

417297-2026 - Zadávání

Norsko – Poradenské inženýrství a stavební služby – 410083 Mapping the condition of buildings in the housing portfolio 2026-27

OJ S 115/2026 17/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Bærum kommune

E-mail: jorunn.dyrset@baerum.kommune.no

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný místním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: 410083 Mapping the condition of buildings in the housing portfolio 2026-27

Popis: The assignment is for mapping the technical conditions of buildings administered by Bærum kommune Eiendom (BKE). This procurement concerns housing and comprises approx. 200,000 m² and approx. 220 buildings. The mapping will be carried out based on NS 3424:2012/G2:2020 and the registrations will be built in accordance with NS 3451:2022 Building section table and system code table for buildings and the accompanying outside areas. The mapping shall result in one final report per property/building, and BKE's own templates for reporting shall be used and it shall be included in Plania. The purpose of the condition report is to get an overview of the lag in the buildings. Together with proposals for measures with cost, this shall give a starting point for a 10 year maintenance plan for each property. The Contracting Authority has assessed the climate and environmental impact connected to this procurement of consultancy engineering services. The services mainly consist of consultancy and analysis services, and the procurement has, in its nature, a climate footprint and an environmental impact that is immaterial, cf. the procurement regulations § 7-9 fifth paragraph.

Identifikátor řízení: 6420bea9-f242-4aea-8228-84a03688c06b

Interní identifikátor: 2026/16187

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: The assignment is for mapping the technical conditions of buildings administered by Bærum kommune Eiendom (BKE). This procurement concerns housing and comprises approx. 200,000 m² and approx. 220 buildings. The mapping will be carried out based on NS 3424:2012/G2:2020 and the registrations will be built in accordance with NS 3451:2022 Building section table and system code table for buildings and the accompanying outside areas. The mapping shall result in one final report per property/building, and BKE's own templates for reporting shall be used and it shall be included in Plania. The purpose of the condition report is to get an overview of the lag in the buildings. Together with proposals for measures with cost, this shall give a starting point for a 10 year maintenance plan for each property.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71310000 Poradenské inženýrství a stavební služby

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Kommunegården, Sandvika

Obec: Sandvika

PSC: 1337

Nižší územní jednotka země (NUTS): Akershus (NO084)

Země: Norsko

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - Regulations

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: 410083 Mapping the condition of buildings in the housing portfolio 2026-27

Popis: The assignment is for mapping the technical conditions of buildings administered by Bærum kommune Eiendom (BKE). This procurement concerns housing and comprises approx. 200,000 m² and approx. 220 buildings. The mapping will be carried out based on NS 3424:2012/G2:2020 and the registrations will be built in accordance with NS 3451:2022 Building section table and system code table for buildings and the accompanying outside areas. The mapping shall result in one final report per property/building, and BKE's own templates for reporting shall be used and it shall be included in Plania. The purpose of the condition report is to get an overview of the lag in the buildings. Together with proposals for measures with cost, this shall give a starting point for a 10 year maintenance plan for each property. The Contracting Authority has assessed the climate and environmental impact connected to this procurement of consultancy engineering services. The services mainly consist of consultancy and analysis services, and the procurement has, in its nature, a climate footprint and an environmental impact that is immaterial, cf. the procurement regulations § 7-9 fifth paragraph.

Interní identifikátor: 2026/16187

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71310000 Poradenské inženýrství a stavební služby

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Kommunegården, Sandvika

Obec: Sandvika

PSC: 1337

Nižší územní jednotka země (NUTS): Akershus (NO084)

Země: Norsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 09/08/2026

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: norština

Adresa zadávací dokumentace: <https://permalink.mercell.com/286131588.aspx>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://permalink.mercell.com/286131588.aspx>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: norština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 07/08/2026 11:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 3 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 07/08/2026 11:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Požaduje se dohoda o zachování mlčenlivosti: ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Asker og Bærum tingrett

Organizace příslušná pro přezkum: Asker og Bærum tingrett

Informace o lhůtách pro přezkum: See the tender documentation

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Bærum kommune

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Bærum kommune

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Bærum kommune

Registrační číslo: 935478715

Poštovní adresa: Postboks 700
Obec: SANDVIKA
PSČ: 1304
Nižší územní jednotka země (NUTS): Akershus (NO084)
Země: Norsko
Kontaktní místo: Jorunn Dyrset
E-mail: jorunn.dyrset@baerum.kommune.no
Telefon: +47 67504050
Internetová adresa: <http://www.baerum.kommune.no/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Asker og Bærum tingrett

Registrační číslo: 935363233

Odbor: domstol

Obec: Sandvika

PSČ: 1337

Nižší územní jednotka země (NUTS): Akershus (NO084)

Země: Norsko

Kontaktní místo: Asker og Bærum tingrett

E-mail: taobpost@domstol.no

Telefon: 67576500

Internetová adresa: <https://www.domstol.no/no/domstoler/tingrett/asker-ogbaerum-tingrett>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: d62eb432-01fd-4581-959d-ccc885024bf1 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 16/06/2026 12:20:42 (UTC+00:00) západoevropský čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 16/06/2026 12:33:23 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: angličtina

Číslo zveřejnění oznámení: 417297-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 115/2026

Datum zveřejnění: 17/06/2026