

40776-2026 - Zadávání

Španělsko – Úklid v ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken – Servicio de limpieza de los inmuebles donde se ubican las unidades administrativas de los servicios centrales de la Consejería de Sanidad de la Comunidad de Madrid

OJ S 13/2026 20/01/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Consejería de Sanidad de la Comunidad de Madrid

E-mail: divisiondecontratacionsanidad@salud.madrid.org

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Zdravotnictví

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Servicio de limpieza de los inmuebles donde se ubican las unidades administrativas de los servicios centrales de la Consejería de Sanidad de la Comunidad de Madrid

Popis: Este contrato tiene por objeto la regulación de las condiciones que han de regir para la contratación del servicio de limpieza de los inmuebles donde se ubican las unidades administrativas de los Servicios centrales de la Consejería de Sanidad. Los servicios de limpieza previstos en el presente documento incluyen las modalidades de Servicio ordinario de limpieza, para el que se establece una frecuencia específica en el Pliego de Prescripciones Técnicas y Servicio extraordinario de limpieza, para el que se destina una bolsa de horas que se emplearán en cualquier tipo de servicio de limpieza que se precise derivado de situaciones puntuales e imprevisibles que no puedan cubrirse con los servicios ordinarios estipulados, como podrían ser, entre otros, los derivados de traslados de personal o por situaciones climatológicas adversas, así como, un Servicio de reposición y mantenimiento de los contenedores higiénicos ubicados en los aseos de las dependencias de los Servicios Centrales de la Consejería de Sanidad.

Identifikátor řízení: 28f7c604-18b3-4dba-827f-95f0cbcb6c2b

Interní identifikátor: 32/2025 (A/SER-025749/2025)

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Contratación, sujeta a regulación armonizada, del contrato de servicios denominado "Servicio de limpieza de los inmuebles donde se ubican las unidades administrativas de los servicios centrales de la Consejería de Sanidad de la Comunidad de Madrid", por procedimiento abierto, con pluralidad de criterios de adjudicación.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911000 Úklid v ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken

Další klasifikace (cpv): 9091200 Stavební úklid

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko
Další informace: COMUNIDAD DE MADRID

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 7 101 375,02 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Servicio de limpieza de los inmuebles donde se ubican las unidades administrativas de los servicios centrales de la Consejería de Sanidad de la Comunidad de Madrid
Popis: Este contrato tiene por objeto la regulación de las condiciones que han de regir para la contratación del servicio de limpieza de los inmuebles donde se ubican las unidades administrativas de los Servicios Centrales de la Consejería de Sanidad. Los servicios de limpieza previstos en el presente documento incluyen las modalidades de Servicio ordinario de limpieza, para el que se establece una frecuencia específica en el Pliego de Prescripciones Técnicas y Servicio extraordinario de limpieza, para el que se destina una bolsa de horas que se emplearán en cualquier tipo de servicio de limpieza que se precise derivado de situaciones puntuales e imprevisibles que no puedan cubrirse con los servicios ordinarios estipulados, como podrían ser, entre otros, los derivados de traslados de personal o por situaciones climatológicas adversas, así como, un Servicio de reposición y mantenimiento de los contenedores higiénicos ubicados en los aseos de las dependencias de los Servicios Centrales de la Consejería de Sanidad.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911000 Úklid v ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken

Další klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Možnosti:

Popis možností: Admisión de prórroga: Sí. Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: 48 meses.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 08/04/2026

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 7 101 375,02 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Precio más bajo

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Evaluable de forma automática por aplicación de fórmulas

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: španělština

Adresa zadávací dokumentace: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 17/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 23/02/2026

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Consejería de Sanidad de la Comunidad de Madrid

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Consejería de Sanidad de la Comunidad de Madrid

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Consejería de Sanidad de la Comunidad de Madrid

Organizace přijímající žádosti o účast: Consejería de Sanidad de la Comunidad de Madrid

Organizace zpracovávající nabídky: Consejería de Sanidad de la Comunidad de Madrid

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Consejería de Sanidad de la Comunidad de Madrid

Registrační číslo: S78000001E

Odbor: División de Contratación

Poštovní adresa: Calle Aduana, nº 29, planta 1ª

Obec: Madrid

PSC: 28013

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

Kontaktní místo: División de Contratación

E-mail: divisiondecontratacionsanidad@salud.madrid.org

Telefon: +34915867679

Fax: +34915867684

Profil kupujícího: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Registrační číslo: No aplica

Poštovní adresa: Calle Manuel Silvela, 15 - 6ª planta 28010

Obec: Madrid

PSC: 28010

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

Kontaktní místo: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

Telefon: +34917206346

Internetová adresa: <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0000

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL
Obec: Luxembourg
PSČ: 2417
Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)
Země: Lucembursko
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetová adresa: <https://op.europa.eu>
Úlohy této organizace:
TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 993b8592-2243-407b-befc-c8c64177b490 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 19/01/2026 11:46:24 (UTC+00:00) západoevropský čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: španělština
Číslo zveřejnění oznámení: 40776-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 13/2026
Datum zveřejnění: 20/01/2026