355283-2026 - Zadávání

Švédsko – Opravy a údržba technických stavebních zařízení – Fastighetsdrift Stockholm
OJ S 99/2026 26/05/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stockholms Hamn AB
E-mail: inkop@stockholmshamnar.se
Právní forma kupujícího: Veřejný podnik ovládaný místním orgánem
Činnost zadavatele: Činnosti související s přístavy

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Fastighetsdrift Stockholm
Popis: Kontraktet avser tre (3) drifttekniker på heltid under ordinarie arbetstid, kl. 07.00 – 16.00 helgfri måndag-fredag. Entreprenören ska även tillhandahålla servicebilar för nyttjande i arbeten inom Kontraktet. Entreprenören ska tillhandahålla drifttekniker året runt, även under semesterperioder. Fastighetsdriften kommer främst att utföras i byggnader inom Stockholms Hamns byggnader men vid behov kan det bli aktuellt att arbete utförs i Nynäshamns hamn, Norviks hamn och Kapellskärs hamn. Kontraktet avser även jourtjänster, utanför ordinarie arbetstid, för Stockholms innerstadshamnar, Nynäshamns hamn och Norviks hamn. Option 1: Stockholms hamn har möjlighet att utlösa en (1) option avseende en (1) drifttekniker. Arbetstiden kommer att vara heltid under ordinarie arbetstid, kl. 07.00 – 16.00 helgfri måndag-fredag. Arbete kommer att utföras i Beställarens hamnar, d.v.s. Stockholms hamnar, Nynäshamns hamn, Norviks hamn och Kapellskärs Hamn. Option 2: Stockholms hamn har möjlighet att utlösa en (1) option avseende jourutryckning till Kapellskärs hamn. Denna upphandling är inte delad i kontraktsområden. Beställaren avser att teckna Kontrakt med en (1) Entreprenör. Grunden för utvärdering är det ekonomiskt mest fördelaktiga anbuden baserat på pris Kontraktets uppskattade omsättning är sju miljon tvåhundra tusen (7 200 000) svenska kronor/år. Uppskattad omsättning är varken bindande eller ska uppfattas som en utfästelse.
Identifikátor řízení: c17e35a1-4ed6-4b01-a498-c3946fcac1e2
Typ řízení: Otevřené
Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Stockholms län (SE110)
Země: Švédsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 28 800 000,00 SEK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/25/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Fastighetsdrift Stockholm

Popis: Kontraktet avser tre (3) drifttekniker på heltid under ordinarie arbetstid, kl. 07.00 – 16.00 helgfri måndag-fredag. Entreprenören ska även tillhandahålla servicebilar för nyttjande i arbeten inom Kontraktet. Entreprenören ska tillhandahålla drifttekniker året runt, även under semesterperioder. Fastighetsdriften kommer främst att utföras i byggnader inom Stockholms Hamns byggnader men vid behov kan det bli aktuellt att arbete utförs i Nynäshamns hamn, Norviks hamn och Kapellskärs hamn. Kontraktet avser även jourtjänster, utanför ordinarie arbetstid, för Stockholms innerstadshamnar, Nynäshamns hamn och Norviks hamn. Option 1: Stockholms hamn har möjlighet att utlösa en (1) option avseende en (1) drifttekniker. Arbetstiden kommer att vara heltid under ordinarie arbetstid, kl. 07.00 – 16.00 helgfri måndag-fredag. Arbete kommer att utföras i Beställarens hamnar, d.v.s. Stockholms hamnar, Nynäshamns hamn, Norviks hamn och Kapellskärs Hamn. Option 2: Stockholms hamn har möjlighet att utlösa en (1) option avseende jourutryckning till Kapellskärs hamn. Denna upphandling är inte delad i kontraktsområden. Beställaren avser att teckna Kontrakt med en (1) Entreprenör. Grunden för utvärdering är det ekonomiskt mest fördelaktiga anbuden baserat på pris Kontraktets uppskattade omsättning är sju miljon tvåhundra tusen (7 200 000) svenska kronor/år. Uppskattad omsättning är varken bindande eller ska uppfattas som en utfästelse.
Interní identifikátor: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:132589:Lot:1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení

Další klasifikace (cpv): 75123000 Administrativa bytové výstavby, 70330000 Správa nemovitého majetku za odměnu nebo na základě smlouvy, 70332000 Služby nebytových prostor, 70332200 Správa komerčního vlastnictví, 63721500 Provozování terminálů pro cestující

Možnosti:

Popis možností: Option 1: Stockholms hamn har möjlighet att utlösa en (1) option avseende en (1) drifttekniker. Arbetstiden kommer att vara heltid under ordinarie arbetstid, kl. 07.00 – 16.00 helgfri måndag-fredag. Arbete kommer att utföras i Beställarens hamnar, d.v.s. Stockholms hamnar, Nynäshamns hamn, Norviks hamn och Kapellskärs Hamn. Option 2: Stockholms hamn har möjlighet att utlösa en (1) option avseende jourutryckning till Kapellskärs hamn.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Stockholms län (SE110)

Země: Švédsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 14/09/2026

Datum konce trvání: 13/09/2030

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

Kritéria zelených veřejných zakázek: Jiná kritéria pro zelené veřejné zakázky

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://www.e-avrop.com/sthlmhamnar/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=131579

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: https://www.e-avrop.com/sthlmhamnar/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=131579

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: švédština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 19/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 3 Měsíce

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Se FFU

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: Se FFU

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Förvaltningsrätten i Stockholm

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Stockholms Hamn AB

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Stockholms Hamn AB
Registrační číslo: 556008-1647
Poštovní adresa: Frihamnsgatan 21-23
Obec: Stockholm
PSČ: 10254
Nižší územní jednotka země (NUTS): Stockholms län (SE110)
Země: Švédsko
E-mail: inkop@stockholmshamnar.se
Telefon: +4686702600
Úlohy této organizace:
Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Antirio AB
Registrační číslo: 556533-8133
Poštovní adresa: GÅRDSVÄGEN 18
Obec: Solna
PSČ: 169 70
Nižší územní jednotka země (NUTS): Stockholms län (SE110)
Země: Švédsko
E-mail: support@e-avrop.com
Telefon: 08-501 190 00
Internetová adresa: https://www.e-avrop.com
Úlohy této organizace:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Förvaltningsrätten i Stockholm
Registrační číslo: 202100-2742
Obec: Stockholm
PSČ: 115 76
Nižší územní jednotka země (NUTS): Stockholms län (SE110)
Země: Švédsko
E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Telefon: +46 8-561 680 00
Internetová adresa: https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 95a9a3be-da21-4b73-bb1b-85de6b1caffb - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 17

Datum odeslání oznámení: 22/05/2026 14:26:28 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: švédština
Číslo zveřejnění oznámení: 355283-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 99/2026
Datum zveřejnění: 26/05/2026