

405446-2026 - Zadávání

Německo – Pokládka podlahových krytin – VE 69.2 - Bodenbelagsarbeiten Ebene 1, Komplettsanierung Rathaus Potsdam, 14469 Potsdam

OJ S 112/2026 12/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Kommunalen Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

E-mail: KIS2@rathaus.potsdam.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: VE 69.2 - Bodenbelagsarbeiten Ebene 1, Komplettsanierung Rathaus Potsdam, 14469 Potsdam

Popis: Komplettsanierung des denkmalgeschützten Rathauses Potsdam

Identifikátor řízení: 5855e48f-f0a0-4669-9b4f-caae4c07e620

Interní identifikátor: OV-B-KIS-157-26

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45432130 Pokládka podlahových krytin

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Friedrich-Ebert-Straße 79/81

Obec: Potsdam

PSČ: 14469

Nižší územní jednotka země (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YCRHSAC#

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: VE 69.2 - Bodenbelagsarbeiten Ebene 1, Komplettsanierung Rathaus Potsdam, 14469 Potsdam

Popis: VE 69.2 Bodenbelagsarbeiten Ebene 1: Vorbereitende Arbeiten: ca. 3.300 m² Untergrund reinigen ca. 3.300 m² Untergrund vorstreichen ca. 150 St Löcher im Estrich schließen ca. 3.300 m² Bodenfläche Spachteln ca. 200 m Sockelleiste Bestand abbrehen ca. 120 m Bodenschlitze schließen Bodenbelag: ca. 3.300 m² Bodenbelag Linoleum liefern und verlegen ca. 700 m Sockelleiste historisch liefern und montieren ca. 960 m Sockelleiste gerade liefern und montieren 185 m Sockelleiste Viertelstab liefern und montieren Sonstige Leistungen: ca. 100 m Dehnfugenprofil ca. 40 m Winkelprofil ca. 200 m Trennschiene Interní identifikátor: OV-B-KIS-157-26

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45432130 Pokládka podlahových krytin

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Friedrich-Ebert-Straße 79/81

Obec: Potsdam

PSČ: 14469

Nižší územní jednotka země (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 31/08/2026

Datum konce trvání: 27/08/2027

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Certifikáty od nezávislých subjektů o standardech pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes

Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis

der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die

Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von

Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: - Auszug aus dem Handelsregister - Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der IHK

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: - Referenzbescheinigungen für 3 Referenzen aus den letzten 5 Jahren, zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung im denkmalgeschützten Bereich vergleichbar sind

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: - Nachweis einer gültigen Betriebshaftpflichtversicherung

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: - Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG -

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse -
Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: wirtschaftlichstes Angebot

Popis: Preis: Gewichtung 100%.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 02/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHSAC/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHSAC>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHSAC>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: 5% Vertragserfüllung 3% Mängelansprüche

Lhůta pro doručení nabídek: 09/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 60 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert waren, werden nachgefordert (ausgeschlossen davon FB 213 und LV in Textform).

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 09/07/2026 10:01:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Landeshauptstadt Potsdam Bereich Vergabemanagement Submissionsstelle
Edisonallee 5 - 9 14473 Potsdam

Další informace: Die Öffnung der Angebote erfolgt gemäß § 14 VOB/A EU.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: - Vereinbarung zur Einhaltung der

Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz - Erklärung zu den restriktiven Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, gem. Verordnung (EU) 2022/576 des Rates

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Organizace přijímající žádosti o účast: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Registrační číslo: DE138408386

Poštovní adresa: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Obec: Potsdam

PSČ: 14469

Nižší územní jednotka země (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Země: Německo

E-mail: KIS2@rathaus.potsdam.de

Telefon: +493312893712

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement -Submissionsstelle-

Registrační číslo: keine Angabe

Poštovní adresa: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Obec: Potsdam

PSČ: 14469

Nižší územní jednotka země (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Země: Německo

E-mail: Vergabeservice@rathaus.potsdam.de

Telefon: +49 331 289 1153

Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Registrační číslo: DE260080782

Poštovní adresa: Heinrich-Mann-Allee 107

Obec: Potsdam

PSČ: 14473

Nižší územní jednotka země (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@MWAE.brandenburg.de

Telefon: +493318661719

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 1e0f22c1-0f42-48b6-a51c-263d436b0e7e - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 11/06/2026 07:47:53 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 405446-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 112/2026

Datum zveřejnění: 12/06/2026