

405430-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Odborné inspekce budov – Inspecties NEN 2767

OJ S 112/2026 12/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Gemeente Assen

E-mail: inkoop@assen.nl

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Inspecties NEN 2767

Popis: De gemeente Assen besteedt in twee percelen de uitvoering aan van conditiemetingen conform NEN 2767:2017 voor de gemeentelijke vastgoedportefeuille. De opdracht omvat het inspecteren en inventariseren van onderhoudsbehoevende elementen van gemeentelijke gebouwen, het vastleggen van de resultaten en het verwerken van de inspectiegegevens in het vastgoedbeheersysteem Planon met behulp van MCA. Alle relevante gebouwinformatie en objecten zijn opgenomen in de aanbestedingsdocumenten en bijlagen. De opdracht bestaat uit het inspecteren van zo'n 85 objecten.

Identifikátor řízení: ef34e355-6781-44c4-872d-db01bc883279

Interní identifikátor: 75684-2025

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71631300 Odborné inspekce budov

2.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Assen

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Inspecties NEN 2767 - Perceel 1

Popis: Perceel omvat de objecten met een omvangrijke installatiecomponent met daaraan aanvullende inspectie-eisen. Perceel 1 bestaat uit het inspecteren van zo'n ... objecten.

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71631300 Odborné inspekce budov

Možnosti:

Popis možností: De initiële periode van de opdracht kan verlengd worden voor het nogmaals uitvoeren van de inspecties aan dezelfde objecten.

5.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Assen

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 08/10/2026

Datum konce trvání: 30/06/2030

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: De opdracht kan tweemaal verlengd worden voor een periode van 4 jaar.

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: G1

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita
Jméno/název: G2
Popis: Kwaliteit
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 111 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 11/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeente Assen - Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

5.1. Část: LOT-0002

Název: Inspecties NEN 2767 - Perceel 2

Popis: Perceel omvat de reguliere objecten . Perceel 2 bestaat uit het inspecteren van zo'n ... objecten.

Interní identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71631300 Odborné inspekce budov

Možnosti:

Popis možností: De initiële periode van de opdracht kan verlengd worden voor het nogmaals uitvoeren van de inspecties aan dezelfde objecten.

5.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Assen

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 08/10/2026

Datum konce trvání: 30/06/2030

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: De opdracht kan tweemaal verlengd worden voor een periode van 4 jaar.

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: G1

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: G2

Popis: Kwaliteit

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 111 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 11/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeente Assen - Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Gemeente Assen

Registrační číslo: 341893957

Poštovní adresa: Noordersingel 33

Obec: Assen

PSČ: 9401 JW

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Wybe Zijlstra

E-mail: inkoop@assen.nl

Telefon: +31 0881230911

Internetová adresa: <http://www.assen.nl>

Profil kupujícího: <https://www.assen.nl/ondernemen/inkoop>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

Obec: Assen

PSČ: 9401 JW

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Země: Nizozemsko

E-mail: inkoop@assen.nl

Internetová adresa: <http://www.assen.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Poštovní adresa: Brinkstraat 4

Obec: Assen

PSČ: 9401 HZ

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Země: Nizozemsko

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefon: +31 592339222

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Poštovní adresa: Brinkstraat 4

Obec: Assen

PSČ: 9401 HZ

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Země: Nizozemsko

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefon: +31 592339222

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Obec: Assen

PSČ: 9401 JW

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Země: Nizozemsko

E-mail: inkoop@assen.nl

Internetová adresa: <http://www.assen.nl>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: f5e85a3f-29c7-4748-9053-20e3ecfc711f - 01

Druh formuláře: Zadávací řízení

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 11/06/2026 12:55:37 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 405430-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 112/2026

Datum zveřejnění: 12/06/2026