

394153-2026 - Zadávání

Bulharsko – Stavební dohled – „СКЛЮЧВАНЕ НА РАМКОВО СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ЕЛЕМЕНТИ ОТ ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА В ОБЩИНА „МАРИЦА”, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“
OJ S 109/2026 09/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: ОБЩИНА МАРИЦА

E-mail: angelova@maritsa.org

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: „СКЛЮЧВАНЕ НА РАМКОВО СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ЕЛЕМЕНТИ ОТ ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА В ОБЩИНА „МАРИЦА”, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“

Popis: С провеждане на настоящата процедура Възложителят цели сключване на рамково споразумение с до трима изпълнители за срок до 4 години за упражняване на строителен надзор за изграждане на елементи от техническата инфраструктура в Община „Марица”, Област Пловдив. Услугите, предмет на рамковото споразумение, включват: Упражняване на строителен надзор по смисъла на чл. 168 от ЗУТ за изграждане на елементи от техническата инфраструктура в Община „Марица”, Област Пловдив. За дейностите, предмет на договора, изпълнителят следва да се съобрази с изискванията на чл.168 и сл. от ЗУТ: 1. Упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на съответния строеж в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му; 2. Участие в съставянето на всички изискуеми актове и протоколи по време на строителството; 3. Осигуряване на технически правоспособни физически лица от екипа му, определени за надзор на строежа по съответните проектни части, за съставянето на актовете и протоколите, регламентирани с Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството; 4. Осъществяване на контрол относно пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството; 5. Откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво за строежа; 6. Съставяне, попълване, прошнуроване и номериране на страниците на Заповедна книга на строежа ; 7. Упражняване контрол по отношение законосъобразното започване на строежа. Спиране на строежа, когато се изпълнява при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 от ЗУТ и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ; 8. Осъществяване на контрол относно спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството; 9. Упражняване контрол по отношение недопускането на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството; 10. Уведомяване на Регионалната дирекция за национален строителен контрол при наличие на нарушение на техническите правила и нормативи, в 3-дневен

срок от установяване на нарушението; 11. Извършване на проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите, определени в приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106 /ЕИО на Съвета (ОВ, L 88/5 от 4 април 2011 г.), както следва: - механично съпротивление и устойчивост на строежа/строителните конструкции и на земната основа при натоварвания по време на строителството и при експлоатационни и сеизмични натоварвания; - безопасност в случай на пожар; - хигиена, здраве и околна среда; - достъпност и безопасност при експлоатация; - защита от шум; - икономия на енергия и топлосъхранение - енергийна ефективност; - устойчиво използване на природните ресурси. 12. Издаване на предписания и заповеди относно строежа, вписване на същите в Заповедната книга на строежа и упражняване на последващ контрол върху изпълнението им; 13. Контрол върху изпълнението на заповеди и предписания, вписани в Заповедната книга на строежа от други компетентни органи и лица; 14. Изпълнение на задълженията, произтичащи за лицето, упражняващо строителен надзор, от разпоредбите на Наредба № 1 от 16 април 2007 г. за обследване на аварии в строителството; 15. Заверка на ексекутивната документация, когато същата отговаря на изискванията на ЗУТ и изпълнените строително-монтажни работи; 16. Организиране провеждането на 72-часови проби при експлоатационни условия като част от процеса на подготовка за въвеждане в експлоатация при необходимост от такива, вкл. съставяне на комисия, подготвяне на заповед на Възложителя и подписване на Протоколи за проведени 72-часови проба при експлоатационни условия (Приложение № 17 към Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) /ако е приложимо/; 17. Осигуряване на услугите на специалисти измежду физически лица, посочени в заверения списък на екипа от правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността – неразделна част от издаденото на Изпълнителя удостоверение за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 съгласно чл. 166 ал. 2 от ЗУТ, а при необходимост – и услугите на други специалисти; 18. Контрол върху геодезическото заснемане на обекта от Изпълнителя по Договора за строителство (проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор), изготвяне на документация за издаване на Удостоверението по чл. 54а от ЗКИР и чл. 175 от ЗУТ; 19. Упражняване на контрол на Изпълнителя по Договор за строителство за опазване на геодезичните знаци /осови камъни, репери, Работна геодезическа основа /РГО/, и др./ . Ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, следва да извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака Изпълнителят следва се уведоми Възложителя и да възстанови унищожените точки от РГО. 20. Изготвяне на необходимата документация за издаване на Удостоверение от службата по геодезия, картография и кадастър, че е изпълнено задължението по чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастър и имотния регистър за обекта, съгласно разпоредбите на Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри 21. Изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ 22. Изготвяне на Отчет за изпълнение на Плана за управление на строителните отпадъци съгласно приложение № 6 от Наредба от 05.12.2017 г. за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали. 23. Изпълняване функциите на Координатор по безопасност и здраве. Пълно описание на предмета на поръчката се съдържа в Техническата спецификация-приложение към документацията за участие в процедурата.

Identifikátor řízení: 69a5db5b-2739-4c74-bca7-15806b89924b
Interní identifikátor: 588446

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71520000 Stavební dohled

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Пловдив (BG421)

Země: Bulharsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 250 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Další informace: 1. Освен на основанията по чл. 54 и чл. 55, ал.1, т.1, 3-5 от ЗОП, възложителят отстранява от участие в процедурата: 1. кандидат или участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка или в документацията; 2. участник, който е представил оферта, която не отговаря на: а) предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; б) правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10; 3. участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 от ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 – 5 от ЗОП; 4. кандидати или участници, които са свързани лица; 5. кандидат или участник, подал оферта, която не отговаря на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност; 6. лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 от ЗОП; 7. участник, при наличие на обстоятелствата по чл. 3, т. 8, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, освен ако не са налице изключенията по чл. 4 от същия закон. 8. участници, за които са налице обстоятелства по чл. 113 от Закона за сметната палата; 9. участник, за когото е налице временна забрана за участие в обществени поръчки на ЮЛ при влязло в сила решение за налагане на санкция на ЮЛ по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН. Удостоверяване: При подаването на офертата участникът декларира липсата на основанията за отстраняване чрез представянето на Единен европейски документ за обществени поръчки е(ЕЕДОП) в електронен вид – Част III „Основания за изключване“. В хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в еЕЕДОП. Доказване: При сключване на договора Възложителят изисква актуални документи, удостоверяващи липсата на основания за отстраняване от процедурата, при спазване на разпоредбата на чл. 112, ал. 9 от ЗОП. 2. За сключване на рамковото споразумение изпълнителят не представя гаранция за изпълнение. Преди сключване на всеки конкретен договор въз основа на рамковото споразумение, изпълнителят представя гаранция за добро изпълнение в размер на 2 % от стойността на договора без ДДС. Гаранциите може да се представят в една от следните форми: - Парична сума - Банкова гаранция - Застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, при спазване на изискванията на чл. 111, ал.7 ЗОП Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Условията, редът и срока за освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат с клаузите на проекта на договор. 3. Участниците могат да получат необходимата информация за

задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към дейностите, предмет на поръчката, както следва: 3.1. Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки: Национална агенция по приходите: - Информационен телефон на НАП - 0700 18 700; - Интернет адрес: <http://www.nap.bg/> 3.2. Относно задълженията, свързани с опазване на околната среда: Министерство на околната среда и водите: - Информационен център на МОСВ - всеки работен ден от 14 до 17 ч.; - София 1000, ул. "У. Гладстон" № 67, Телефон: 02/ 940 6331; - Интернет адрес: <http://www.moew.government.bg/> 3.3. Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд: Министерство на труда и социалната политика: - Интернет адрес: <http://www.mlsp.government.bg> - София 1051, ул. Триадица №2, Телефон: 8119 443 4. На основание чл. 114 ЗОП договорът за рамковото споразумение ще бъде сключен под условие, тъй като към момента на откриване на процедурата не е осигурено финансиране за цялата стойност на рамковото споразумение. Обществената поръчка ще се финансира в зависимост от конкретните поръчки, възлагани в изпълнение на Рамковите споразумения със средства, предвидени или постъпили в бюджета на Община „Марица“ за съответната година или за срока на действие на съответното рамковото споразумение, независимо от източника на финансиране.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Účast na zločinném spolčení: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Koipurse: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Podvody: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Praní peněz nebo financování terorismu: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušení povinnosti týkající se placení daní: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на

възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) ; опитал е да: а) повлияе на вземането на решение от страна на възложителя, свързано с отстраняването, подбора или възлагането, включително чрез предоставяне на невярна или заблуждаваща информация, или б) получи информация, която може да му даде неоснователно предимство в процедурата за възлагане на обществена поръчка. (чл.55,ал.1,т.5 от ЗОП)

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим,

контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки
Úpadek: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Platební neschopnost: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Dohoda o vyrovnání s věřiteli: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Majetek spravuje likvidátor: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Obchodní činnost je pozastavena: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: „СКЛЮЧВАНЕ НА РАМКОВО СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ЕЛЕМЕНТИ ОТ ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА В ОБЩИНА „МАРИЦА“, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“

Popis: За дейностите, предмет на договора, изпълнителят следва да се съобрази с изискванията на чл.168 и сл. от ЗУТ: 1. Упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на съответния строеж в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му; 2. Участие в съставянето на всички изискуеми актове и протоколи по време на строителството; 3. Осигуряване на технически правоспособни физически лица от екипа му, определени за надзор на строежа по съответните проектни части, за съставянето на актовете и протоколите, регламентирани с Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството; 4. Осъществяване на контрол относно пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството; 5. Откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво за строежа; 6. Съставяне, попълване, прошнуроване и номериране на страниците на Заповедна книга на строежа ; 7. Упражняване контрол по отношение законосъобразното започване на строежа. Спиране на строежа, когато се изпълнява при

условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 от ЗУТ и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ; 8. Осъществяване на контрол относно спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството; 9. Упражняване контрол по отношение недопускането на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството; 10. Уведомяване на Регионалната дирекция за национален строителен контрол при наличие на нарушение на техническите правила и нормативи, в 3-дневен срок от установяване на нарушението; 11. Извършване на проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите, определени в приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106 /ЕИО на Съвета (ОВ, L 88/5 от 4 април 2011 г.), както следва: - механично съпротивление и устойчивост на строежа/строителните конструкции и на земната основа при натоварвания по време на строителството и при експлоатационни и сеизмични натоварвания; - безопасност в случай на пожар; - хигиена, здраве и околна среда; - достъпност и безопасност при експлоатация; - защита от шум; - икономия на енергия и топлосъхранение - енергийна ефективност; - устойчиво използване на природните ресурси. 12. Издаване на предписания и заповеди относно строежа, вписване на същите в Заповедната книга на строежа и упражняване на последващ контрол върху изпълнението им; 13. Контрол върху изпълнението на заповеди и предписания, вписани в Заповедната книга на строежа от други компетентни органи и лица; 14. Изпълнение на задълженията, произтичащи за лицето, упражняващо строителен надзор, от разпоредбите на Наредба № 1 от 16 април 2007 г. за обследване на аварии в строителството; 15. Заверка на ексекутивната документация, когато същата отговаря на изискванията на ЗУТ и изпълнените строително-монтажни работи; 16. Организиране провеждането на 72-часови проби при експлоатационни условия като част от процеса на подготовка за въвеждане в експлоатация при необходимост от такива, вкл. съставяне на комисия, подготвяне на заповед на Възложителя и подписване на Протоколи за проведени 72-часови проба при експлоатационни условия (Приложение № 17 към Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) /ако е приложимо/; 17. Осигуряване на услугите на специалисти измежду физически лица, посочени в заверения списък на екипа от правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността – неразделна част от издаденото на Изпълнителя удостоверение за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 съгласно чл. 166 ал. 2 от ЗУТ, а при необходимост – и услугите на други специалисти; 18. Контрол върху геодезическото заснемане на обекта от Изпълнителя по Договора за строителство (проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор), изготвяне на документация за издаване на Удостоверението по чл. 54а от ЗКИР и чл. 175 от ЗУТ; 19. Упражняване на контрол на Изпълнителя по Договор за строителство за опазване на геодезичните знаци /осови камъни, репери, Работна геодезическа основа /РГО/, и др./ . Ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, следва да извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака Изпълнителят следва се уведоми Възложителя и да възстанови унищожените точки от РГО. 20. Изготвяне на необходимата документация за издаване на Удостоверение от службата по геодезия, картография и кадастър, че е изпълнено задължението по чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър за обекта, съгласно разпоредбите на Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри 21. Изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ 22. Изготвяне на Отчет за изпълнение на Плана за управление на строителните отпадъци съгласно приложение № 6 от Наредба от

05.12.2017 г. за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали. 23. Изпълняване функциите на Координатор по безопасност и здраве съгласно разпоредбите на Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. Пълно описание на предмета на поръчката се съдържа в Техническата спецификация-приложение към документацията за участие в процедурата. Interní identifikátor: 588446

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71520000 Stavební dohled

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Пловдив (BG421)
Země: Bulharsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 4 Roky

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 250 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

Kritéria zelených veřejných zakázek: Bez kritérií pro zelené veřejné zakázky

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením nejsou zahrnuta, neboť zakázka není určena k použití fyzickými osobami

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Участникът следва да притежава валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за лица, регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на

офертата участникът декларира съответствие с изискването, като посочи в Част IV, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП вида, номера и дата на валидност на документа, а за чуждестранни лица аналогична информация за съответен еквивалентен документ, удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие на валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. В случай че определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително, че е извършил регистрация в съответствие с чл. 167 от Закона за устройство на територията и Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Участникът следва да притежава Застраховка „Професионална отговорност“ за дейност „консултант, извършващ строителен надзор“ за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ (или еквивалентна застраховка или гаранция за чуждестранното лице – участник, в съответствие с чл.171а, ал.1 от ЗУТ), с лимит на отговорността, не по-нисък от предвидения в разпоредбите съответно на чл. 5, ал. 4, т. 1 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата, на основание чл.67, ал.1 ЗОП, участникът декларира съответствието с посочения критерий за подбор чрез представяне на ЕЕДОП, попълнен в част IV Критерии за подбор, раздел Б: Икономическо и финансово състояние с данни за застрахователна сума, уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа, валидност. Професионалната дейност от застрахователните полици трябва да отговаря на предмета на поръчката. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - доказателства за наличие на застраховка "Професионална отговорност" за дейност „консултант, извършващ строителен надзор“ или еквивалент.

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: 1. Участникът следва да изпълнил минимум една услуга за упражняване на строителен надзор за изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на транспортна и прилежаща техническа инфраструктура – пътища, улици, тротоари, площи, съоръженията към тях и др. и/или изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на преносни, разпределителни проводни (мрежи) на техническата инфраструктура и съоръженията към тях в областта на водоснабдяването или канализацията или електроснабдяването или топлоснабдяването или газоснабдяването и др. Забележка: За строителните обекти, на които е упражнен строителен надзор, следва да е подписан минимум Акт-образец № 15 от Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството или еквивалент;

УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците посочват информацията относно изпълнени дейности с предмет, идентичен или сходен с тези на поръчката, за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. в Част IV „Критерии за подбор“, раздел В: Технически и професионални способности, от ЕЕДОП, като предоставят информация за стойностите, датите, получателите на услугите, вкл. номер и дата на Разрешение за строеж, респ. на Констативен акт обр.15 или еквивалентен документ. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: най-ниска цена

Popis: Показател, Наименование, Стойност, Максимална стойност, Мярка и Тежест: Ц1 Максимална цена за упражняване на строителен надзор, съгласно ЗУТ, включително изготвяне на окончателен доклад, съгласно чл. 168, ал.6 от ЗУТ*, когато строителството е на стойност под 50 000.00 евро %, 4% ,Процент от общата строителна стойност на строежа 25; Ц2 Максимална цена за упражняване на строителен надзор, съгласно ЗУТ, включително изготвяне на окончателен доклад, съгласно чл. 168, ал.6 от ЗУТ*, когато строителството е на стойност от 50 000.00 евро до 249 999.99 евро%, 3,5% Процент от общата строителна стойност на строежа 25; Ц3 Максимална цена за упражняване на строителен надзор, съгласно ЗУТ, включително изготвяне на окончателен доклад, съгласно чл. 168, ал.6 от ЗУТ*, когато строителството е на стойност от 250 000.00 евро до 499 999.99 евро , % 3%, Процент от общата строителна стойност на строежа 20; Ц4 Максимална цена за упражняване на строителен надзор, съгласно ЗУТ, включително изготвяне на окончателен доклад, съгласно чл. 168, ал.6 от ЗУТ*, когато строителството е на стойност от 500 000.00 евро до 1 499 999.99 евро %, 2,5%, Процент от общата строителна стойност на строежа 15; Ц5 Максимална цена за упражняване на строителен надзор, съгласно ЗУТ, включително изготвяне на окончателен доклад, съгласно чл. 168, ал.6 от ЗУТ*, когато строителството е на стойност равна и над 1 500 000.00 евро, %, 1,5%,Процент от общата строителна стойност на строежа 10; Ц6 Максимална цена за изготвяне на технически паспорт на нови или съществуващи строежи, съгласно Наредба № 5/28.12.2006 г. или актуализация на технически паспорти (в зависимост от приложимия случай). ... евро без ДДС, 750.00 евро, евро- Цена за един брой строеж 5. Оценяването на офертите се извършва по формулата: $KO = [Ц1_{мин.}/Ц1_{уч.}] \times 25 + [Ц2_{мин.}/Ц2_{уч.}] \times 25 + [Ц3_{мин.}/Ц3_{уч.}] \times 20 + [Ц4_{мин.}/Ц4_{уч.}] \times 15 + [Ц5_{мин.}/Ц5_{уч.}] \times 10 + [Ц6_{мин.}/Ц6_{уч.}] \times 5$, където: Ц (от 1 до 6) мин. е най-ниската предложена стойност и/или проценти по съответния показател, и респективно Ц (от 1 до 6) уч. е предложената от конкретния участник стойност и/или проценти по съответния показател.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: bulharština

Adresa zadávací dokumentace: <https://app.eop.bg/today/588446>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://app.eop.bg/today/588446>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: bulharština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 13/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Místo: В системата

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda s obnovením soutěže

Maximální počet účastníků: 3

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Комисия за защита на конкуренцията

Informace o lhůtách pro přezkum: Срокът за подаване на жалби е 10-дневен, съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro daně, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Национална агенция по приходите

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu životního prostředí, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Министерство на околната среда и водите

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu zaměstnanců a pracovní podmínky, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Министерство на труда и социалната политика

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Комисия за защита на конкуренцията

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: ОБЩИНА МАРИЦА

Registrační číslo: 000472182

Poštovní adresa: бул. Марица № 57А

Obec: гр. Пловдив

PSČ: 4003

Nižší územní jednotka země (NUTS): Пловдив (BG421)

Země: Bulharsko

Kontaktní místo: Любомира Димитрова Ангелова

E-mail: angelova@maritsa.org

Telefon: +359 32907825

Fax: +359 32951934

Profil kupujícího: <https://app.eop.bg/buyer/2381>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Комисия за защита на конкуренцията

Registrační číslo: 000698612

Poštovní adresa: бул. Витоша № 18

Obec: София

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)

Země: Bulharsko

Kontaktní místo: Комисия за защита на конкуренцията

E-mail: delovodstvo@cpc.bg

Telefon: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internetová adresa: <http://www.cpc.bg>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Национална агенция по приходите

Registrační číslo: 131063188

Poštovní adresa: бул. "Княз Ал. Дондуков" № 52

Obec: София

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)

Země: Bulharsko

E-mail: infocenter@nra.bg

Telefon: 0700 18 700

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro daně, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Министерство на околната среда и водите

Registrační číslo: 000697371

Poštovní adresa: ул. "Уилям Гладстон" №67

Obec: София

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)

Země: Bulharsko

E-mail: edno_gishe@moew.government.bg

Telefon: 02 940 6331

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu životního prostředí, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna

8.1. ORG-0005

Oficiální název: Министерство на труда и социалната политика

Registrační číslo: 000695395

Poštovní adresa: ул. "Триадица" № 2

Obec: София

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)

Země: Bulharsko

E-mail: e-uslugi@misp.government.bg

Telefon: 02 8119 443

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu zaměstnanců a pracovní podmínky, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: dc346625-be79-4231-ab08-64a395e4466a - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 08/06/2026 10:05:16 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: bulharština

Číslo zveřejnění oznámení: 394153-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 109/2026

Datum zveřejnění: 09/06/2026