379141-2026 - Zadávání

Česko – Potrubí, trubky, pažnice, trubkoví a příbuzné položky – Horkovod z elektrárny Dukovany do Brna – Dodávka předizolovaných armatur pro intravilán
OJ S 105/2026 03/06/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Dodávky - Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Teplárny Brno, a.s.
E-mail: machalkova@portos.cz
Právní forma kupujícího: Subjekt se zvláštními nebo výhradními právy
Činnost zadavatele: Výroba, doprava nebo distribuce plynu nebo tepla

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Horkovod z elektrárny Dukovany do Brna – Dodávka předizolovaných armatur pro intravilán
Popis: Předmětem Veřejné zakázky je realizace Dodávky, přičemž veškeré požadavky na výrobky tvořící Dodávku jsou uvedeny v příloze č. 3 Výzvy. Součástí předmětu Veřejné zakázky je: a) zajištění skladovacích prostor za účelem naskladnění Dodávky, b) skladování a ochrany Dodávky, následné vyskladnění zhotovitelům Projektu HDB a/nebo SZTE, c) související koordinace a komunikace se zhotoviteli Projektu HDB a/nebo SZTE.
Identifikátor řízení: b9b2dc0b-a582-4d98-b17f-5f448e65d71e
Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení
Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Dodávky
Další charakteristika zakázky: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 44160000 Potrubí, trubky, pažnice, trubkoví a příbuzné položky
Další klasifikace (cpv): 44163121 Topné potrubí, 44163100 Trouby a trubky, 44163000 Trouby, trubky a potrubní tvarovky, 44167000 Různé potrubní tvarovky, 63110000 Manipulace s nákladem, 63120000 Provozování skladišť a skladů, 63121000 Skladovací a vyhledávací služby, 63121100 Skladovací služby, 63122000 Provozování skladů

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Země: Česko
Další informace: Místem plnění Veřejné zakázky jsou skladovací prostory. Místo plnění Veřejné zakázky je blíže popsáno ve Smlouvě.

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 300 000 000,00 CZK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/25/EU
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Použitelné přeshraniční právo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Horkovod z elektrárny Dukovany do Brna – Dodávka předizolovaných armatur pro intravilán
Popis: Předmětem Veřejné zakázky je realizace Dodávky, přičemž veškeré požadavky na výrobky tvořící Dodávku jsou uvedeny v příloze č. 3 Výzvy. Součástí předmětu Veřejné zakázky je: a) zajištění skladovacích prostor za účelem naskladnění Dodávky, b) skladování a ochrany Dodávky, následné vyskladnění zhotovitelům Projektu HDB a/nebo SZTE, c) související koordinace a komunikace se zhotoviteli Projektu HDB a/nebo SZTE.
Interní identifikátor: Předizolované armatury pro intravilán

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Dodávky
Další charakteristika zakázky: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 44160000 Potrubí, trubky, pažnice, trubkoví a příbuzné položky
Další klasifikace (cpv): 44163100 Trouby a trubky, 44163000 Trouby, trubky a potrubní tvarovky, 44163121 Topné potrubí, 44167000 Různé potrubní tvarovky, 63110000 Manipulace s nákladem, 63120000 Provozování skladišť a skladů, 63121000 Skladovací a vyhledávací služby, 63121100 Skladovací služby, 63122000 Provozování skladů
Možnosti:
Popis možností: Viz Smlouva.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Země: Česko
Další informace: Místem plnění Veřejné zakázky jsou skladovací prostory. Místo plnění Veřejné zakázky je blíže popsáno ve Smlouvě.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 8 Roky

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 99

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v žádosti o účast
Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Další informace: Zadavatel v souladu s ust. § 242 odst. 5 ZZVZ stanovuje, že námitky proti zadávacím podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání žádosti o účast. Námitky proti zadávacím podmínkám (vyjma

předchozí věty) musí být doručeny nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání předběžných nabídek / nabídek.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Plnění sociálních cílů
Popis: Zadavatel bude za podmínek Smlouvy hradit platby přímo poddodavateli dodavatele.
Cíl strategického zadávání zakázek: Plnění sociálních cílů
Popis: Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu Veřejné zakázky zajistil dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu Veřejné zakázky podílet.
Cíl strategického zadávání zakázek: Plnění sociálních cílů
Popis: Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění Veřejné zakázky.
Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí
Popis: Zásadu environmentálně odpovědného zadávání Zadavatel naplňuje prostřednictvím samotného předmětu plnění Veřejné zakázky, který spočívá v dodávce předizolovaných armatur určených pro výstavbu Projektu HDB a/nebo SZTE. Požadované předizolované armatury budou splňovat relevantní technické a kvalitativní normy s důrazem na jejich dlouhou životnost, odolnost a minimalizaci ztrát tepelné energie při distribuci tepla. Zadavatel současně zohledňuje environmentální dopady spojené s výrobou a dopravou Dodávky, zejména preferencí materiálů a výrobních postupů s nižší ekologickou zátěží, pokud je to slučitelné s technickými požadavky na plnění Veřejné zakázky. Tímto přístupem Zadavatel nepřímo přispívá k efektivnějšímu a ekologičtějšímu provozu budovaného Horkovodu jako celku.
Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí
Popis: Dále Zadavatel stanovuje požadavek na zajištění skladu v maximální vzdálenosti 50 km od hranice území statutárního města Brna, a to za účelem omezení spotřeby mj. pohonných hmot, jakož i snížení znečištění životního prostředí v důsledku kratší trasy dopravy, resp. přepravy Dodávky během realizace Veřejné zakázky.
Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné
Prosazovaný sociální cíl: Spravedlivé pracovní podmínky, Jiné

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena
Jméno/název: Nabídková cena za vzorový úsek trasy
Popis: Předmětem hodnocení v rámci kritéria „Nabídková cena za vzorový úsek“ je celková souhrnná cena za dodávku reprezentativního souboru komponentů definovaných v modelové skladbě (příloha č. 10 Výzvy), která reflektuje průměrnou technickou náročnost vzorového úseku trasy Projektu HDB a/nebo SZTE. Tato modelová skladba zahrnuje zejména fixní poměr předizolovaných armatur k předizolovanému potrubí uvedených v příloze č. 10 Výzvy. Účastník je povinen ocenit všechny položky vzorového úseku, přičemž takto stanovená cena bude následně použita pro výpočet bodového hodnocení v rámci tohoto kritéria a její jednotkové ceny budou závazné pro fakturaci skutečně dodaného množství v průběhu realizace celé trasy. K subkritériím viz výzva.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 85
Kritérium:
Typ: Cena
Jméno/název: Nabídková cena za nájem skladovacích prostor
Popis: Předmětem hodnocení v rámci kritéria „Nabídková cena za skladování“ je celková souhrnná cena za skladování Dodávky. Dodavatel v příloze č. 10 Výzvy vyplní nabídkovou cenu za skladování za jeden (1) měsíc a tato bude následně vynásobena počtem měsíců, v rámci kterých se předpokládá stavební realizace Projektu HDB a/nebo SZTE. U kritéria hodnocení „Nabídková cena za nájem skladovacích prostor“ bude nejnižší nabídkové ceně přiděleno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu dle následujícího vzorce: Počet bodů =100 x (nejnižší výše nabídkové ceny)/(hodnocená výše nabídkové ceny) Výsledný počet bodů jednotlivých nabídek v tomto kritériu hodnocení bude následně přepočten jeho vahou, tj. x 0,15.
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0005315

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0005315
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: čeština
Elektronický katalog: Nepovolena
Varianty: Nepovolena
Lhůta pro doručení žádostí o účast: 08/07/2026 10:15:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Podmínky týkající se plnění zakázky: Zadavatel omezuje účast v zadávacím řízení pouze na dodavatele, kteří mají sídlo v členském státě Evropské unie, Evropského hospodářského prostoru nebo Švýcarské konfederaci, nebo v jiném státě, který má s Českou republikou nebo s Evropskou unií uzavřenou mezinárodní smlouvu zaručující přístup dodavatelům z těchto států k zadávané Veřejné zakázce. V případě, že na straně dodavatele vystupuje více osob společně (ve smyslu ust. § 5 ZZVZ), vztahují se pravidla a omezení dle tohoto odstavce na každou osobu, která podala společnou žádost o účast. Zadavatel upozorňuje, že dle ust. § 168 odst. 1 ZZVZ vyloučí dodavatele, je#li podíl hodnoty dodávek, původem ze států, s nimiž Evropská unie neuzavřela dohodu zajišťující srovnatelný a účinný přístup pro Dodavatele z Evropské unie na trhy těchto zemí, určený přímo použitelným předpisem Evropské unie, vyšší než 50 % z celkové hodnoty nabízených dodávek. To neplatí, pokud vyhlášená mezinárodní smlouva uzavřená Českou republikou stanoví jinak.
Elektronická fakturace: Požadována
Finanční ujednání: Zadavatel ke dni zahájení Veřejné zakázky předpokládá financování Veřejné zakázky z části prostřednictvím dotačního financování od Státního fondu životního

prostředí České republiky na základě rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků v rámci Programu financovaného z výnosů u dražeb emisních povolenek ze dne 30. září 2025, č. j. SFZP 251433/2025, z části komerčním úvěrovým financováním a z části z vlastních zdrojů.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o lhůtách pro přezkum: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na

uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.
Registrační číslo: 48118753
Poštovní adresa: Hvězdova 1716/2b
Obec: Praha - Nusle
PSČ: 14000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Země: Česko
Kontaktní místo: Mgr. Michaela Machálková
E-mail: machalkova@portos.cz
Telefon: +420 224827884
Úlohy této organizace:
Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registrační číslo: 65349423
Poštovní adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Obec: Brno
PSČ: 60200
Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Země: Česko
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Internetová adresa: https://uohs.gov.cz
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Teplárny Brno, a.s.
Registrační číslo: 46347534

Poštovní adresa: Okružní 828/25
Obec: Brno - Lesná
PSČ: 63800
Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Země: Česko
Kontaktní místo: Mgr. Michaela Machálková
E-mail: machalkova@portos.cz
Telefon: +420 224827884
Profil kupujícího: https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0005315
Úlohy této organizace:
Kupující

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: f1ee4d24-8ee0-4eff-bb64-d6bc3af3ecb5 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 17
Datum odeslání oznámení: 01/06/2026 17:33:24 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: čeština
Číslo zveřejnění oznámení: 379141-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 105/2026
Datum zveřejnění: 03/06/2026