

388409-2026 - Zadávání

Německo – Instalace a montáž příček – S46 Los 09.1 - Trockenbaurest- und Bauhilfsleistungen
OJ S 108/2026 08/06/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Kommunalen Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der
Landeshauptstadt Potsdam
E-mail: KIS2@rathaus.potsdam.de
Právní forma kupujícího: Místní orgán
Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: S46 Los 09.1 - Trockenbaurest- und Bauhilfsleistungen
Popis: Bei der Baumaßnahme am Schulgebäude der Gesamtschule (46) Friedrich-Wilhelm-von-Stuben in Potsdam ist die Brandschutzsanierung und eine weitreichende energetische Sanierung in mehreren Bauabschnitten vorgesehen. Der überwiegende Teil an Leistungen ist bereits erbracht und diese Teilbereiche des Schulgebäudes sind auch schon wieder in Nutzung. Die Arbeiten erfolgen unter den besonderen Bedingungen des laufenden Schulbetriebes. Das Schulgebäude ist zweigeschossig und teilunterkellert (begrenzt für die Hausanschlüsse). Die Leistung ist nach Auftragsvergabe in mehreren Abschnitten und auf Anweisung des bauleitenden Planungsbüros zu erbringen. Die Ausführung ist in baugleicher Ausführung wie die bereits fertiggestellte Sporthalle und die fertiggestellten Teilbereiche des Schulgebäudes fortzuführen.
Identifikátor řízení: adbbba86b-d430-4a4b-ae0e-03b693c7abeb
Interní identifikátor: OV-B-KIS-150-26
Typ řízení: Otevřené
Řízení se zrychlí: ano
Odůvodnění zrychleného řízení: Einhaltung Terminprogramm; Sicherung des laufenden Schulbetriebes durch schnellstmögliche Bereitstellung in Sanierung befindlicher Unterrichtsräume.
Hlavní prvky řízení: gemäß Vergabeunterlagen

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45421141 Instalace a montáž příček

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Ricarda-Huch-Str. 23, 25, 27
Obec: Potsdam
PSČ: 14480
Nižší územní jednotka země (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Země: Německo
Další informace: keine

2.1.4. Obecné informace

Další informace: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YCRHLM#

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Majetek spravuje likvidátor: gemäß §§ 123,124 GWB

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: S46 Los 09.1 - Trockenbaurest- und Bauhilfsleistungen

Popis: Die hier ausgeschrieben Leistungen beinhalten im Wesentlichen Montageleistungen genormter Bauteile, Restleistungen im Trockenbau in den 3 letzten Bauabschnitten sowie einige Bauhilfsleistungen. Einen Teil des Materials für die noch herzustellenden Decken ist bauseits vorhanden und durch den Auftragnehmer zu verwenden. Gleiches gilt für einige anzubringende Ausstattungsgegenstände in Unterrichtsräumen, Fluren, WC-Anlagen und sonstigen Räumen. - Rückbauarbeiten im Bereich der Fußböden bei Wandertüchtigungen und an den Tüргewänden - Gerüste - Vorsatzschalen, Abkofferungen, Tüргewände mit verstärkten Profilen etc. neu herstellen einschl. Anschluss an die Bestandswände - Wandertüchtigungen nach Anforderungen des Brandschutzes - Durchbrüche in Wänden und Decken herstellen und /oder schließen - Kassettendecken - Sanitärtrennwände und WC-Ausstattung für vom Auftraggeber festgelegte Verbrauchsmaterialien - Beschilderungen - Gebäudeleitsystem - Feuerlöscher - Fachraummöblierung für Drittgewerke ab- und wieder aufbauen oder auf Anweisung entsorgen

Interní identifikátor: OV-B-KIS-150-26

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45421141 Instalace a montáž příček

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Ricarda-Huch-Str. 23, 25, 27

Obec: Potsdam

PSČ: 14480

Nižší územní jednotka země (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Země: Německo

Další informace: keine

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 13/07/2026

Datum konce trvání: 30/10/2026

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano
Další informace: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: - Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der IHK, etc.

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: - Referenzbescheinigungen für 3 Referenzen zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Nettoleistungssumme bezogen auf die geplante Bauzeit)

Kritérium: Průměrný roční obrat

Popis výběrového kritéria: - Mindestumsatz der letzten 3 Jahre durchschnittlich pro Jahr >: 0,5 Mio. EUR netto

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: -Nachweis einer gültigen Betriebshaftpflichtversicherung

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: - Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG -

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: wirtschaftlichstes Angebot

Popis: Zuschlagskriterium Preis - Gewichtung 100%.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Pořadí důležitosti

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 1

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 18/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHLM/ documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHLM>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHLM>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 24/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 60 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert waren, werden nicht nachgefordert (gem FB 211, Pkt. 3.3)

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 24/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Landeshauptstadt Potsdam Bereich Vergabemanagement Submissionsstelle Friedrich-Ebert-Str. 79/81 14469 Potsdam

Další informace: Die Öffnung der Angebote erfolgt gemäß § 14 VOB/A EU.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: - Vereinbarung zur Einhaltung der

Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz - Erklärung zu den restriktiven Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, gem. Verordnung (EU) 2022/576 des Rates - Folgender

Mindestpersonaleinsatz ist während der Ferienzeiten zu berücksichtigen: Sommerferien vom 13.07.2026 bis 21.08.2026: mind. 6 Arbeitskräfte Herbstferien vom 19.10.2026 bis 30.10.2026: mind. 6 Arbeitskräfte

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Organizace přijímající žádosti o účast: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Registrační číslo: DE138408386
Poštovní adresa: Friedrich-Ebert-Str. 79/81
Obec: Potsdam
PSČ: 14469
Nižší územní jednotka země (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Země: Německo
E-mail: KIS2@rathaus.potsdam.de
Telefon: +49 331-2893712
Internetová adresa: <https://www.kis-potsdam.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement -Submissionsstelle-

Registrační číslo: DE138408386

Poštovní adresa: Friedrich-Ebert-Straße 79-81

Obec: Potsdam

PSČ: 14469

Nižší územní jednotka země (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Země: Německo

E-mail: Vergabeservice@rathaus.potsdam.de

Telefon: +49331 2891153

Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Registrační číslo: DE260080782

Poštovní adresa: Heinrich-Mann-Allee 107

Obec: Potsdam

PSČ: 14473

Nižší územní jednotka země (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Země: Německo

E-mail: Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de

Telefon: +49 331866-1610

Fax: +49 331866-1652

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 1b4e9cf4-0880-4d37-9ddb-398e93818db0 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 04/06/2026 15:08:20 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 388409-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 108/2026

Datum zveřejnění: 08/06/2026