

383370-2026 - Zadávání

Česko – Architektonické a související služby – Dopracování a úprava projektové dokumentace pro výstavbu Pavilonu Urgentní medicíny

OJ S 106/2026 04/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje

E-mail: adela.fabianova@nemocnicekolin.cz

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný ústředním orgánem státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Zdravotnictví

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Dopracování a úprava projektové dokumentace pro výstavbu Pavilonu Urgentní medicíny

Popis: Předmětem plnění veřejné zakázky je úprava a dopracování stávající projektové dokumentace pro provedení stavby objektu SO 40 – pavilon „UP“ – Pavilon urgentní medicíny Oblastní nemocnice Kolín, a.s., a to v rozsahu nezbytném k uvedení této projektové dokumentace do souladu se Studií dispozičních úprav. Součástí plnění veřejné zakázky je zejména revize, úprava a dopracování stávající projektové dokumentace, včetně zapracování všech souvisejících změn a koordinačních úprav nezbytných pro řádnou přípravu a následnou realizaci Stavby.

Identifikátor řízení: 241dbbc8-cf68-4069-99d1-dd7f343958a0

Interní identifikátor: 546/VZOŘ/2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Země: Česko

Další informace: Předmět plnění veřejné zakázky bude zadavateli po zpracování předán v místě sídla zadavatele.

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 7 300 000,00 CZK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Dopracování a úprava projektové dokumentace pro výstavbu Pavilonu Urgentní medicíny

Popis: Předmětem plnění veřejné zakázky je úprava a dopracování stávající projektové dokumentace pro provedení stavby objektu SO 40 – pavilon „UP“ – Pavilon urgentní medicíny Oblastní nemocnice Kolín, a.s., a to v rozsahu nezbytném k uvedení této projektové dokumentace do souladu se Studií dispozičních úprav. Součástí plnění veřejné zakázky je zejména revize, úprava a dopracování stávající projektové dokumentace, včetně zapracování všech souvisejících změn a koordinačních úprav nezbytných pro řádnou přípravu a následnou realizaci Stavby.

Interní identifikátor: 546/VZOŘ/2026

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Země: Česko

Další informace: Předmět plnění veřejné zakázky bude zadavateli po zpracování předán v místě sídla zadavatele.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neznámý

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 7 300 000,00 CZK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Celková nabídková cena

Popis: V rámci dílčího kritéria „Celková nabídková cena“ bude hodnocena celková nabídková cena, vyplněná účastníkem v krycím listu. Zadavatel stanoví, že při hodnocení celkové nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

Kritérium:

Typ: Náklady

Jméno/název: Předání kompletní upravené projektové dokumentace (včetně všech profesních celků TZB, MaR a IT)

Popis: V rámci dílčího kritéria „Předání kompletní upravené projektové dokumentace (včetně všech profesních celků TZB, MaR a IT) v kalendářních dnech“ bude hodnocena doba dodání PD v kalendářních dnech, vyplněná účastníkem v krycím listu.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilONKolin>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilONKolin>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: čeština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty v souladu s § 41 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku 100.000,- Kč. Pro poskytnutí jistoty je účastník oprávněn zvolit jednu z níže uvedených forem: a) Složením peněžní částky (jistoty) na účet zadavatele: Dokladem prokazujícím složení peněžní jistoty na účet určený zadavatelem je též výpis z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že účastník převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet, nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet uvedený níže. • Potřebné údaje pro složení peněžní jistoty jsou následující: • bankovní ústav: Komerční banka, a.s. • číslo účtu a kód banky: 8138-151/0100 • variabilní symbol: IČO účastníka Peněžní jistota musí být na účet připsána ve lhůtě pro podání nabídek. Nestanoví-li účastník jinak, bude v případě naplnění zákonných podmínek peněžní jistota vrácena na účet, ze kterého byla účastníkem uhrazena. b) Neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní zárukou ve prospěch zadavatele – záruční listina v elektronické podobě (dle § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník): Jistota formou bankovní záruky se poskytuje předložením bankou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě, obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 jistotu. Tato záruční listina musí být v nabídce doložena v originálu (nepostačuje např. sken podepsané záruční listiny). V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel účastníkovi a účastníkem určené bance informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou bankovní záruky. Zadavatel v této souvislosti požaduje, aby účastníci ve své nabídce uvedli, jakým způsobem má být dle požadavků banky navrácen originál záruční listiny v elektronické podobě. Pokud tak účastník neučiní, bude zadavatel postupovat tak, že účastníkovi odešle záruční listinu prostřednictvím elektronického nástroje s informací, že nastala skutečnost předvídaná v § 41 zákona. c)

Pojištěním záruky ve prospěch zadavatele v elektronické podobě (dle § 2868 zákona č. 89 /2012 Sb., občanský zákoník): Jistota formou pojištění záruky se poskytuje předložením písemného prohlášení pojistitele v elektronické podobě obsahujícího závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 zákona jistotu. Za předpokladu, že příslušná pojišťovna pro plnění z pojištění záruky požaduje originál písemného prohlášení, poskytuje se jistota formou pojištění záruky předložením pojišťovnou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel účastníkovi či účastníkem určené pojišťovně informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou pojištění záruky.

Lhůta pro doručení nabídek: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Otvírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otvírání nabídek proběhne v souladu s § 109 zákona.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o lhůtách pro přezkum: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do

10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje

Registrační číslo: 27256391

Poštovní adresa: Žižkova 146

Obec: Kolín

PSČ: 28002

Nižší územní jednotka země (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Země: Česko

E-mail: adela.fabianova@nemocnicekolin.cz

Telefon: +420 321756518

Profil kupujícího: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilONKolín>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrační číslo: 65349423

Poštovní adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Obec: Brno

PSČ: 60200

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Země: Česko

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 7f64c07e-6709-476c-b96e-f8dcf4cf9ace - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 03/06/2026 09:46:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: čeština

Číslo zveřejnění oznámení: 383370-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 106/2026

Datum zveřejnění: 04/06/2026