

## 383175-2026 - Zadávání

Francie – Provádění finanční kontroly – MARCHÉ DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES RELATIFS À UNE MISSION D'AUDIT, DE CONSEIL ET D'ACCOMPAGNEMENT POUR L'OPTIMISATION ET LES DÉGRÈVEMENTS DE LA TAXE FONCIÈRE SUR LES PROPRIÉTÉS BÂTIES (TFPB)

OJ S 106/2026 04/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav  
Služby

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Partenord Habitat

E-mail: [masseman@partenord-legroupe.fr](mailto:masseman@partenord-legroupe.fr)

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: MARCHÉ DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES RELATIFS À UNE MISSION D'AUDIT, DE CONSEIL ET D'ACCOMPAGNEMENT POUR L'OPTIMISATION ET LES DÉGRÈVEMENTS DE LA TAXE FONCIÈRE SUR LES PROPRIÉTÉS BÂTIES (TFPB)

Popis: La durée du marché débute à la date de notification (prévue au 1<sup>er</sup> septembre 2026) et se termine le 31 décembre 2027. Les prix sont globaux et forfaitaires et non révisables. Les variantes sont interdites. Les missions portent sur l'analyse du patrimoine, l'audit fiscal, l'identification des leviers d'optimisation relatifs aux dégrèvements de la taxe foncière sur les propriétés bâties ainsi que la fiscalité local. Le titulaire accompagnera les équipes de Partenord Habitat pendant la réalisation de sa mission. L'ensemble des missions sont décrites au cahier des charges

Identifikátor řízení: 300d1125-799c-4832-93eb-d2ef15cb6ce5

Interní identifikátor: 26272

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 79212100 Provádění finanční kontroly

Další klasifikace (cpv): 79212100 Provádění finanční kontroly

##### 2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 828 rue de cambrai

Obec: Lille

PSC: 59000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Nord (FRE11)

Země: Francie

##### 2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 800 000,00 EUR

#### 2.1.4. Obecné informace

Další informace: L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur . Les prestations ont financées sur fonds propres. Le paiement des factures interviendra, par virement, trente (30) jours au plus tard à compter de la date de leur réception ou de leur remise au service comptabilité de Partenord Habitat. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. Les copies de sauvegarde, comprenant expressément la mention « copie de sauvegarde » devront être transmises, par recommandé ou déposées, à Partenord Habitat au 828 rue de Cambrai - 59020 Lille Cedex (heures d'ouverture 9h00-12h30 / 13h30-17h00). Adresse auprès de laquelle les documents peuvent être obtenus : le dossier de consultation complet est disponible gratuitement sur le réseau électronique via le site <https://www.marches-publics.info/> Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes: Référé pré-contractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (Cja), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du Cja, et pouvant être exercée dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du Cja. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

#### Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

#### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0000

Název: MARCHE DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES RELATIFS À UNE MISSION D'AUDIT, DE CONSEIL ET D'ACCOMPAGNEMENT POUR L'OPTIMISATION ET LES DÉGRÈVEMENTS DE LA TAXE FONCIÈRE SUR LES PROPRIÉTÉS BÂTIES (TFPB)

Popis: La durée du marché débute à la date de notification (prévue au 1<sup>er</sup> septembre 2026) et se termine le 31 décembre 2027. Les prix sont globaux et forfaitaires et non révisables. Les variantes sont interdites. Les missions portent sur l'analyse du patrimoine, l'audit fiscal, l'identification des leviers d'optimisation relatifs aux dégrèvements de la taxe foncière sur les propriétés bâties ainsi que la fiscalité local. Le titulaire accompagnera les équipes de Partenord Habitat pendant la réalisation de sa mission. L'ensemble des missions sont décrites au cahier des charges

Interní identifikátor: S-PF-1820121

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 79212100 Provádění finanční kontroly

Další klasifikace (cpv): 79212100 Provádění finanční kontroly

#### 5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 828 rue de cambrai

Obec: Lille

PSČ: 59000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Nord (FRE11)

Země: Francie

### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/09/2026

Doba trvání: 16 Měsíce

### 5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 800 000,00 EUR

### 5.1.6. Obecné informace

#### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

### 5.1.10. Kritéria pro zadání

#### Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Valeur technique

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

#### Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Prix

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1820121>

#### Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: AW Solutions

### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

#### Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1820121>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 02/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

#### Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 02/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

#### Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

#### 5.1.15. **Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

#### 5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Lille

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Greffe du Tribunal

Administratif de Lille

## 8. Organizace

---

### 8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: Avenue-Web Systèmes

Registrační číslo: 56BC9A64-91B0-0685-8DD3925772967125

Obec: Seyssinet-Pariset

PSČ: 38170

Nižší územní jednotka země (NUTS): Isère (FRK24)

Země: Francie

E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefon: +33480041260

**Úlohy této organizace:**

TED eSender

### 8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: Partenord Habitat

Registrační číslo: 63378

Poštovní adresa: 828 Rue de Cambrai

Obec: Lille

PSČ: 59000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Nord (FRE11)

Země: Francie

Kontaktní místo: COJON Eric

E-mail: [masseman@partenord-legroupe.fr](mailto:masseman@partenord-legroupe.fr)

Telefon: 0969395959

Internetová adresa: <http://www.partenordhabitat.fr>

Profil kupujícího: <https://www.marches-publics.info/>

**Úlohy této organizace:**

Kupující

### 8.1. **ORG-0003**

Oficiální název: Tribunal administratif de Lille

Registrační číslo: 56BC9A99-C3C2-B26B-075C435518D00054

Poštovní adresa: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039

Obec: Lille

PSČ: 59014  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Nord (FRE11)  
Země: Francie  
E-mail: [greffe.ta-lille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lille@juradm.fr)  
Telefon: 0359542342  
Fax: 0359542445  
Internetová adresa: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro přezkum

**8.1. ORG-0004**

Oficiální název: Greffe du Tribunal Administratif de Lille  
Registrační číslo: 56BC9AAA-F939-A566-632185F843E403AA  
Poštovní adresa: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039  
Obec: Lille  
PSČ: 59014  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Nord (FRE11)  
Země: Francie  
E-mail: [greffe.ta-lille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lille@juradm.fr)  
Telefon: 0359542342  
Fax: 0359542445  
Internetová adresa: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>  
**Úlohy této organizace:**  
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

## 10. Změna

---

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

a4afbda4-3971-44c7-b349-17f29955815c-01

**10.1. Změna**

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Popis změn: Remise des offres: Au lieu du 22/06/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 02/07/2026 à 12h00 au plus tard.

**10.1. Změna**

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Popis změn: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 22/06/2026 à 16h00 au plus tard. Lire 02/07/2026 à 16h00 au plus tard.

**10.1. Změna**

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Popis změn: La prestation est réservée à une profession déterminée.: Au lieu de Néant, lire Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : « Habilitations et agréments délivrés par les autorités compétentes attestant que le candidat est autorisé à donner des consultations juridiques conf. A la loi du 31 décembre 1971 modifiée portant réforme de certaines professions judiciaires et juridiques. »

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 0f21aea6-a36b-4e11-a6e4-24cd44e8508d - 01

Druh formuláře: Zadávaní

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 02/06/2026 16:11:04 (UTC+02:00) východoevropský čas,  
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 383175-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 106/2026

Datum zveřejnění: 04/06/2026