

41775-2026 - Zadávání

Belgie – Čisticí a hygienické služby – Schoonmaakdiensten / Cleaning services

OJ S 13/2026 20/01/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Brussels Airport Company nv

E-mail: procurement@brusselsairport.be

Právní forma kupujícího: Subjekt se zvláštními nebo výhradními právy

Činnost zadavatele: Činnosti související s letišti

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Schoonmaakdiensten / Cleaning services

Popis: Schoonmaak is een essentiële dienst op Brussels Airport vanwege het grote belang ervan voor de beleving van onze passagiers. In de afgelopen jaren is duidelijk geworden dat het hospitality-aspect van schoonmaak niet zomaar een trend is, maar een strategische hefboom om zowel de passagierstevredenheid als de betrokkenheid van medewerkers te verbeteren. De aanbesteding bestaat uit twee percelen en heeft als bedoeling een raamovereenkomst af te sluiten met één of twee partijen. De scope van de toekomstige beide contracten omvat alle schoonmaakactiviteiten, waaronder periodieke en reguliere schoonmaak, gespecialiseerde schoonmaak, interventies, interieurglasbewassing, de aankoop van verbruiksgoederen, kleine herstellingen, afvalbeheer en bijkomende. Deze activiteiten worden per perceel door dezelfde partij uitgevoerd. Het onderscheid ligt in de zones zelf. Wanneer kandidaten aan beide percelen deelnemen, zal in de offerte een synergievoorstel worden gevraagd.

Identifikátor řízení: cf826492-fbd2-4244-b63c-fb32245908f8

Interní identifikátor: BAC/2025/001_Cleaning

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90900000 Čisticí a hygienické služby

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Země: Belgie

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/25/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: BAC/2025/001_Cleaning - 1

Popis: Perceel 1 (Hospitality) Dekt passagiersgerichte en servicegeoriënteerde zones (Car Rental, Drop-off, Intermodal Hub, Curb, Check-in, Terminal, Lounges, commerciële ruimtes, kantoren, Compass, badge- en veiligheidscentrum, Brandweer, Federale Politie, Douane). Focus: adaptieve, hospitality-gedreven schoonmaak die flexibiliteit, reactievermogen en soft skills vereist. Bevat extra opties: winter operaties, eerste- en tweede lijns ongediertebestrijding, noodondersteuning, schoonmaak lounges, porterdiensten en plantenonderhoud.

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90900000 Čisticí a hygienické služby

Možnosti:

Popis možností: Opties zijn verplicht.

5.1.2. Místo plnění

Obec: Zaventem

PSC: 1930

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Země: Belgie

Další informace: Luchthaven, Brussel-Nationaal

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 3 Roky

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: Eén keer 2 jaar en één keer 3 jaar.

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/f9a878a9-5400-4103-8d1d-c3d691fc67e9/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: cleaning2026@brusselsairport.be

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/f9a878a9-5400-4103-8d1d-c3d691fc67e9/forum>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/f9a878a9-5400-4103-8d1d-c3d691fc67e9/general>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština, francouzština, angličtina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: De verlangde borgsommen en waarborgen worden vastgelegd in het bestek dat aan de geselecteerde kandidaten zal worden overgemaakt.

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 02/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Zie bestek dat in een latere fase aan de geselecteerde kandidaten zal worden overgemaakt.

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Finanční ujednání: Zie bestek dat in een latere fase aan de geselecteerde kandidaten zal worden overgemaakt.

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)

Organizace příslušná pro přezkum: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)

Informace o lhůtách pro přezkum: Indien u niet akkoord kan gaan met de beslissing, kan u hiertegen beroep aantekenen bij de bevoegde verhaalinstantie, overeenkomstig met de artikelen 14, 15, 23 en 24 van de Wet van 17 juni 2013. De bevoegde beroepsinstantie is de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank te Brussel. Vorderingen tot schorsing van deze beslissing dienen ingesteld te worden binnen de 15 kalenderdagen en vorderingen tot vernietiging van deze beslissing binnen de 60 kalenderdagen telkens te rekenen vanaf de dag van verzending van het schrijven.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Brussels Airport Company nv

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Brussels Airport Company nv

Organizace přijímající žádosti o účast: Brussels Airport Company nv

5.1. Část: LOT-0002

Název: BAC/2025/001_Cleaning - 2

Popis: Perceel 2 (Functional) Dekt operationele zones (personeelsparkings, zones op tarmacniveau, bagagezones, buitengevel- en glasbewassing, wachtpost). Bevat extra opties: winter operaties en eerste- & tweede lijns ongediertebestrijding.

Interní identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90900000 Čisticí a hygienické služby

Možnosti:

Popis možností: Opties zijn verplicht.

5.1.2. Místo plnění

Obec: Zaventem

PSC: 1930

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Země: Belgie

Další informace: Luchthaven, Brussel-Nationaal

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 3 Roky

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: Eén keer 2 jaar en één keer 3 jaar.

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/f9a878a9-5400-4103-8d1d-c3d691fc67e9/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: cleaning2026@brusselsairport.be

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/f9a878a9-5400-4103-8d1d-c3d691fc67e9/forum>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/f9a878a9-5400-4103-8d1d-c3d691fc67e9/general>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština, francouzština, angličtina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: De verlangde borgsommen en waarborgen worden vastgelegd in het bestek dat aan de geselecteerde kandidaten zal worden overgemaakt.

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 02/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Zie bestek dat in een latere fase aan de geselecteerde kandidaten zal worden overgemaakt.

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Finanční ujednání: Zie bestek dat in een latere fase aan de geselecteerde kandidaten zal worden overgemaakt.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)

Organizace příslušná pro přezkum: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)

Informace o lhůtách pro přezkum: Indien u niet akkoord kan gaan met de beslissing, kan u hiertegen beroep aantekenen bij de bevoegde verhaalinstantie, overeenkomstig met de artikelen 14, 15, 23 en 24 van de Wet van 17 juni 2013. De bevoegde beroepsinstantie is de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank te Brussel. Vorderingen tot schorsing van deze beslissing dienen ingesteld te worden binnen de 15 kalenderdagen en vorderingen tot vernietiging van deze beslissing binnen de 60 kalenderdagen telkens te rekenen vanaf de dag van verzending van het schrijven.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Brussels Airport Company nv

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Brussels Airport Company nv

Organizace přijímající žádosti o účast: Brussels Airport Company nv

Organizace zpracovávající nabídky: Brussels Airport Company nv

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Brussels Airport Company nv

Registrační číslo: 0890082292_1486

Poštovní adresa: Luchthaven Brussel-Nationaal, Gebouw 1M (Compass)

Obec: Zaventem

PSČ: 1930

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Země: Belgie

E-mail: procurement@brusselsairport.be

Telefon: +32 27534500

Internetová adresa: <http://www.brusselsairport.be>

Profil kupujícího: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1486&includeOrganisationChildren=true>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: FOD Beleid en Ondersteuning

Registrační číslo: BE001

Poštovní adresa: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Obec: Brussel

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Internetová adresa: <https://bosa.belgium.be>

Úlohy této organizace:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure);

Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)

Registrační číslo: 0248012469

Poštovní adresa: Waterloolaan 70

Obec: Brussel

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

E-mail: info@just.fgov.be

Telefon: 025577635

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

62cd7a3a-07d7-40e6-bbd4-08a67705f54c-01

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

10.1. Změna

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Zadávací dokumentace byla změněna dne: 19/01/2026

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 51738c39-7476-4a09-b2d6-739489ee1f20 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 17

Datum odeslání oznámení: 19/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 19/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 41775-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 13/2026

Datum zveřejnění: 20/01/2026