

373656-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Výstavba základních škol – Bouwteam Aannemer - nieuwbouw basisscholen
Hobbitstee en Azzahraa
OJ S 103/2026 01/06/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Gemeente Eindhoven

E-mail: inkoop@eindhoven.nl

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Bouwteam Aannemer - nieuwbouw basisscholen Hobbitstee en Azzahraa

Popis: Opdrachtgever volgt een Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure volgens de Aanbestedingswet (Aw) en het Aanbestedingsreglement werken 2016 (ARW 2016), gepubliceerd op het aanbestedingsplatform TenderNed. Het in bouwteam ontwerpen en realiseren van een SPIL-centrum met een oppervlakte van ca. 4500 m2 BVO waarbij architect en ontwerpadviseurs als ontwerpteam wordt ingehuurd door de opdrachtgever. Het gebouw zal ruimte bieden aan de basisscholen de Hobbitstee, Azzahraa, met ieder een eigen BSO en kinderdagverblijf. De sloop van het bestaande bouwwerk en bouwrijp opleveren van het terrein behoort niet tot de opdracht. SPIL-centrum met een oppervlakte van ca. 4500 m2 BVO

Identifikátor řízení: 150be26d-c48e-497b-8367-7cc4d64aba55

Interní identifikátor: REO2026-0046

Typ řízení: Užší

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45214210 Výstavba základních škol

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Země: Nizozemsko

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Bouwteam aannemer - SPIL centrum Hobbitstee Azzahraa

Popis: Opdrachtgever volgt een Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure volgens de Aanbestedingswet (Aw) en het Aanbestedingsreglement werken 2016 (ARW 2016), gepubliceerd op het aanbestedingsplatform TenderNed. Het in bouwteam ontwerpen en realiseren van een SPIL-centrum met een oppervlakte van ca. 4500 m2 BVO waarbij architect en ontwerpadviseurs als ontwerpteam wordt ingehuurd door de opdrachtgever. Het gebouw zal ruimte bieden aan de basisscholen de Hobbitstee, Azzahraa, met ieder een eigen BSO en kinderdagverblijf. De sloop van het bestaande bouwwerk en bouwrijp opleveren van het terrein behoort niet tot de opdracht. SPIL-centrum met een oppervlakte van ca. 4500 m2 BVO

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45214210 Výstavba základních škol

Možnosti:

Popis možností: opties zijn niet toegestaan

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Země: Nizozemsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 17/11/2026

Datum konce trvání: 31/12/2028

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

Další informace o obnovení: Voortvloeiend uit het bouwteam zal de Opdrachtnemer het integrale project realiseren indien Opdrachtgever en Opdrachtnemer als uitvloeisel van het bouwteamproces overeenstemming bereiken over de aanneemsom en het Bestek.

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Plan van aanpak

Popis: • Plan van aanpak • Kansen / risico Nadere beschrijving volgt in de gunningsfase.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: prijs

Popis: • Kostenraming bouwteam Nadere beschrijving volgt in de gunningsfase.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426910>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 13/07/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426910>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Gemeente Eindhoven - Gemeente Eindhoven klachtenmeldpunt

Organizace příslušná pro přezkum: Gemeente Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeente Eindhoven

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Gemeente Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeente Eindhoven - Inschrijving indienen via www.tenderned.nl

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Gemeente Eindhoven

Registrační číslo: 261529808

Poštovní adresa: Stadhuisplein 1

Obec: Eindhoven

PSČ: 5611 EM

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Jing Lammers

E-mail: inkoop@eindhoven.nl

Telefon: +31 40238

Internetová adresa: <http://www.eindhoven.nl>

Profil kupujícího: <https://www.eindhoven.nl/bestuur-en-beleid/beleid/inkoop-en-aanbesteding>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Gemeente Eindhoven klachtenmeldpunt

Poštovní adresa: Stadhuisplein 1

Obec: Eindhoven

PSČ: 5611EM

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Země: Nizozemsko

E-mail: aanbestedingen.meldingen@eindhoven.nl

Internetová adresa: <https://www.eindhoven.nl/ondernemen/inkoop-en-aanbesteding>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Inschrijving indienen via www.tenderned.nl

Poštovní adresa: Stadhuisplein 1

Obec: Eindhoven

PSČ: 5611 EM

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Gemeente Eindhoven

E-mail: aanbestedingen@eindhoven.nl

Internetová adresa: <http://www.eindhoven.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Poštovní adresa: Leeghwaterlaan 8

Obec: 's-Hertogenbosch

PSČ: 5223 BA

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Země: Nizozemsko

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefon: +31 736202020

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Poštovní adresa: Leeghwaterlaan 8

Obec: 's-Hertogenbosch

PSČ: 5223 BA

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Země: Nizozemsko

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefon: +31 736202020

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: db7fa0d4-00b5-43cf-a006-d9a08c7432d7 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 28/05/2026 17:04:33 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 373656-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 103/2026

Datum zveřejnění: 01/06/2026