

413703-2026 - Zadávání

Německo – Provoz staveniště – HB2 - Baulogistik inkl. Baustelleneinrichtung

OJ S 115/2026 17/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM
Berliner Immobilienmanagement GmbH

E-mail: Einkauf@bim-berlin.de

Právní forma kupujícího: Skupina orgánů veřejné moci

Činnost veřejného zadavatele: Hospodářské záležitosti

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: HB2 - Baulogistik inkl. Baustelleneinrichtung

Popis: Die Ausschreibung umfasst die vollständige Baustellenlogistik und Baustelleneinrichtung für die Sanierung und Modernisierung des denkmalgeschützten Büro- und Verwaltungsgebäudes „Industriehaus Rosenthaler Tor“ in der Brunnenstr. 188-190 in Berlin-Mitte. Bestandteil sind insbesondere die Einrichtung, Vorhaltung und der Rückbau sämtlicher für die Bauausführung erforderlicher Baustelleneinrichtungen einschließlich Containeranlagen, Baustellenlogistik, Baustrom- und Bauwasserverteilungen sowie notwendiger Transport- und Hebeeinrichtungen. Die Leistungen umfassen zudem die Herstellung und Unterhaltung von Verkehrs- und Logistikflächen, Sicherungs- und Schutzmaßnahmen, Baustrom- und Bauwasseranlagen, Container- und Aufenthaltsbereichen sowie die Koordination der Baustellenlogistik unter beengten innerstädtischen Bedingungen mit Just-in-Time-Anlieferung und zentralem Logistikdienstleister.

Identifikátor řízení: 2a7205c4-47b1-45fe-ab72-8c2a255694e4

Interní identifikátor: B14026-30034000-002-391-01

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45113000 Provoz staveniště

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Brunnenstr. 188-190

Obec: Berlin

PSČ: 10119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: -Wir weisen darauf hin, dass die BIM - Berliner Immobilienmanagement GmbH auch geschäftsbesorgend für andere Auftraggeber des Landes Berlin tätig wird. -Die

Vergabeunterlagen werden ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform des Landes Berlin unter <https://www.berlin.de/vergabeplattform/> bereitgestellt. Es werden für diese Vergabe keine Vergabeunterlagen in Papier versendet. Um sich bewerben zu können, ist eine einmalige Registrierung auf der Vergabeplattform des Landes Berlin unter <https://www.berlin.de/vergabeplattform/> notwendig. Nach der erfolgreichen Registrierung kann die sofortige Bewerbung mit dem selbst vergebenen Benutzer-Login erfolgen. Die Registrierung sowie die Vergabe-/Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei unter <https://www.berlin.de/vergabeplattform/> zur Verfügung. Die Abgabe der Angebote kann ebenfalls ausschließlich über die Vergabeplattform des Landes Berlin erfolgen. Es werden nur Angebote zur Wertung zugelassen, die bis zum Ablauf der Angebotsfrist auf der Vergabeplattform des Landes Berlin hochgeladen wurden. Bei der elektronischen Abgabe in Textform ist die erklärende Person zu benennen. Angebote, die in Papierform vorliegen, gelten als nicht formgerecht abgegeben und werden ausgeschlossen. - Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen. -Im Falle eines eignungsleihenden Nachunternehmereinsatzes (für den Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit sowie der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit) sind das Verzeichnis der Nachunternehmer, die Selbstauskunft der Nachunternehmer und separater Eignungsbogen (soweit den Vergabeunterlagen beigelegt) je Nachunternehmer mit dem Angebot abzugeben (siehe "Checkliste"). Der Auftraggeber behält sich vor, Eigenerklärungen durch entsprechende Nachweise Dritter belegen zu lassen. -Die Bewerber-/Bietergemeinschaft muss im Rahmen einer Eignungsprüfung das Vorliegen der Fachkunde und Leistungsfähigkeit nachweisen. Es ist ausreichend, wenn die Anforderungen unter Ziff. 5.1.9 insgesamt von allen Mitgliedern der Bewerber-/Bietergemeinschaftserklärung erfüllt werden. Die Selbstauskunft für Bewerber/Bieter und die Eigenerklärung für Bauleistungen (soweit zutreffend) ist von allen Mitgliedern auszufüllen und einzureichen. Des Weiteren ist die Bewerber-/Bietergemeinschaftserklärung vollständig auszufüllen und einzureichen. -Für den Fall, dass das Vertragsverhältnis mit dem durch dieses Vergabeverfahren zu beauftragenden Bieter vor vollständiger Leistungserbringung aufgrund von Insolvenz, Kündigung oder anderer Gründe, die zur Beendigung des Vertragsverhältnisses führen können, beendet wird, behält sich der Auftraggeber vor, die noch ausstehenden Leistungen unter Einhaltung der im ursprünglichen Vergabeverfahren angebotenen Preise an einen anderen Bieter des Vergabeverfahrens zu vergeben, beginnend mit dem Bieter mit dem nächst-wirtschaftlicheren Angebot. Sollte die Eignung des angefragten Bieters im Vergabeverfahren nicht geprüft worden sein oder liegt zwischen der Zuschlagserteilung und dem Auftragnehmerwechsel mindestens ein Jahr, so wird die Eignungsprüfung anhand der Eignungskriterien aus dem ursprünglichen Vergabeverfahren vorgenommen.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení:

Ausschlussgründe gemäß Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A EU (VOB/A EU) und Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB).

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: HB2 - Baulogistik inkl. Baustelleneinrichtung

Popis: Die Ausschreibung umfasst die vollständige Baustellenlogistik und Baustelleneinrichtung für die Sanierung und Modernisierung des denkmalgeschützten Büro- und Verwaltungsgebäudes „Industriehaus Rosenthaler Tor“ in der Brunnenstr. 188-190 in Berlin-Mitte. Bestandteil sind insbesondere die Einrichtung, Vorhaltung und der Rückbau sämtlicher für die Bauausführung erforderlicher Baustelleneinrichtungen einschließlich Containeranlagen, Baustellenlogistik, Baustrom- und Bauwasserverteilungen sowie notwendiger Transport- und Hebeeinrichtungen. Die Leistungen umfassen zudem die Herstellung und Unterhaltung von Verkehrs- und Logistikflächen, Sicherungs- und Schutzmaßnahmen, Baustrom- und Bauwasseranlagen, Container- und Aufenthaltsbereichen sowie die Koordination der Baustellenlogistik unter beengten innerstädtischen Bedingungen mit Just-in-Time-Anlieferung und zentralem Logistikdienstleister.

Interní identifikátor: B14026-30034000-002-391-01

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45113000 Provoz staveniště

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Brunnenstr. 188-190

Obec: Berlin

PSČ: 10119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 05/10/2026

Datum konce trvání: 22/02/2030

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: -Es sind Eintragungen im Berufs- oder Handelsregister, in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer erforderlich, soweit der Bewerber /Bieter eintragungspflichtig ist. Der Nachweis erfolgt durch einen Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V., einen Eintrag in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedsstaaten, eine Eintragung im ULV oder in den Verzeichnissen anderer vergleichbarer zertifizierter Stellen, eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) oder durch die ausgefüllte Selbstauskunft (Eigenerklärung) gem. den

Vergabeunterlagen. Bei fehlender Präqualifizierung ist zusätzlich die Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen einzureichen. Auf Verlangen des Auftraggebers sind die Eigenerklärungen durch Vorlage von Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen.

Kritérium: Reference na určité práci

Popis výběrového kritéria: Nachweis fachlicher Eignung des Unternehmens, anhand von EINER projektvergleichbaren Referenz Eine Referenz gilt als projektvergleichbar, wenn es sich um Bauleistungen hier: Baulogistik einschließlich Baustelleneinrichtung handelt, die mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind und wenn jede einzelne Referenz alle nachfolgend aufgeführten Mindestkriterien a) bis g) kumulativ erfüllt. Mindestanforderung an Referenzen: a) Erbringung von Leistungen der Baulogistik einschließlich Baustelleneinrichtung (BE) und Flächenmanagement (Lager-, Verkehrs- und Andienflächen) b) Lage der Baustelle in einem innerstädtischen, verdichteten Umfeld c) Projektgröße von mindestens 10.000 m² BGF (DIN 277) d) Auftragswert von mindestens 1.000.000 Euro netto e) die Referenz ist abgeschlossen; die Abnahme der Bauleistung gem. §12 VOB/B ist innerhalb der letzten 5 Jahre erfolgt, maßgeblich ist der Tag der Angebotsöffnung (einschließlich) f) die Leistung Baulogistik und Baustelleneinrichtung muss vom Referenznehmer eigenverantwortlich als Hauptauftragnehmer oder als Hauptverantwortlicher Nachunternehmer erbracht worden sein g) Koordination mit Dritten (Behörden, Infrastrukturträgern, Verkehrsbetrieben, Dritt-Baunternehmen) Referenzen der ausschreibenden Stelle sind ausdrücklich zugelassen. -Der Nachweis erfolgt durch einen Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V., einen Eintrag in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedsstaaten, eine Eintragung im ULV oder in den Verzeichnissen anderer vergleichbarer zertifizierter Stellen, eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) oder durch die ausgefüllte Eigenerklärung (Eignungsbogen VOB) gem. den Vergabeunterlagen. Zusätzlich ist die vollständig ausgefüllte Selbstauskunft gem. den Vergabeunterlagen vorzulegen. Auf Verlangen des Auftraggebers sind die Eigenerklärungen durch Vorlage von Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Der beigefügte Eignungsbogen Baulogistik-Baustelleneinrichtung.xlsx ist vollständig ausfüllen.

Kritérium: Reference na určité práci

Popis výběrového kritéria: Nachweis fachlicher Eignung des Unternehmens, des technischen Personals für Leitung und Aufsicht und des ausführenden Personals Fachliche Eignung des für die Leistungserbringung vorgesehenen leitenden Baulogistiklers: Der folgend genannte Mitarbeiter unseres/meines Unternehmens, hat die nachfolgend genannte Erfahrung und Qualifikation und ist für den Einsatz in der ausgeschriebenen Maßnahme vorgesehen. Ich /Wir erkläre/n, dass bei der Maßnahme nur Personal eingesetzt wird, das folgende Voraussetzungen erfüllt (gilt bei Mitarbeiterwechsel, für jeden einzusetzenden Mitarbeiter, Nachweise sind zu erbringen): - Angabe Vorname, Name - hat mindestens eine Facharbeiterausbildung oder Studium Bauingenieur, oder Ausbildung/weiterbildung zum Techniker oder Meister oder eine vergleichbare Qualifikation - ist der deutschen Sprache in Wort und Schrift mit guten d.h. konversationssicheren Kenntnissen mächtig - hat mindestens 3 Jahre Berufserfahrung - hat die Erlaubnis (Staplerschein) zum Führen von Flurförderfahrzeugen gemäß DGUV Grundsatz 308 - 001 (Gabelstapler) und 308 - 009 Stufe 1 (geländegängige Stapler) und ist vom Unternehmen schriftlich beauftragt worden (Erlaubnis wird nachgewiesen) - hat fundierte Anwenderkenntnisse im Umgang mit Online Avisierungs Systemen für Baustellen - hat Erfahrung im Umgang mit Hebewerkzeugen und Geräten und im Anschlagen von Lasten Referenz des leitenden Baulogistiklers (Leitung /Aufsicht): Eine Referenz gilt als projektvergleichbar, wenn es sich um Bauleistungen hier: Baulogistik einschließlich Baustelleneinrichtung handelt, die mit den zu vergebenden

Leistungen vergleichbar sind und wenn jede einzelne Referenz alle nachfolgend aufgeführten Mindestkriterien a) bis g) kumulativ erfüllt. Der Bewerber hat mindestens ein 1 Referenzprojekt nachzuweisen, welches folgende Anforderungen a) - g) kumulativ erfüllt: Mindestanforderung an Referenzen: a) Erbringung von Leistungen der Baulogistik einschließlich Baustelleneinrichtung (BE) und Flächenmanagement (Lager, Verkehrs- und Andienflächen) b) Lage der Baustelle in einem innerstädtischen, verdichteten Umfeld c) Projektgröße von mindestens 10.000 m² BGF (DIN 277) d) Auftragsvolumen von mindestens 500.000 Euro netto e) die Referenz ist abgeschlossen; die Abnahme der Bauleistung gem. §12 VOB/B ist innerhalb der letzten 5 Jahre erfolgt, maßgeblich ist der Tag der Angebotsöffnung (einschließlich) f) die Leistung Baulogistik und Baustelleneinrichtung muss vom Referenznehmer eigenverantwortlich als Hauptauftragnehmer oder als Hauptverantwortlicher Nachunternehmer erbracht worden sein g) Koordination mit Dritten (Behörden, Infrastrukturträgern, Verkehrsbetrieben, Dritt-Baunternehmen) Der beigefügte Eignungsbogen Baulogistik-Baustelleneinrichtung.xlsx ist vollständig ausfüllen.

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Nachweis fachlicher Eignung des für die Leistungserbringung vorgesehenen ausführenden Personals: Der folgend genannte Mitarbeiter unseres/meines Unternehmens, hat die nachfolgend genannte Erfahrung und Qualifikation und ist für den Einsatz in der ausgeschriebenen Maßnahme vorgesehen: ich /Wir erkläre/n, dass bei der Maßnahme nur Personal eingesetzt wird, das folgende Voraussetzungen erfüllt (gilt bei Mitarbeiterwechsel, für jeden einzusetzenden Mitarbeiter, Nachweise sind zu erbringen): - Angabe Vorname, Name - hat mindestens eine Facharbeiterausbildung - ist der deutschen Sprache in Wort und Schrift mit guten d.h. konversationssichere Kenntnissen mächtig - hat mindestens 3 Jahre Berufserfahrung - hat die Erlaubnis (Staplerschein) zum Führen von Flurförderfahrzeugen gemäß DGUV Grundsatz 308 - 001 (Gabelstapler) und 308 - 009 Stufe 1 (geländegängige Stapler) und ist vom Unternehmen schriftlich beauftragt worden (Erlaubnis wird nachgewiesen) - hat Erfahrung im Umgang mit Hebwerkzeugen und Geräten und im Anschlagen von Lasten Referenz ausführendes Personal: Eine Referenz gilt als projektvergleichbar, wenn es sich um Leistungen handelt hier: Baulogistik einschließlich Baustelleneinrichtung, die mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind. Der Bewerber hat mindestens EIN Referenzprojekt nachzuweisen, welches folgende Anforderungen a) bis f) kumulativ erfüllt: Mindestanforderung an Referenzen: a) Erbringung von Leistungen der Baulogistik einschließlich Baustelleneinrichtung (BE) und Flächenmanagement (Lager-, Verkehrs- und Andienflächen) b) Lage der Baustelle in einem innerstädtischen, verdichteten Umfeld c) Projektgröße von mindestens 10.000 m² BGF (DIN 277) d) Auftragsvolumen von mindestens 250.000 Euro netto e) die Referenz ist abgeschlossen; die Abnahme der Bauleistung gem. §12 VOB/B ist innerhalb der letzten 5 Jahre erfolgt, maßgeblich ist der Tag der Angebotsöffnung (einschließlich) f) Eigenverantwortliche Leistungserbringung in Persona Der beigefügte Eignungsbogen Baulogistik-Baustelleneinrichtung.xlsx ist vollständig ausfüllen.

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Fachliche Eignung des für die Leistungserbringung vorgesehenen Kranfahrers Der folgend genannte Mitarbeiter unseres/meines Unternehmens, hat die nachfolgend genannte Erfahrung und Qualifikation und ist für den Einsatz in der ausgeschriebenen Maßnahme vorgesehen: ich /Wir erkläre/n, dass bei der Maßnahme nur Personal eingesetzt wird, das folgende Voraussetzungen erfüllt: - Angabe Vorname, Name - hat mindestens eine Facharbeiterausbildung - ist der deutschen Sprache in Wort und Schrift mit guten d.h. konversationssicheren Kenntnissen mächtig - hat mindestens 5 Jahre

Berufserfahrung in der Bedienung von Turmdrehkränen - hat die Ausbildung und Prüfung zum Führen eines Turmdrehkranes, im Sinne der DGUV Vorschrift 52 erfolgreich abgeschlossen und hat eine schriftliche Erlaubnis bzw. einen offiziellen Befähigungsnachweis zum Führen eines Turmdrehkranes. Zudem ist der Mitarbeiter vom Unternehmer schriftlich beauftragt (Gemäß DGUV Vorschrift 52 § 29) , (Erlaubnis wird nachgewiesen) - hat Erfahrung im Umgang im Anschlagen von Lasten Referenz ausführendes Personal - Kranfahrer : Eine Referenz gilt als projektvergleichbar, wenn es sich um Leistungen handelt, hier: Baulogistik einschließlich Baustelleneinrichtung, die mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind. Der Bewerber hat mindestens EIN Referenzprojekt nachzuweisen, welches folgende Anforderungen a) bis e) kumulativ erfüllt: Mindestanforderung an Referenzen: a) Erbringung von Leistungen als Kranfahrer eines Turmdrehkranes b) Lage der Baustelle in einem innerstädtischen, verdichteten Umfeld c) Projektgröße von mindestens 10.000 m² BGF (DIN 277) d) die Referenz ist abgeschlossen; die Abnahme der Bauleistung gem. §12 VOB/B ist innerhalb der letzten 5 Jahre erfolgt, maßgeblich ist der Tag der Angebotsöffnung (einschließlich) e) Eigenverantwortliche Leistungserbringung in Persona Der beigefügte Eignungsbogen Baulogistik-Baustelleneinrichtung.xlsx ist vollständig ausfüllen.

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Nachweis fachlicher Eignung des Unternehmens - Durchführung von 2 zeitgleich / parallel auszuführenden Bereichen sowie organisatorische und technische Leistungsfähigkeit - Der Bieter bestätigt, dass er in der Lage ist, zeitgleich und parallel auszuführende Bereiche innerhalb der Liegenschaft einzurichten und diese voll funktional zu betreiben. - Technische Ausstattung / Verfügbarkeit: Dabei ist der Bieter in der Lage, entsprechende und in der Güte und Anzahl erforderliche Geräte, Technik und Werkzeuge bereitzustellen und zu betreiben; Nachweis über die gesicherte Verfügbarkeit geeigneter Geräte und Ausrüstung, insbesondere: Flurförderzeuge (z. B. Stapler ≤ 3,5 t), Hebezeuge / Transportgeräte für beengte Baustellenverhältnisse, Einrichtungen zur Baustrom- und Bauwasserverteilung Ausstattung für: sichere Lagerung von Materialien sowie Staub- und Emissionsschutz sind in Güte und vollständiger Anzahl gemäß Ausschreibung vorhanden und bei Auftragserteilung jederzeit abrufbar und einsetzbar - Dabei, ist der Bieter in der Lage, je Bereich, nebst überwachendem und sachkundigem Fachpersonal, auch qualifiziertes, geschultes und sach- bzw. fachkundiges gewerbliches Personal einzusetzen. D.h. Der Bieter erklärt, in der fachlichen Qualifikation und in der Anzahl erforderliches Personal zu haben, um einen kontinuierlichen Logistikprozess zu steuern und umzusetzen und die Bau- und Terminabläufe somit einzuhalten - Der Bieter erklärt, dass er organisatorisch und technisch in der Lage ist, die ausgeschriebenen Leistungen vollständig, fristgerecht und ordnungsgemäß zu erbringen Der beigefügte Eignungsbogen Baulogistik-Baustelleneinrichtung.xlsx ist vollständig ausfüllen.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/207272>

Komunikační kanál ad hoc:

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 21/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 60 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt gemäß den Vorgaben der VOB/A EU.

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 21/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Další informace: -Fragen zum Verfahren sind unter dem gegenständlichen Vergabeverfahren auf der Vergabeplattform des Landes Berlin einzustellen. Es ist darauf hinzuweisen, dass die Übersicht zu den Bieterfragen und den entsprechenden Antworten lediglich unter dem gegenständlichen Vergabeverfahren auf der Vergabeplattform des Landes Berlin einzusehen ist. -Bedingungen für die Öffnung der Angebote: Es dürfen keine Personen bei der Submission anwesend sein.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Landes Berlin

Informace o lhůtách pro přezkum: -Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein

Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). -Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige

Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. -Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registrační číslo: 11-2200011000-02

Odbor: Einkauf

Poštovní adresa: Keibelstr. 36

Obec: Berlin

PSČ: 10178

Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)

Země: Německo

Kontaktní místo: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

E-mail: Einkauf@bim-berlin.de

Telefon: +4930901661993

Fax: +4930901661668

Internetová adresa: <https://www.bim-berlin.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0006

Oficiální název: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registrační číslo: 11-2100019001-07

Odbor: Einkauf

Poštovní adresa: Keibelstr. 36

Obec: Berlin

PSČ: 10178

Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)

Země: Německo

Kontaktní místo: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

E-mail: Einkauf@bim-berlin.de

Telefon: +4930901661993

Fax: +4930901661668

Internetová adresa: <https://www.bim-berlin.de>

Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

8.1. ORG-0007

Oficiální název: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrační číslo: 11-1300000V00-74

Poštovní adresa: Martin-Luther-Str. 105

Obec: Berlin

PSČ: 10825

Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)

Země: Německo

Kontaktní místo: Vergabekammer des Landes Berlin

E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefon: +493090138316

Fax: +493090137613

Internetová adresa: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0008

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 8a6c213c-29da-41f7-b6ec-7a656614080f - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 15/06/2026 18:14:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 413703-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 115/2026

Datum zveřejnění: 17/06/2026