

407916-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Architektonické a související služby – Ontwerpteam Ontwikkelplein

OJ S 113/2026 15/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: gemeente Het Hogeland

E-mail: gemeente@hethogeland.nl

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Ontwerpteam Ontwikkelplein

Popis: De gemeente Het Hogeland zet een volgende stap in de ontwikkeling van het Ontwikkelplein: een moderne en toekomstbestendige plek waar inwoners kunnen leren, werken, zich ontwikkelen en elkaar ontmoeten. Met dit project investeert de gemeente in kansen voor iedereen om mee te doen in de samenleving. Het huidige vastgoed van het Ontwikkelplein voldoet technisch en functioneel niet meer aan de eisen van deze tijd. De panden kampen met achterstallig onderhoud, slechte isolatie en niet-Arbo-conforme omstandigheden, waardoor renovatie niet haalbaar is. Dit belemmert de doorontwikkeling en vormt een risico voor continuïteit van dienstverlening. Daarom is gekozen voor (ver) nieuwbouw op een locatie binnen het plangebied aan de Nijverheidsweg en Industrieweg in Uithuizen. Deze aanbesteding betreft de aanbesteding voor het ontwerpteam: Architect en Constructeur; Nog niet bekend

Identifikátor řízení: 4e595c32-16d8-4773-88f8-3ab027c68e5c

Typ řízení: Soutěžní dialog

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby

Další klasifikace (cpv): 71220000 Architektonická řešení, 71300000 Technicko-inženýrské služby, 71400000 Územní plánování a architektura krajiny, 71500000 Služby ve stavebnictví, 71600000 Technické testování, analýza a poradenství

2.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Uithuizen

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Ontwerpteam Ontwikkelplein

Popis: De gemeente Het Hogeland zet een volgende stap in de ontwikkeling van het Ontwikkelplein: een moderne en toekomstbestendige plek waar inwoners kunnen leren, werken, zich ontwikkelen en elkaar ontmoeten. Met dit project investeert de gemeente in kansen voor iedereen om mee te doen in de samenleving. Het huidige vastgoed van het Ontwikkelplein voldoet technisch en functioneel niet meer aan de eisen van deze tijd. De panden kampen met achterstallig onderhoud, slechte isolatie en niet-Arbo-conforme omstandigheden, waardoor renovatie niet haalbaar is. Dit belemmert de doorontwikkeling en vormt een risico voor continuïteit van dienstverlening. Daarom is gekozen voor (ver) nieuwbouw op een locatie binnen het plangebied aan de Nijverheidsweg en Industrieweg in Uithuizen. Deze aanbesteding betreft de aanbesteding voor het ontwerpteam: Architect en Constructeur; Nog niet bekend

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby

Další klasifikace (cpv): 71220000 Architektonická řešení, 71300000 Technicko-inženýrské služby, 71400000 Územní plánování a architektura krajiny, 71500000 Služby ve stavebnictví, 71600000 Technické testování, analýza a poradenství

5.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Uithuizen

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 60 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Schetsmatige Ontwerpuitwerking

Popis: Inschrijver levert een beknopt SO, waarin de visie op de opgave, ontwerpprincipes, ruimtelijke kwaliteit en functionele samenhang inzichtelijk worden gemaakt. Met nadruk wordt gesteld dat de uitwerking nog niet het detailniveau van een volledig schetsontwerp heeft.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Samenstelling Team

Popis: Bij het gunningscriterium wordt van u gevraagd om de samenstelling van het team te presenteren. Het team dient ervaring te hebben met vergelijkbare projecten en participatieve processen.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Prijs

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428881>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 14/09/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428881>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: gemeente Het Hogeland - Rechtbank Noord-Nederland, zittingslocatie Groningen
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: gemeente Het Hogeland
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: gemeente Het Hogeland
Organizace přijímající žádosti o účast: gemeente Het Hogeland

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: gemeente Het Hogeland
Registrační číslo: 341960015
Poštovní adresa: Hoofdstraat Winsum 70
Obec: WINSUM
PSČ: 9951AC
Nižší územní jednotka země (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Země: Nizozemsko
Kontaktní místo: Corline Hazenoot
E-mail: gemeente@hethogeland.nl
Telefon: +31 630318309
Internetová adresa: <http://www.hethogeland.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank Noord-Nederland, zittingslocatie Groningen
Obec: Groningen
PSČ: 9712 NX
Nižší územní jednotka země (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Země: Nizozemsko
Kontaktní místo: Rechtbank Noord-Nederland, zittingslocatie Groningen
E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Úlohy této organizace:

Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: b59654b7-52f1-43c8-848d-b4107fd203fb - 01
Druh formuláře: Zadávaní
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 11/06/2026 16:12:59 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština
Číslo zveřejnění oznámení: 407916-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 113/2026
Datum zveřejnění: 15/06/2026