassing van artikel
66 Bijzondere installaties. Aanvullende documenten: informatieve toevoeging van de
detailmeetstaten (Excel), op vraag van kandidaten. (6 excelbestanden) De aangepaste en
aanvullende documenten zijn beschikbaar via het e-Procurementplatform en maken integraal
deel uit van de opdracht. Inschrijvers dienen hiermee rekening te houden bij het indienen van
hun offerte. De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 21/05/26.

10.1. Změna

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 106e4eea-cf14-4d40-a013-c41973ab3e1b - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 21/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 21/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoevropský
čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 354974-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 99/2026

Datum zveřejnění: 26/05/2026