

388465-2026 - Zadávání

Itálie – Správa nemovitého majetku za odměnu nebo na základě smlouvy – Gestione amministrativa, tecnica e di supporto alla valorizzazione del Patrimonio Immobiliare da reddito dell'INPS

OJ S 108/2026 08/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: INPS

E-mail: dcrisorsestrumentalacentraleunicaacquisti@inps.it

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Sociální služby

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Gestione amministrativa, tecnica e di supporto alla valorizzazione del Patrimonio Immobiliare da reddito dell'INPS

Popis: Lotto 1 - Nord; Lotto 2 - Roma; Lotto 3 - Lazio Sud Isole

Identifikátor řízení: 49f1c8a6-a6e3-4f3b-9e72-31658e928ea4

Interní identifikátor: DEFAULT_VALUE_CHANGE_ME

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70330000 Správa nemovitého majetku za odměnu nebo na základě smlouvy

Další klasifikace (cpv): 79100000 Právní služby, 45453100 Modernizace budov, 50700000

Opravy a údržba technických stavebních zařízení, 77310000 Služby vysazování a údržby zelených ploch, 90910000 Úklidové služby, 98392000 Stěhovací služby, 71000000

Architektonické, stavební, technické a inspekční služby, 71356300 Technická podpora,

90511000 Sběr odpadu, 90511000 Sběr odpadu

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 54 838 334,17 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

art. 71 D.lgs n. 36/2023

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 3

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 3

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Lotto 1 Nord

Popis: Nord

Interní identifikátor: LOT-0001

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70330000 Správa nemovitého majetku za odměnu nebo na základě smlouvy

Další klasifikace (cpv): 79100000 Právní služby, 45453100 Modernizace budov, 50700000

Opravy a údržba technických stavebních zařízení, 77310000 Služby vysazování a údržby

zelených ploch, 90910000 Úklidové služby, 98392000 Stěhovací služby, 71000000

Architektonické, stavební, technické a inspekční služby, 71356300 Technická podpora,

90511000 Sběr odpadu

Možnosti:

Popis možností: Rinnovo contrattuale 24 mesi; Quinto d'obbligo; Proroga tecnica

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 36 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 17 157 263,08 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 24/06/2026 12:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Adresa zadávací dokumentace: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi.html?filter=AB

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi.html?filter=AB

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 09/07/2026 17:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 270 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: TAR LAZIO

Informace o lhůtách pro přezkum: 30 giorni

5.1. Část: LOT-0002

Název: Lotto 2 Roma

Popis: Roma

Interní identifikátor: LOT-0002

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70330000 Správa nemovitého majetku za odměnu nebo na základě smlouvy

Další klasifikace (cpv): 79100000 Právní služby, 45453100 Modernizace budov, 50700000

Opravy a údržba technických stavebních zařízení, 77310000 Služby vysazování a údržby

zelených ploch, 90910000 Úklidové služby, 98392000 Stěhovací služby, 71000000

Architektonické, stavební, technické a inspekční služby, 71356300 Technická podpora,

90511000 Sběr odpadu

Možnosti:

Popis možností: Rinnovo contrattuale 24 mesi; Quinto d'obbligo; Proroga tecnica

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 36 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 25 021 910,15 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 24/06/2026 12:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Adresa zadávací dokumentace: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi.html?filter=AB

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi.html?filter=AB

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 09/07/2026 17:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 270 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: TAR LAZIO

Informace o lhůtách pro přezkum: 30 giorni

5.1. Část: LOT-0003

Název: Lotto 3 Lazio - Sud - Isole

Popis: Lazio - Sud - Isole

Interní identifikátor: LOT-0003

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70330000 Správa nemovitého majetku za odměnu nebo na základě smlouvy

Další klasifikace (cpv): 79100000 Právní služby, 45453100 Modernizace budov, 50700000

Opravy a údržba technických stavebních zařízení, 77310000 Služby vysazování a údržby

zelených ploch, 90910000 Úklidové služby, 98392000 Stěhovací služby, 71000000

Architektonické, stavební, technické a inspekční služby, 71356300 Technická podpora,

90511000 Sběr odpadu

Možnosti:

Popis možností: Rinnovo contrattuale 24 mesi; Quinto d'obbligo; Proroga tecnica

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 36 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 12 659 160,94 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 24/06/2026 12:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Adresa zadávací dokumentace: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi.html?filter=AB

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi.html?filter=AB

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 09/07/2026 17:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 270 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: TAR LAZIO

Informace o lhůtách pro přezkum: 30 giorni

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: INPS

Registrační číslo: 80078750587

Obec: roma

PSČ: 00144

Nižší územní jednotka země (NUTS): Roma (IT43)

Země: Itálie

E-mail: dcrisorsestrumentalicentraleunicaacquisti@inps.it

Telefon: 06 59051

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: TAR LAZIO

Registrační číslo: 80195990587

Obec: roma

PSC: 00196

Nižší územní jednotka země (NUTS): Roma (ITL43)

Země: Itálie

E-mail: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefon: 06 328721

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

c1385e36-d47a-4f08-a0d0-e56a3a59f021-01

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

Popis

:

Inserimento CPV

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: fd9bed86-4e80-428a-bc17-7f5ffe2cc7e9 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 04/06/2026 13:57:33 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: italština

Číslo zveřejnění oznámení: 388465-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 108/2026

Datum zveřejnění: 08/06/2026