

362446-2026 - Zadávání

Norsko – Realitní služby s vlastním majetkem – Framework agreement for estate agent services - Frøya municipality

OJ S 100/2026 27/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Frøya Kommune

E-mail: j.a.kvalbein@gmail.com

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný místním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Framework agreement for estate agent services - Frøya municipality

Popis: Frøya municipality plans through the work on a maintenance plan for buildings and installations, a project where, among other things, older rental properties shall be assessed and possibly sold. The municipality is also carrying out the procurement of properties in connection with existing buildings or construction projects, housing for sale to disadvantaged and has a need for general consultancy related to the purchase and sale of properties. The aim of the procurement is to enter into a framework agreement with one provider of real estate services who can assist the municipality.

Identifikátor řízení: edd01013-0348-4e6f-9876-abaae7316614

Interní identifikátor: 00001

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Frøya municipality plans through the work on a maintenance plan for buildings and installations, a project where, among other things, older rental properties shall be assessed and possibly sold. The municipality is also carrying out the procurement of properties in connection with existing buildings or construction projects, housing for sale to disadvantaged and has a need for general consultancy related to the purchase and sale of properties. The aim of the procurement is to enter into a framework agreement with one provider of real estate services who can assist the municipality.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70100000 Realitní služby s vlastním majetkem

Další klasifikace (cpv): 70120000 Nákup a prodej nemovitostí, 70123000 Prodej nemovitostí, 70300000 Služby realitních kanceláří za odměnu nebo na základě smlouvy

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Země: Norsko

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - The procurement will be made in accordance with the Public Procurement Act of 17 June 2016 (LOA) and the Public Procurement Regulations (FOA) FOR-2016-08-12-974, parts I and part III. The contract will be awarded in accordance with the open tender contest procedure, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1(1).

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Framework agreement for estate agent services - Frøya municipality

Popis: Frøya municipality plans through the work on a maintenance plan for buildings and installations, a project where, among other things, older rental properties shall be assessed and possibly sold. The municipality is also carrying out the procurement of properties in connection with existing buildings or construction projects, housing for sale to disadvantaged and has a need for general consultancy related to the purchase and sale of properties. The aim of the procurement is to enter into a framework agreement with one provider of real estate services who can assist the municipality.

Interní identifikátor: 00001

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70100000 Realitní služby s vlastním majetkem

Další klasifikace (cpv): 70120000 Nákup a prodej nemovitostí, 70123000 Prodej nemovitostí, 70300000 Služby realitních kanceláří za odměnu nebo na základě smlouvy

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Země: Norsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.6. Obecné informace**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: norština

Adresa zadávací dokumentace: <https://permalink.mercell.com/284459235.aspx>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://permalink.mercell.com/284459235.aspx>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: norština
Elektronický katalog: Nepovolena
Varianty: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 02/07/2026 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 3 Měsíce
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 02/07/2026 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Povolena
Bude použito elektronické objednávání: ano
Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 100

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Klagenemnda for offentlige anskaffelser (KOFA)

Informace o lhůtách pro přezkum: Appeals to this procurement shall be sent to Frøya municipality via the contracting authority's competition tool (KGV). Appeals must be lodged within the waiting period, cf. the Public Procurement Regulations § 25-1, so that the contracting authority can decide on the complaint before the contract is signed. After the contract has been signed, appeals can be sent to the Appeals Board for public procurements (KOFA). KOFA handles appeals for breaches of the procurement regulations.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Klagenemnda for offentlige anskaffelser (KOFA)

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Frøya Kommune

Registrační číslo: 964982597

Poštovní adresa: Rådhusgata 25

Obec: SISTRANDA

PSČ: 7261

Nižší územní jednotka země (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Země: Norsko

Kontaktní místo: Jon Audun Kvalbein

E-mail: j.a.kvalbein@gmail.com

Telefon: +47 72463200

Internetová adresa: <http://www.froya.kommune.no>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Klagenemnda for offentlige anskaffelser (KOFA)

Registrační číslo: 918195548

Obec: Bergen

PSC: 5805

Nižší územní jednotka země (NUTS): Vestland (NO0A2)

Země: Norsko

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 433c2d7e-dcfd-4e2b-ae1b-976bb430af89 - 02

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 26/05/2026 12:41:20 (UTC+00:00) západoevropský čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 26/05/2026 12:48:34 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: angličtina

Číslo zveřejnění oznámení: 362446-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 100/2026

Datum zveřejnění: 27/05/2026