

400256-2026 - Zadávání

Chorvatsko – Dostavba budov – Izvođenje radova na rekonstrukciji i dogradnji zgrade te uređenju okoliša OŠ Jurja Barakovića Ražanac

OJ S 111/2026 11/06/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Práce**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: ZADARSKA ŽUPANIJA

E-mail: nabava@zadarska-zupanija.hr

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Izvođenje radova na rekonstrukciji i dogradnji zgrade te uređenju okoliša OŠ Jurja Barakovića Ražanac

Popis: Predmet nabave je izvođenje radova na rekonstrukciji i dogradnji zgrade te uređenju okoliša OŠ Jurja Barakovića Ražanac

Identifikátor řízení: 08b3176c-901a-4b77-bb99-5e723af06f56

Interní identifikátor: MN-1-26

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Otvoreni postupak

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45262800 Dostavba budov

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zadarska županija (HR033)

Země: Chorvatsko

Další informace: Na lokaciji Osnovna škola Juraj Baraković Ražanac, X 9 23248 Ražanac, k.č. 3246/1, k.o. Ražanac.

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 4 910 012,05 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Oznámení

Účast na zločinném spolčení: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Korupce: Korupcija

Podvody: Prijevara

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima
Praní peněz nebo financování terorismu: Pranje novca ili financiranje terorizma
Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima
Porušení povinnosti týkající se placení daní: Plaćanje poreza
Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Izvođenje radova na rekonstrukciji i dogradnji zgrade te uređenju okoliša OŠ Jurja Barakovića Ražanac

Popis: Predmet nabave je izvođenje radova na rekonstrukciji i dogradnji zgrade te uređenju okoliša OŠ Jurja Barakovića Ražanac.

Interní identifikátor: MN-1-26

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45262800 Dostavba budov

Další klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce, 45351000 Instalace a montáž technického zařízení budovy, 45450000 Ostatní dokončovací stavební činnosti, 45212225 Výstavba sportovních hal, 45214200 Stavební úpravy školních budov

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zadarska županija (HR033)

Země: Chorvatsko

Další informace: Na lokaciji Osnovna škola Juraj Baraković Ražanac, X 9 23248 Ražanac, k.č. 3246/1, k.o. Ražanac.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 21/09/2026

Doba trvání: 21 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 4 910 012,05 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Informace o financování z prostředků Evropské unie:

Programy financování z EU: Evropský nástroj na podporu oživení (EURI) (2021/2027)

Identifikátor finančních prostředků EU: NPOO.C3.1.R1-I2.01-V1.0170

Další podrobnosti o finančních prostředcích EU: Projekt rekonstrukcije i dogradnje školske građevine OŠ Juraj Baraković Ražanac stvaraju se uvjeti za kvalitetnije obrazovanje u jednoj smjeni i provedbu Programa Cjelodnevnje škole. Izgradit će se četiri nove učionice, knjižnica,

blagovaonica i kuhinja, a učenicima će po prvi put biti dostupna nova školska sportska dvorana. Školski prostor će dosegnuti bruto površinu od 1.667,93 m², dok će nova školska sportska dvorana biti bruto površine 894,55 m². Također će se urediti i vanjske površine škole. Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: Aspekti se odnose na: Posebni uvjeti za izvršenje ugovora, Tehničke specifikacije

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Udržitelné využívání a ochrana vodních a

mořských zdrojů, Prevence a omezování znečištění, Zmírňování změny klimatu,

Přizpůsobování se změně klimatu, Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů,

Přechod na oběhové hospodářství, Jiné

Obstarávání spadá do působnosti směrnice o energetické účinnosti (EED) (EU) 2023/1791

Seznam výrobků, prací, služeb a budov souvisejících se směrnicí o energetické účinnosti (EED):

Budovy (Budovy s téměř nulovou spotřebou energie)

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením jsou zahrnuta

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Zadávací dokumentace

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Detailji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Detailji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Detailji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Detailji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cijena ponude

Popis: Cijena ponude

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Specifično iskustvo stručnjaka – Stručnjak 1 – Voditelj radova arhitektonske ili građevinske struke

Popis: Broj završenih projekata* izgradnje i/ili rekonstrukcije i/ili dogradnje i/ili cjelovite obnove objekata javne i društvene namjene** minimalne vrijednosti izvedenih radova 4.900.000,00

EUR bez PDV-a na kojim je stručnjak sudjelovao u ulozi inženjera gradilišta i/ili voditelja radova građevinske ili arhitektonske struke. 0 projekata - 0 bodova 1 projekt - 1 bod 2 projekta - 5 bodova 3 i više projekata - 10 bodova *Pod pojmom završeni projekti smatraju se svi

projekti za koje je izdana uporabna dozvola. **Pod pojmom objekti javne i društvene namjene smatraju se građevine definirane čl. 19. st. 1. tč. 11. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/25).

Kategorije kriterija pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Specifično iskustvo stručnjaka – Stručnjak 2 – Voditelj radova strojarske struke

Popis: Broj završenih projekata* izgradnje i/ili rekonstrukcije i/ili dogradnje i/ili cjelovite obnove objekata javne i društvene namjene** minimalne vrijednosti izvedenih radova 4.900.000,00

EUR bez PDV-a na kojim je stručnjak sudjelovao u ulozi voditelja radova i/ili inženjera gradilišta strojarske struke. 0 projekata - 0 bodova 1 projekt - 1 bod 2 projekta - 3 boda 3 i više projekata - 5 bodova

*Pod pojmom završeni projekti smatraju se svi projekti za koje je izdana uporabna dozvola. **Pod pojmom objekti javne i društvene namjene smatraju se građevine definirane čl. 19. st. 1. tč. 11. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/25).

Kategorije kriterija pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Specifično iskustvo stručnjaka – Stručnjak 3 – Voditelj radova elektrotehničke struke

Popis: Broj završenih projekata* izgradnje i/ili rekonstrukcije i/ili dogradnje i/ili cjelovite obnove objekata javne i društvene namjene** minimalne vrijednosti izvedenih radova 4.900.000,00

EUR bez PDV-a na kojim je stručnjak sudjelovao u ulozi voditelja radova i/ili inženjera gradilišta elektrotehničke struke. 0 projekata - 0 bodova 1 projekt - 1 bod 2 projekta - 3 boda 3 i više projekata - 5 bodova

*Pod pojmom završeni projekti smatraju se svi projekti za koje je izdana uporabna dozvola. **Pod pojmom objekti javne i društvene namjene smatraju se građevine definirane čl. 19. st. 1. tč. 11. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/25).

Kategorije kriterija pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Trajanje jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku

Popis: Maksimalan broj bodova koji ponuditelj može ostvariti u okviru ovog kriterija je 10 bodova. Minimalno trajanje jamstvenog roka za otklanjanje nedostataka je 2 godine od dana uredno izvršene primopredaje radova. Jamstveni rok označava vremensko razdoblje u kojem Izvođač garantira za kvalitetu izvedenih radova, ugrađene opreme i materijale. Ponuđeni jamstveni rok upisat će se u ugovor o izvođenju radova.

Kategorije kriterija pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://eojn.hr/tender-eo/83637>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://eojn.hr/tender-eo/83637>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: chorvatština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Gospodarski subjekt je obvezan u ponudi priložiti jamstvo za ozbiljnost ponude za slučaj: – odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, – nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016., – neprihvatanja ispravka računске greške, – odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili – nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Za naplatu jamstva za ozbiljnost ponude dovoljno je da se u odnosu na ponuditelja ostvari jedan (bilo koji) od prethodno navedenih uvjeta. Kao Jamstvo za ozbiljnost ponude gospodarski subjekt dostavlja bankarsku garanciju u iznosu od 145.000,00 EUR. U tekstu bankarske garancije OBAVEZNO JE navesti sljedeće: • Da je korisnik garancije Zadarska županija • Da se garant obvezuje bezuvjetno, neopozivo i na prvi pisani poziv korisnika garancije, bez prigovora isplatiti 145.000,00 EUR u slučaju: • Odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, • Nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. Zakona o javnoj nabavi, • Neprihvatanja ispravka računске greške, • Odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili • Nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi Ukoliko ponudu podnosi zajednica gospodarskih subjekata u obliku bankarske garancije, ista se dostavlja na jedan od sljedećih načina: – Jamstvo mora glasiti na sve članove zajednice (svi članovi zajednice gospodarskih subjekata su nalogodavci na bankarskoj garanciji) ili – Jedan član zajednice može biti nalogodavac, međutim jamstvo mora sadržavati navod o tome da je riječ o zajednici gospodarskih subjekata te moraju biti navedeni članovi zajednice gospodarskih subjekata. U slučaju da garanciju ishoditi i dostavi jedan član Zajednice gospodarskih subjekata, tada u navedenoj garanciji mora biti navedeno da ponudu podnosi Zajednica gospodarskih subjekata, odnosno da je Zajednica gospodarskih subjekata – PONUDITELJ u predmetnom postupku javne nabave te da se svi gore navedeni razlozi za aktiviranje jamstva odnose na Ponuditelja (cijelu Zajednicu gospodarskih subjekata) ili – Svaki član zajednice gospodarskih subjekata dostavlja zasebno jamstvo za svoj dio garancije (zbroy svih garancija mora odgovarati ukupno traženom iznosu Jamstva za ozbiljnost ponude) te dostavljene garancije moraju sadržavati jasnu informaciju o tome da je banka upoznata s okolnostima izdavanja jamstva za ponudu koja podnosi Zajednica gospodarskih subjekata. Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u izvorniku, koji ne smije biti ni na koji način oštećen (bušenjem, klamanjem, i slično). U slučaju da ponuditelj uplaćuje novčani polog, dostavlja dokaz o uplati u ponudi. Na temelju dostavljenog dokaza o plaćanju pologa, naručitelj provjerava izvršenje uplate na računu. Rok trajanja Jamstva za ozbiljnost ponude mora biti 30 dana dulji od roka valjanosti ponude. Ako istekne rok valjanosti ponude, Naručitelj može tražiti od gospodarskog subjekta produženje roka valjanosti ponude i Jamstva za ozbiljnost ponude. U tu svrhu naručitelj gospodarskom subjektu daje primjeren rok. Izvornik jamstva za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije dostavlja se odvojeno od elektroničke dostave ponude, u papirnatom obliku, poštom ili osobnom dostavom, u zatvorenoj omotnici na kojoj su navedeni podaci sukladno odredbama ove Dokumentacije te u roku za dostavu ponuda. Naručitelj je obvezan vratiti ponuditeljima jamstvo za ozbiljnost ponude (bankarsku garanciju ili novčani polog) u roku od deset dana od dana potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, odnosno dostave jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi, a presliku bankovnog jamstva pohraniti sukladno odredbama članka 217. ZJN 2016.

Lhůta pro doručení nabídek: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 60 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevíření: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Zadarska županija, Ivana Mažuranića 30, 23000 Zadar.

Další informace: Ovlaštění predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati prije otvaranja ponuda.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Provjera načela „Ne nanošenje bitne štete“ (eng. Do No Significant Harm – DNSH) Pri izvođenju radova odabrani ponuditelj mora se pridržavati načela DNSH. Sukladnost izvođenja radova s DNSH načelima će biti predmet pregleda stručnog nadzora. U sklopu projekta načelo „ne nanošenja bitne štete“ (DNSH) potrebno je implementirati na način da se dostavi Izjava izvođača radova o sukladnosti radova s DNSH načelima (u prilogu DON-a se nalazi obrazac izjave), kojom će se pojasniti na koji je način DNSH načelo zadovoljeno. MJERE OGRANIČAVANJA S OBZIROM NA DJELOVANJA RUSIJE KOJIMA SE DESTABILIZIRA STANJE U UKRAJINI Temeljem članka 1. stavka 23. Uredbe Vijeća (EU) 2022/576 od 8. travnja 2022. o izmjeni Uredbe (EU) br. 833/2014 o mjerama ograničavanja s obzirom na djelovanja Rusije kojima se destabilizira stanje u Ukrajini i Odluke (ZVSP) 2022/578 od 8. travnja 2022. o izmjeni Odluke 2014/512/ZVSP o mjerama ograničavanja s obzirom ...

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: Naručitelj će vršiti plaćanja Izvođaču na temelju uredno ispostavljenih mjesečnih Privremenih situacija te Okončane situacije i pripadajućih ispostavljenih računa. Privremene situacije se predaju nadzornom inženjeru na ovjeru u 4 primjerka do 5-og u tekućem mjesecu za radove izvršene u prethodnom mjesecu. Nadzorni inženjer dužan je pregledati i ovjeriti nesporni dio situacije najkasnije do 10-og u mjesecu. Privremene situacije se izdaju sa stanjem i obračunom stvarno izvedenih radova do zadnjega dana u mjesecu. Okončanu situaciju izvođač sastavlja i podnosi na isplatu nakon primopredaje izvedenih radova u roku od trideset (30) dana od uspješne primopredaje radova. Okončanoj situaciji mora biti priložen potpisan i ovjeren Zapisnik o primopredaji. Detaljne odredbe o uvjetima plaćanja su propisane u prijedlogu ugovora.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: ZADARSKA ŽUPANIJA

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: ZADARSKA ŽUPANIJA

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: ZADARSKA ŽUPANIJA

Registrační číslo: 56204655363

Poštovní adresa: Ulica Božidara Petranovića 8

Obec: Zadar
PSČ: 23000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Zadarska županija (HR033)
Země: Chorvatsko
Kontaktní místo: Mareta Budiša Šopić
E-mail: nabava@zadarska-zupanija.hr
Telefon: +385 23350361
Internetová adresa: <https://www.zadarska-zupanija.hr/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registrační číslo: 95857869241

Poštovní adresa: Ulica grada Vukovara 23/V

Obec: Zagreb

PSČ: 10000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Země: Chorvatsko

Kontaktní místo: Kontakt

E-mail: dkom@dkom.hr

Telefon: +385 14559 930

Internetová adresa: <https://www.dkom.hr/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Narodne novine d.d.

Registrační číslo: TED94

Registrační číslo: HR64546066176

Poštovní adresa: Savski gaj XIII. 6

Obec: Zagreb

PSČ: 10020

Nižší územní jednotka země (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Země: Chorvatsko

Kontaktní místo: EOJN Helpdesk

E-mail: ejn@nn.hr

Telefon: +385 16652889

Internetová adresa: <https://www.nn.hr/>

Úlohy této organizace:

TED eSender

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

804de255-d336-45ba-b1ee-9534e42845a5-01

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

Popis

:

Izmjena kriterija za odabir gospodarskog subjekta i kriterija za odabir ponude nastvno na upite zainteresiranih gospodarskih subjekata u cilju osiguranja više razine tržišnog nadmetanja.

10.1. Změna

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Popis změn: Opis cjelokupnog predmeta nabave (na razini postupka) - Izmjena kriterija za odabir gospodarskog subjekta i kriterija za odabir ponude nastvno na upite zainteresiranih gospodarskih subjekata u cilju osiguranja više razine tržišnog nadmetanja.

Zadávací dokumentace byla změněna dne: 11/06/2026

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 7f22571d-bb86-4d3b-919e-e01311e9b96d - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 09/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: chorvatština

Číslo zveřejnění oznámení: 400256-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 111/2026

Datum zveřejnění: 11/06/2026