

37665-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Architektonické, technické a plánovací služby – Bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering

OJ S 12/2026 19/01/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

E-mail: inkoop@zone.college

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Vzdělávání

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering

Popis: De opdracht betreft de diensten inzake het bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering voor de ver-/ nieuwbouw van de school in Almelo met 10.814 m2 bvo. Het gaat om een locatie voor voortgezet onderwijs en mbo onderwijs en het totaal beschikbare budget is begroot op ca. 17 miljoen excl. btw. De doelstelling van de opdracht is het selecteren van een bouwmanagementbureau voor de begeleiding en ontzorging bij het gehele traject van ver-/ nieuwbouw locatie Almelo inclusief de schoolomgeving met daarin de onderwijspaviljoens. Dat wil zeggen de voorbereiding, samenstellen VO, DO naar uitvoering middels een bouwteam. De opdracht betreft de ver-/ nieuwbouw van de schoollocatie in Almelo met 10.814 m2 bvo met een totaal beschikbaar budget begroot op ca. 17 miljoen excl. btw.

Identifikátor řízení: d3935db4-ae82-43df-91c7-65f5d4c726ee

Interní identifikátor: 20260115

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

Další klasifikace (cpv): 71242000 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů, 71244000

Výpočet nákladů, sledování nákladů, 71540000 Řízení staveb

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Twente (NL213)

Země: Nizozemsko

Další informace: Almelo

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering

Popis: De opdracht betreft de diensten inzake het bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering voor de ver-/ nieuwbouw van de school in Almelo. De opdracht betreft de ver-/ nieuwbouw van de schoollocatie in Almelo met 10.814 m2 bvo met een totaal beschikbaar budget begroot op ca. 17 miljoen excl. btw.

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

Další klasifikace (cpv): 71242000 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů, 71244000

Výpočet nákladů, sledování nákladů, 71540000 Řízení staveb

Možnosti:

Popis možností: zie hiervoor het aanbestedingsdocument

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Twente (NL213)

Země: Nizozemsko

Další informace: Almelo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/06/2026

Datum konce trvání: 31/12/2029

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

Další informace o obnovení: zie hiervoor het aanbestedingsdocument

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Plan van aanpak

Popis: zie aanbestedingsdocument

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Samenwerking en ervaring

Popis: zie aanbestedingsdocument

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Presentatie

Popis: zie aanbestedingsdocument

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Totaalprijs

Popis: zie aanbestedingsdocument

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 04/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408572>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408572>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 10/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 3 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 10/03/2026 13:30:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: zie hiervoor het aanbestedingsdocument

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college - Rechtbank Gelderland Arrondissement Zutphen

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Organizace přijímající žádosti o účast: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Registrační číslo: 61674612

Poštovní adresa: Hoeflingweg 9

Obec: LOCHEM

PSČ: 7241CJ

Nižší územní jednotka země (NUTS): Achterhoek (NL225)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Marleen Oltvoort

E-mail: inkoop@zone.college

Telefon: +31 882620700

Internetová adresa: <https://zonecollege.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank Gelderland Arrondissement Zutphen

Poštovní adresa: Martinetsingel 2

Obec: Zutphen

PSČ: 7201 DT

Nižší územní jednotka země (NUTS): Achterhoek (NL225)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Rechtbank Gelderland Locatie Zutphen

E-mail: communicatie.zutphen@rechtspraak.nl

Telefon: +31 575593500

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 8594fb8e-7b20-4320-9c25-3e45c53df997 - 01

Druh formuláře: Zadávaní

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 16/01/2026 11:29:54 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 37665-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 12/2026

Datum zveřejnění: 19/01/2026