

360236-2026 - Zadávání

Belgie – Architektonické služby pro budovy – Raamovereenkomst begeleiding van onderhouds- en instandhoudingswerken aan de mijngebouwen site C-Mine

OJ S 100/2026 27/05/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stad Genk

E-mail: info@genk.be

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Raamovereenkomst begeleiding van onderhouds- en instandhoudingswerken aan de mijngebouwen site C-Mine

Popis: Het betreft een 10-jarige overeenkomst voor de begeleiding van onderhouds- en instandhoudingswerkzaamheden aan de beschermde mijngebouwen van de site C-mine, meer bepaald de energiegebouwen, de grote en de kleine schachtbok, de ruïne van het schachtgebouw, de ondergrondse ventilatie- en circulatiegangen, de keermuur tussen het plein van C-mine en de Wilde Kastanjelaan en de gebouwen van C-mine CRIB (zie plan in bijlage). Een meer gedetailleerde beschrijving van de opdracht is terug te vinden in het deel "Technische bepalingen" van dit bestek.

Identifikátor řízení: 49de65a8-45b2-4ffe-aff8-6b89186b0687

Interní identifikátor: PPP0D3-6037/6341/2026-2711

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Země: Belgie

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Země: Belgie

2.1.3. Hodnota

Maximální hodnota rámcové dohody: 310 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Raamovereenkomst begeleiding van onderhouds- en instandhoudingswerken aan de mijngebouwen site C-Mine

Popis: Het betreft een 10-jarige overeenkomst voor de begeleiding van onderhouds- en instandhoudingswerkzaamheden aan de beschermde mijngebouwen van de site C-mine, meer bepaald de energiegebouwen, de grote en de kleine schachtbok, de ruïne van het schachtgebouw, de ondergrondse ventilatie- en circulatiegangen, de keermuur tussen het plein van C-mine en de Wilde Kastanjelaan en de gebouwen van C-mine CRIB (zie plan in bijlage). Een meer gedetailleerde beschrijving van de opdracht is terug te vinden in het deel "Technische bepalingen" van dit bestek.

Interní identifikátor: 2026-2711_1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

Další klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby, 71200000 Architektonické a související služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Země: Belgie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 120 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Maximální hodnota rámcové dohody: 310 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017. Minimumeisen: Toevoegen aan de offerte

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Twee referenties van de afgelopen 5 jaar waarbij de betrokkenheid wordt aangetoond van een totale restauratie van een bij voorkeur mijngebouw (of vergelijkbare gebouwen) of bijhorende grote installatie. Minimumeisen: Bij elke referentie dient een getuigschrift van goede uitvoering toegevoegd te worden ondertekend door de bouwheer.

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's.

Minimumeisen: Toevoegen aan de offerte

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Náklady

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Náklady

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Toelichting kwaliteit - ervaring - back-up

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/6037/D3/2026>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.publicprocurement.be>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 23/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 120 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 23/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Odůvodnění doby platnosti rámcové dohody: Er wordt gekozen voor een periode van meer dan 4 jaar aangezien het hier gaat om enkele unieke en complexe gebouwen. Het inwerken en vergaren van de nodige kennis zal al een aanzienlijke periode in beslag nemen.

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Raad van State

Informace o lhůtách pro přezkum: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Sector Ruimte: Afdeling Bouw en infrastructuur

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Raad van State

Organizace přijímající žádosti o účast: Sector Ruimte: Dienst Project- en budgetondersteuning

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: Stad Genk

Registrační číslo: BE0207201797

Poštovní adresa: Stadsplein 1

Obec: Genk

PSČ: 3600

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Země: Belgie

E-mail: info@genk.be

Telefon: +32 89653600

Fax: +32 89653470

Internetová adresa: <http://www.genk.be/>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: Sector Ruimte: Afdeling Bouw en infrastructuur

Registrační číslo: B&I

Poštovní adresa: Stadsplein 1

Obec: Genk

PSČ: 3600

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Země: Belgie

Kontaktní místo: Dirk Bamps

E-mail: Dirk.Bamps@genk.be

Telefon: +32 89654895

Fax: +32 89653489

Internetová adresa: <http://www.genk.be/>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Raad van State

Registrační číslo: 0931814266

Poštovní adresa: Wetenschapsstraat 33

Obec: BRUSSEL

PSČ: 1040

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

E-mail: info@raadvanstate.be

Telefon: +32 22349611

Internetová adresa: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Sector Ruimte: Dienst Project- en budgetondersteuning

Registrační číslo: TD1

Poštovní adresa: Stadsplein 1

Obec: Genk

PSČ: 3600

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Země: Belgie

Kontaktní místo: Cindy Gubbelmans

E-mail: cindy.gubbelmans@genk.be

Telefon: +32 89654518

Fax: +32 89653489

Internetová adresa: <http://www.genk.be/>

Úlohy této organizace:

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0005

Oficiální název: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registrační číslo: BE 0475.480.736

Obec: Antwerpen / Anvers

PSČ: 2000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Země: Belgie

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

8.1. ORG-0006

Oficiální název: FPS Policy and Support

Registrační číslo: BE 0671.516.647

Obec: Brussels

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Úlohy této organizace:

TED eSender

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

26770617-4a59-41fe-818e-3d521ab4945c-01

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

Popis

:

De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 22/05/26. Er werd een nieuwe versie van het bestek toegevoegd, er werd een kleine wijziging toegepast bij de selectiecriteria - technische en beroepsbekwaamheid: de periode voor de referenties werd omgezet van 5 jaar naar 10 jaar.

10.1. Změna

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: b39ac107-0352-459e-be61-903a459c65dd - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 22/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 22/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 360236-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 100/2026

Datum zveřejnění: 27/05/2026