

## 418253-2026 - Zadávání

Francie – Uvádění topných zařízení do provozu – Exploitation des installations thermiques collectives appartenant à Habitats de Haute-Alsace

OJ S 116/2026 18/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Habitats de Haute-Alsace

E-mail: [service.marches@hha.fr](mailto:service.marches@hha.fr)

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Exploitation des installations thermiques collectives appartenant à Habitats de Haute-Alsace

Popis: Il s'agit d'un marché mixte qui comporte des prestations réglées par des prix forfaitaires et unitaires. Il a pour objet principal : - La fourniture partielle d'énergie selon les sites (P1 partiel) ; - Les prestations de conduite, maintenance, dépannage et astreinte (P2) ; - Les prestations de gros entretien et renouvellement des équipements (P3). Les prestations intègrent le suivi des consommations, la gestion technique (télégestion/GTB) et un mécanisme d'intéressement à la performance énergétique. Elles concernent 172 programmes d'habitations collectifs et 13 pavillons individuels regroupant 6175 logements ainsi que deux ensembles de bureaux. L'ensemble des prestations P1, P2 et P3 définies au cahier des charges sera rémunéré par application d'un prix global et forfaitaire. Le cahier des charges prévoit également des interventions dans les logements, en fonction des besoins, qui seront réglées par application des prix unitaires figurant dans le bordereau des prix unitaires appliquées aux quantités réellement exécutées. Ces dernières prestations impliquent la mise en place d'un accord-cadre avec maximum défini dans le cahier des charges

Identifikátor řízení: e4f5f6ce-de6e-4fee-8b40-dac6bcac34df

Interní identifikátor: 2026SC0029

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50721000 Uvádění topných zařízení do provozu

Další klasifikace (cpv): 50721000 Uvádění topných zařízení do provozu

##### 2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Diverses communes du département du Haut-Rhin

Obec: Haut-Rhin

PSČ: 68000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Země: Francie

### 2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 9 220 000,00 EUR

### 2.1.4. Obecné informace

Další informace: - La valeur estimée définie dans le présent avis correspond à l'estimation globale des prestations, y compris le montant maximum des prestations traitées à prix unitaires. - La procédure de passation utilisée est l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique. - Pour présenter leur candidature, les candidats utilisent soit les formulaires Dc1 (lettre de candidature) et Dc2 (déclaration du candidat) disponibles gratuitement sur le site [www.economie.gouv.fr](http://www.economie.gouv.fr), soit le Document Unique de Marché Européen (Dume)

#### Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0000

Název: Exploitation des installations thermiques collectives appartenant à Habitats de Haute-Alsace

Popis: Il s'agit d'un marché mixte qui comporte des prestations réglées par des prix forfaitaires et unitaires. Il a pour objet principal : - La fourniture partielle d'énergie selon les sites (P1 partiel) ; - Les prestations de conduite, maintenance, dépannage et astreinte (P2) ; - Les prestations de gros entretien et renouvellement des équipements (P3). Les prestations intègrent le suivi des consommations, la gestion technique (télégestion/GTB) et un mécanisme d'intéressement à la performance énergétique. Elles concernent 172 programmes d'habitations collectifs et 13 pavillons individuels regroupant 6175 logements ainsi que deux ensembles de bureaux. L'ensemble des prestations P1, P2 et P3 définies au cahier des charges sera rémunéré par application d'un prix global et forfaitaire. Le cahier des charges prévoit également des interventions dans les logements, en fonction des besoins, qui seront réglées par application des prix unitaires figurant dans le bordereau des prix unitaires appliquées aux quantités réellement exécutées. Ces dernières prestations impliquent la mise en place d'un accord-cadre avec maximum défini dans le cahier des charges

Interní identifikátor: S-PF-1836923

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50721000 Uvádění topných zařízení do provozu

Další klasifikace (cpv): 50721000 Uvádění topných zařízení do provozu

#### Možnosti:

Popis možností: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### 5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Diverses communes du département du Haut-Rhin

Obec: Haut-Rhin

PSČ: 68000

Nížší územní jednotka země (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Země: Francie

### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/10/2026

Datum konce trvání: 30/09/2029

### 5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 9 220 000,00 EUR

### 5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení

Popis: Le présent contrat sera remis en concurrence au cours du 1er semestre 2030

#### **Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

### 5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné

### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1836923>

#### **Komunikační kanál ad hoc:**

Jméno/název: AW Solutions

### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

#### **Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1836923>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce

#### **Informace o veřejném otvírání nabídek:**

Datum otevření: 28/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

#### **Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Aucune clause de garantie financière n'est prévue. Aucune avance n'est prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges

Elektronická fakturace: Požadována  
Bude použito elektronické objednávání: ne  
Bude použita elektronická platba: ne

#### 5.1.15. Techniky

##### **Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

##### **Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

#### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Strasbourg

Informace o lhůtách pro přezkum: - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative (CJA) avant la signature du contrat.

- Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à R.551-10 du CJA dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence "Tarn-et-Garonne", qui peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

## 8. Organizace

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiální název: Avenue-Web Systèmes

Registrační číslo: 27B6E258-A7B3-8111-33B4635283C78B33

Obec: Seyssinet-Pariset

PSČ: 38170

Nižší územní jednotka země (NUTS): Isère (FRK24)

Země: Francie

E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefon: +33480041260

#### **Úlohy této organizace:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Oficiální název: Habitats de Haute-Alsace

Registrační číslo: 51371

Poštovní adresa: 73 rue de Morat

Obec: Colmar

PSČ: 68001

Nižší územní jednotka země (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Země: Francie

Kontaktní místo: Service de la commande publique

E-mail: [service.marches@hha.fr](mailto:service.marches@hha.fr)

Telefon: 0389229310

Internetová adresa: <http://www.hha.fr>

Profil kupujícího: <http://marchespublics.hha.fr>

#### **Úlohy této organizace:**

Kupující

### 8.1. ORG-0003

Oficiální název: Tribunal administratif de Strasbourg

Registrační číslo: 27B6E299-D4B6-534C-4EA53CE433B00330

Poštovní adresa: 31, avenue de la Paix

Obec: Strasbourg

PSČ: 67070

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Země: Francie

E-mail: [greffe.ta-strasbourg@juradm.fr](mailto:greffe.ta-strasbourg@juradm.fr)

Telefon: 0388212323

Fax: 0388364466

#### Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 572a09ff-b898-4117-aded-bf7d48e622ad - 01

Druh formuláře: Zadávací

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 16/06/2026 16:11:04 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 418253-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 116/2026

Datum zveřejnění: 18/06/2026