

398948-2026 - Zadávání

Španělsko – Stavební úklid – Contratación del servicio de limpieza en los Centros de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en Barcelona Norte.

OJ S 110/2026 10/06/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Director Gerente de FREMAP

E-mail: licitaciones@fremap.es

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný ústředním orgánem státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Sociální služby

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Contratación del servicio de limpieza en los Centros de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en Barcelona Norte.

Popis: Las necesidades que deben satisfacerse mediante este procedimiento se especifican, describen en detalle y justifican en la Memoria de Necesidades que se publica con el mismo.

Identifikátor řízení: 87ced2e1-91ab-46f6-ad13-4c0401ea92dd

Interní identifikátor: LICT/99/159/2025/0221

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): A Coruña (ES111)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Lugo (ES112)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ourense (ES113)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Pontevedra (ES114)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Asturias (ES120)

Země: Španělsko

- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Cantabria (ES130)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Araba/Álava (ES211)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bizkaia (ES213)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Navarra (ES220)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): La Rioja (ES230)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Huesca (ES241)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Teruel (ES242)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Zaragoza (ES243)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Ávila (ES411)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Burgos (ES412)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): León (ES413)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Palencia (ES414)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Salamanca (ES415)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Segovia (ES416)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Soria (ES417)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Valladolid (ES418)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zamora (ES419)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Albacete (ES421)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ciudad Real (ES422)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Cuenca (ES423)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Guadalajara (ES424)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Toledo (ES425)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Badajoz (ES431)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Cáceres (ES432)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Barcelona (ES511)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Girona (ES512)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Lleida (ES513)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Tarragona (ES514)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Valencia / València (ES523)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Mallorca (ES532)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Menorca (ES533)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Almería (ES611)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Cádiz (ES612)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Córdoba (ES613)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Granada (ES614)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Huelva (ES615)

Země: Španělsko

- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Jaén (ES616)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Málaga (ES617)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Sevilla (ES618)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Murcia (ES620)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Ceuta (ES630)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Melilla (ES640)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): El Hierro (ES703)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Fuerteventura (ES704)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Gran Canaria (ES705)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): La Gomera (ES706)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): La Palma (ES707)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Lanzarote (ES708)
Země: Španělsko
- 2.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Tenerife (ES709)
Země: Španělsko
- 2.1.3. Hodnota**
Odhadovaná hodnota bez DPH: 700 521,36 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: Motivos de exclusión

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Motivos de exclusión

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Motivos de exclusión

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Motivos de exclusión

Podvody: Motivos de exclusión

Majetek spravuje likvidátor: Motivos de exclusión

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Motivos de exclusión

Korupce: Motivos de exclusión

Obchodní činnost je pozastavena: Motivos de exclusión

Vážné profesní pochybení: Motivos de exclusión

Porušení povinností týkající se placení daní: Motivos de exclusión

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: Motivos de exclusión

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Motivos de exclusión

Praní peněz nebo financování terorismu: Motivos de exclusión

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Motivos de exclusión

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Motivos de exclusión

Platební neschopnost: Motivos de exclusión

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: Motivos de exclusión

Dohoda o vyrovnání s věřiteli: Motivos de exclusión

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: Motivos de exclusión

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Motivos de exclusión

Úpadek: Motivos de exclusión

Účast na zločinném spolčení: Motivos de exclusión

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: Motivos de exclusión

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Contratación del servicio de limpieza en los Centros de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en Barcelona Norte.

Popis: Las necesidades que deben satisfacerse mediante este procedimiento se especifican, describen en detalle y justifican en la Memoria de Necesidades que se publica con el mismo.

Interní identifikátor: LICT/99/159/2025/0221

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Možnosti:

Popis možností: 1 posible/s prórroga/s de 24 meses

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): A Coruña (ES111)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Lugo (ES112)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ourense (ES113)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Pontevedra (ES114)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Asturias (ES120)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Cantabria (ES130)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Araba/Álava (ES211)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bizkaia (ES213)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Navarra (ES220)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): La Rioja (ES230)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Huesca (ES241)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Teruel (ES242)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zaragoza (ES243)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ávila (ES411)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Burgos (ES412)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): León (ES413)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Palencia (ES414)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Salamanca (ES415)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Segovia (ES416)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Soria (ES417)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Valladolid (ES418)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zamora (ES419)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Albacete (ES421)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ciudad Real (ES422)
Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Cuenca (ES423)
Země: Španělsko

- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Guadalajara (ES424)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Toledo (ES425)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Badajoz (ES431)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Cáceres (ES432)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Barcelona (ES511)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Girona (ES512)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Lleida (ES513)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Tarragona (ES514)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Valencia / València (ES523)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Mallorca (ES532)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Menorca (ES533)
Země: Španělsko

- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Almería (ES611)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Cádiz (ES612)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Córdoba (ES613)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Granada (ES614)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Huelva (ES615)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Jaén (ES616)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Málaga (ES617)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Sevilla (ES618)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Murcia (ES620)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Ceuta (ES630)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Melilla (ES640)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): El Hierro (ES703)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Fuerteventura (ES704)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): La Gomera (ES706)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): La Palma (ES707)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Lanzarote (ES708)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Tenerife (ES709)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Trabajos realizados

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Medidas de gestión medioambiental

Kritérium: Technici nebo technické orgány pro kontrolu kvality

Popis výběrového kritéria: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: 01 Oferta Económica.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 48

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 02 Calendarización de visitas insitu por parte del adjudicatario en todos los centros.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 19

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 03 Productos de limpieza con cert.eco y material sánico reciclado y/o ecológico.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 04 Formación al personal .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 05 Memoria Técnica .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 8

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=glEXyjbZRC%2BP66GS%2BONYvQ%3D%3D

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=glEXyjbZRC%2BP66GS%2BONYvQ%3D%3D

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 10/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 12 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 23/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: La apertura será electrónica y cualquier interesado podrá asistir ONLINE, siguiendo las instrucciones de la nota de fechas del expediente, no siendo posible la presencia física al acto de apertura

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: La descripción concreta de esta condición especial de ejecución se detalla en el Pliego de Cláusulas Administrativas tal y como establece la normativa.

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Director Gerente de FREMAP - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Informace o lhůtách pro přezkum: El plazo de presentación de recursos será el establecido en la normativa de Contratación Pública.

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Director Gerente de FREMAP

Registrační číslo: 50103610015161

Registrační číslo: G28207017

Obec: Majadahonda (Madrid)

PSC: 28222

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

Kontaktní místo: Director Gerente de FREMAP

E-mail: licitaciones@fremap.es

Telefon: 917322876

Internetová adresa: <http://www.fremap.es>

Profil kupujícího: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rs4EFuSeMgl%3D>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Obec: Madrid

PSC: 28020

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

Kontaktní místo: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Telefon: +34 913491319

Fax: +34 913491441

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 0a5fa2c3-e771-4786-9cd1-f4912d667202 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 09/06/2026 07:56:49 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: španělština

Číslo zveřejnění oznámení: 398948-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 110/2026

Datum zveřejnění: 10/06/2026