372208-2026 - Zadávání

Francie – Správa komerčního vlastnictví – Marché de prestations de service pour la gestion immobilière du site de la Croix Gaudin
OJ S 103/2026 01/06/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: CC Estuaire et Sillon
E-mail: communaute@estuaire-sillon.fr
Právní forma kupujícího: Místní orgán
Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Marché de prestations de service pour la gestion immobilière du site de la Croix Gaudin
Popis: Elle comprend notamment, la gestion locative des grands comptes dont la perception /recouvrement des loyers au titre de régisseur de la collectivité (rédaction et suivi des baux commerciaux inclus). L'entretien des espaces verts et maintenance de niveau 1 à 5 des bâtiments, l'exploitation de la chaufferie, la surveillance et le gardiennage du site et toutes sujétions.
Identifikátor řízení: beb015fd-efd1-4f31-b740-f9520f3b9549
Interní identifikátor: 2026-06
Typ řízení: Otevřené
Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 70332200 Správa komerčního vlastnictví

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: La Croix Gaudin
Obec: SAINT ETIENNE DE MONTLUC
PSČ: 44360
Nižší územní jednotka země (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Země: Francie

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:
Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Gestion immobilière du site de la Croix Gaudin
Popis: La présente consultation concerne : La gestion immobilière du site de la croix Gaudin situé sur la commune de Saint Etienne de Montluc, à l'exception de la pépinière et de l'hôtel d'entreprises.
Interní identifikátor: 2026-06

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 70332200 Správa komerčního vlastnictví

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: La Croix Gaudin
Obec: SAINT ETIENNE DE MONTLUC
PSČ: 44360
Nižší územní jednotka země (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 60 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2
Další informace o obnovení: Le marché pourra être reconduit 2 fois un an, soit une durée totale maximale de 60 mois. Les prestations démarreront à compter du 1er janvier 2027.

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení
Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://estuaire-sillon.e-marchespublics.com/

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://estuaire-sillon.e-marchespublics.com/
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština
Elektronický katalog: Nepovolena
Varianty: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny
Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 30/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Místo: Service mutualisé de la commande publique installé dans les locaux de la mairie de Saint Etienne de Montluc
Další informace: La date et heure d'ouverture des offres sont données à titre indicatif et sont susceptibles de modification.
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Podmínky týkající se plnění zakázky: La prestation est réservée à une profession déterminée.
Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et les fonds de commerce
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Žádná rámcová dohoda
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Comité consultatif de règlement amiable des litiges
Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Nantes
Informace o lhůtách pro přezkum: -Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. -Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. -Recours en contestation de la validité du contrat ouvert aux tiers, et pouvant être exercé dans les deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, dans les conditions prévues par l'arrêt du Conseil d'Etat du 04/04/2014, Département Tarn et Garonne. -Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme..
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: CC Estuaire et Sillon
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal administratif de Nantes

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: CC Estuaire et Sillon
Registrační číslo: 20007273400011
Poštovní adresa: 2 boulevard de la loire
Obec: SAVENAY
PSČ: 44260
Nižší územní jednotka země (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Země: Francie

Kontaktní místo: Service mutualisé de la commande publique installé dans les locaux de la mairie de Saint Etienne de Montluc : Mme FONTAINE - Mme HAVET - Mme Taugain Tél. 02 40 86 80 26
E-mail: communaute@estuaire-sillon.fr
Telefon: +33 240568103
Internetová adresa: https://www.estuaire-sillon.fr/
Profil kupujícího: https://estuaire-sillon.e-marchespublics.com
Úlohy této organizace:
Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002
Oficiální název: Tribunal administratif de Nantes
Registrační číslo: 17440005100010
Poštovní adresa: 6 allée de l'Ile-Gloriette - CS 24111
Obec: NANTES CEDEX
PSČ: 44041
Nižší územní jednotka země (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Země: Francie
E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefon: 02 55 10 10 02
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003
Oficiální název: Comité consultatif de règlement amiable des litiges
Registrační číslo: 13002928300012
Poštovní adresa: Immeuble Skyline - 22 mail Pablo Picasso - BP 24209
Obec: NANTES CEDEX 1
PSČ: 44042
Nižší územní jednotka země (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Země: Francie
E-mail: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr
Telefon: 06 60 48 98 89
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-0000
Oficiální název: DEMATIS
Registrační číslo: 45072478600030
Obec: Paris
PSČ: 75015
Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)
Země: Francie
E-mail: contact@dematis.com
Telefon: +33 172365548
Internetová adresa: www.dematis.com
Úlohy této organizace:
TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: d032fbf7-9e2b-47df-86fe-e47359993538 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 28/05/2026 17:30:05 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština
Číslo zveřejnění oznámení: 372208-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 103/2026
Datum zveřejnění: 01/06/2026