

408535-2026 - Zadávání

Francie – Architektonické, technické a plánovací služby – Démolition d'un local de stockage & Construction de 17 logements locatifs intermédiaires (LLI) - Opération « Eléanore Roosevelt »

OJ S 113/2026 15/06/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Le Mans Métropole Habitat

E-mail: service.marches@lmmhabitat.com

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Démolition d'un local de stockage & Construction de 17 logements locatifs intermédiaires (LLI) - Opération « Eléanore Roosevelt »

Popis: Le programme concerne la construction 17 logements locatifs intermédiaires (LLI) au Mans, situé sur les parcelles cadastrées section BE numéros 215, 216, 590, 591, 594 et 595, situées aux 60, 62, 64 rue Banjan et 87 avenue Paul Louis Jacques sur LE MANS. Enveloppe globale prévisionnelle des travaux : 2 162 000,00 euro(s) HT. Délai prévisionnel : 48 mois (GPA incluse). Missions de base : ESQ, DIAG, AVP, PRO, DCE, AMT, VISA, DET, AOR, GPA. Missions complémentaires : EXE VRD, OPC, assistance consultation et information du public, exploitation et maintenance, assistance au maître d'ouvrage pour les opérations de mise en service , obtention de labels et certifications. Le marché comporte une clause environnementale

Identifikátor řízení: 9b8df814-dec5-4e88-b42e-de85d93e7c70

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

Další klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 37 rue de l'Esterel

Obec: Le Mans

PSČ: 72055

Nižší územní jednotka země (NUTS): Sarthe (FRG04)

Země: Francie

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Les candidatures et les offres devront obligatoirement être remises via la plate-forme www.marches-publics.info. La remise des candidatures et des offres n'est pas

autorisée par mail, ni sur support électronique (Cd-Rom, clé Usb,...). Se référer au règlement de consultation. Tous les éléments liés à la procédure doivent être rédigés en langue française. S'ils ne sont pas rédigés en langue française, ils devront être accompagnés d'une traduction en français certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Démolition d'un local de stockage & Construction de 17 logements locatifs intermédiaires (LLI) - Opération « Eléanore Roosevelt »

Popis: Le programme concerne la construction 17 logements locatifs intermédiaires (LLI) au Mans, situé sur les parcelles cadastrées section BE numéros 215, 216, 590, 591, 594 et 595, situées aux 60, 62, 64 rue Banjan et 87 avenue Paul Louis Jacques sur LE MANS. Enveloppe globale prévisionnelle des travaux : 2 162 000,00 euro(s) HT. Délai prévisionnel : 48 mois (GPA incluse). Missions de base : ESQ, DIAG, AVP, PRO, DCE, AMT, VISA, DET, AOR, GPA. Missions complémentaires : EXE VRD, OPC, assistance consultation et information du public, exploitation et maintenance, assistance au maître d'ouvrage pour les opérations de mise en service , obtention de labels et certifications. Le marché comporte une clause environnementale

Interní identifikátor: S-PF-1834868

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

Další klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 37 rue de l'Esterel

Obec: Le Mans

PSČ: 72055

Nižší územní jednotka země (NUTS): Sarthe (FRG04)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2028

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Critère sur la conception du projet au regard des exigences urbaines, paysagères, architecturales, techniques et environnementales

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Délai d'exécution

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Capacités techniques (compris références) et humaines

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Prix

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1834868>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: AW Solutions

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1834868>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 22/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 23/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Nantes

Informace o lhůtách pro přezkum: - référé précontractuel (article L. 551-1 et suivants du code de justice administrative) - référé contractuel (article L. 551-13 et suivants du code de justice administrative) - recours en contestation de validité (CE, 4 avril 2014, Département du Tarn et Garonne, n° 358994) : il peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Avenue-Web Systèmes

Registrační číslo: 285FCCB7-EFE4-0217-D14072F96AFDCB79

Obec: Seyssinet-Pariset

PSČ: 38170

Nižší územní jednotka země (NUTS): Isère (FRK24)

Země: Francie

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Úlohy této organizace:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Le Mans Métropole Habitat

Registrační číslo: 33304

Poštovní adresa: 37, Rue de l'Estérel

Obec: Le Mans

PSČ: 72055

Nižší územní jednotka země (NUTS): Sarthe (FRG04)

Země: Francie

Kontaktní místo: BOUCHART Grégory

E-mail: service.marches@lmmhabitat.com

Telefon: 0243415300

Internetová adresa: <http://www.lmmhabitat.com>

Profil kupujícího: <https://www.marches-publics.info/>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Tribunal administratif de Nantes

Registrační číslo: 285FCCFD-E9DD-66A0-A5E2106575B61AA7

Poštovní adresa: 6 allée de l'Ile-Gloriette

Obec: Nantes

PSČ: 44041

Nižší územní jednotka země (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Země: Francie

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telefon: 0240994600

Fax: 0240994658

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 4a45e640-4a05-49db-81fa-bb1e70ed3c18 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 11/06/2026 17:11:14 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 408535-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 113/2026

Datum zveřejnění: 15/06/2026