

389184-2026 - Zadávání

Česko – Stavební práce – Design&build k Modernizaci areálu letního stadionu ve Dvoře Králové nad Labem

OJ S 108/2026 08/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Město Dvůr Králové nad Labem

E-mail: epodatelnas@mudk.cz

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Design&build k Modernizaci areálu letního stadionu ve Dvoře Králové nad Labem

Popis: Předmětem veřejné zakázky je výstavba fotbalové tribuny se šatnami v rámci modernizace stávajícího letního atletického a fotbalového stadionu na nábřeží Jiřího Wolkera zadávaná tzv. formou Design & Build (Navrhni a Postav), tedy nahrazení stávající nevyhovující fotbalové tribuny novým objektem, který bude nejen tribunou s kapacitou cca 300 diváků, ale především dostatečným moderním zázemím pro kluby fotbalu a atletiky.

Identifikátor řízení: ac764ef8-a90b-4cba-b143-cc62ff47633e

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: otevřené řízení

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 71320000 Technické projektování

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Země: Česko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 140 000 000,00 CZK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Použitelné přeshraniční právo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Design&build k Modernizaci areálu letního stadionu ve Dvoře Králové nad Labem
Popis: Předmětem veřejné zakázky je výstavba fotbalové tribuny se šatnami v rámci modernizace stávajícího letního atletického a fotbalového stadionu na nábřeží Jiřího Wolkera zadávaná tzv. formou Design & Build (Navrhni a Postav), tedy nahrazení stávající nevyhovující fotbalové tribuny novým objektem, který bude nejen tribunou s kapacitou cca 300 diváků, ale především dostatečným moderním zázemím pro kluby fotbalu a atletiky.
Interní identifikátor: zakázka

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce
Další klasifikace (cpv): 71320000 Technické projektování

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)
Země: Česko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 31/07/2026
Datum konce trvání: 30/11/2028

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 140 000 000,00 CZK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.
Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Inovativní nákup
Popis: zadavatel připouští inovativní řešení
Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Prevence a omezování znečištění
Kritéria zelených veřejných zakázek: Bez kritérií pro zelené veřejné zakázky
Prosazovaný sociální cíl: Přístupnost pro všechny
Zadávaní veřejných zakázek na inovativní řešení: Pořizované stavební práce, dodávky nebo služby zahrnují inovaci procesů.

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením nejsou zahrnuta, neboť zakázka není určena k použití fyzickými osobami

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: nabídková cena

Popis: nejnižší nabídková cena bez DPH

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://zakazky.mudk.cz/profile_display_2.html

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://zakazky.mudk.cz/profile_display_2.html

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: čeština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: jistota k zajištění plnění povinností účastníka vyplývajících z účasti v zadávacím řízení ve výši 2 000 000,- Kč

Lhůta pro doručení nabídek: 21/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 120 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 21/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: jsou uvedeny v zadávací dokumentaci

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o lhůtách pro přezkum: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do

skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: INGENIRING KRKONOŠE TENDER s.r.o.

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: INGENIRING KRKONOŠE TENDER s.r.o.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Město Dvůr Králové nad Labem

Registrační číslo: 00277819

Poštovní adresa: náměstí T. G. Masaryka 38

Obec: Dvůr Králové nad Labem

PSČ: 54401

Nižší územní jednotka země (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Země: Česko

E-mail: epodatelnas@mudk.cz

Telefon: +420 499319111

Profil kupujícího: https://zakazky.mudk.cz/profile_display_2.html

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrační číslo: 65349423

Poštovní adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Obec: Brno

PSČ: 60200

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Země: Česko

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: INGENIRING KRKONOŠE TENDER s.r.o.

Registrační číslo: 24901580

Poštovní adresa: Horská 634

Obec: Trutnov - Střední Předměstí

PSČ: 54101

Nižší územní jednotka země (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Země: Česko

E-mail: blazek@ingeniring.cz

Telefon: +420 731020021

Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: da7369a8-008d-4d1d-ace0-e8b7bf76022e - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 04/06/2026 21:51:47 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: čeština

Číslo zveřejnění oznámení: 389184-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 108/2026

Datum zveřejnění: 08/06/2026