

356410-2026 - Zadávání

Finsko – Stavební práce – TVT Asunnot Oy Pihkalankatu 7 ja 9 KVR-urakka

OJ S 99/2026 26/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: TVT Asunnot Oy

E-mail: hankinnat@tvf.fi

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: TVT Asunnot Oy Pihkalankatu 7 ja 9 KVR-urakka

Popis: Kahden A-energiatehokkuusluokan vuokrakerrostalon rakentaminen sekä yhden vuokrakerrostalon perusparannus KVR-urakkana. Julkinen hankinta ja avoin menettely.

Valintaperusteena halvin hinta.

Identifikátor řízení: fffef694-f1c0-456b-88f7-3a37eeb5eec3

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: KVR-urakka käsittää kellarikerros mukaan luettuna 7- ja 8-kerroksiset A-energialuokan uudistalot sekä yhden perusparannettavan 9-kerroksisen talon pihoineen ja aputiloineen. Rakennuksiin tulee asuntoja yhteensä n. 130 kappaletta, huoneistoalaltaan n. 5800 h-m2 ja kerrosalaltaan n. 7800 k-m2. Pihkalankatu 7 uudisrakennukset rakennetaan (käyttötarkoitusluokka 2) energiatehokkuusluokalla A . Talot rakennetaan Turun Varissuon kaupunginosaan ja niistä tulee TVT Asunnot Oy:n vuokrataloja. Pihkalankatu 7 ja 9 kohteista tehdään erilliset urakkasopimukset.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Pihkalankatu 7 ja 9

Obec: Turku

PSC: 20610

Nižší územní jednotka země (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Země: Finsko

Další informace: Kohde sijaitsee Turussa Varissuon liikekeskuksen välittömässä läheisyydessä.

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 15 500 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: TVT Asunnot Oy Pihkalankatu 7 ja 9 KVR-urakka

Popis: Kahden A-energiatehokkuusluokan vuokrakerrostalon rakentaminen sekä yhden vuokrakerrostalon perusparannus KVR-urakkana. Julkinen hankinta ja avoin menettely. Valintaperusteena halvin hinta.

Interní identifikátor: 2026-044845-LOT-0001

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Pihkalankatu 7 ja 9

Obec: Turku

PSČ: 20610

Nižší územní jednotka země (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Země: Finsko

Další informace: Kohde sijaitsee Turussa Varissuon liikekeskuksen välittömässä läheisyydessä.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/04/2027

Jiná doba: Neznámý

5.1.6. Obecné informace**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením jsou zahrnuta

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání**Kritérium:**

Typ: Cena

Jméno/název: Kokonaishinta

Popis: Vertailuperusteena Pihkalankatu 7 uudisrakentamisen ja Pihkalankatu 9 perusparannuksen yhteenlaskettu halvin kokonaishinta.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: finština

Jazyky, v nichž je zadávací dokumentace (nebo její části) neoficiálně k dispozici: finština

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 19/05/2026 12:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://offers.niini.net/offer-requests/public/69d9195793060f6f956e8516>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/29888/call-for-tenders>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 17/06/2026 12:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 17/06/2026 12:15:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Místo: Avaustilaisuus on suljettu.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: TVT Asunnot Oy

Organizace přijímající žádosti o účast: TVT Asunnot Oy

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: TVT Asunnot Oy

Registrační číslo: 0872109-9

Poštovní adresa: Käsityöläiskatu 3

Obec: Turku

PSČ: 20100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Země: Finsko

Kontaktní místo: TVT Asunnot Oy Rakennuttamisosasto

E-mail: hankinnat@tvf.fi

Telefon: +358405925492

Internetová adresa: <http://www.tvt.fi>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Hansel Oy (Hilma)

Registrační číslo: FI09880841

Poštovní adresa: Mannerheiminaukio 1 A

Obec: Helsinky

PSČ: 00100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinky-Uusimaa (FI1B1)

Země: Finsko

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: +358 295563630

Internetová adresa: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Úlohy této organizace:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Markkinaoikeus

Registrační číslo: FI30061576

Poštovní adresa: Radanrakentajantie 5

Obec: Helsinky

PSČ: 00520

Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinky-Uusimaa (FI1B1)

Země: Finsko

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetová adresa: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

3a3a1f5a-1fa2-46a8-950e-5e6005c22b8d-01

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

Popis

:

Lisäkirje.

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0000

Popis změn: Lisäkirje.

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: f1875c47-53eb-4957-b321-3e03a458b89e - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 22/05/2026 14:14:53 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: finština

Číslo zveřejnění oznámení: 356410-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 99/2026

Datum zveřejnění: 26/05/2026