

421397-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Opravy a údržba ústředního topení – Raamovereenkomst Waterzijdig inregelen van CV installaties - gemeente Roosendaal

OJ S 117/2026 19/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Gemeente Roosendaal

E-mail: e.bartels@roosendaal.nl

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Raamovereenkomst Waterzijdig inregelen van CV installaties - gemeente Roosendaal
Popis: De aanbestedende dienst is op zoek naar één partij met ervaring op het gebied van het waterzijdig inregelen van verwarmingsinstallaties, die zowel de bewoners, als ook de gemeente (opdrachtgever) kan ontzorgen met een efficiënte en klantvriendelijke aanpak. De opdracht richt zich op de uitvoering van het waterzijdig inregelen inclusief technische advisering, het aanbrengen van inregelbare kranen en nazorg. Daarbij is het doel om zoveel mogelijk huishoudens te helpen met een risico op energiearmoede. De doelgroep is bij aanvang beperkt tot de sociale huurwoningen. Tijdens de opdracht zal er ook afstemming plaats moeten vinden met de 2 betrokken woningcorporaties.

Identifikátor řízení: a53d8d1a-592a-4280-a287-34fb982442af

Interní identifikátor: 1023ab0c-2f81-41fa-8b1d-76cc3d395793

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: EU-openbaar, zie aanbestedingsdocumenten

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

Další klasifikace (cpv): 45331000 Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace, 50721000

Uvádění topných zařízení do provozu, 71314300 Poradenství v oblasti energetické účinnosti,

71630000 Technická inspekce a testování

2.1.2. Místo plnění

Obec: Roosendaal

Nižší územní jednotka země (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Země: Nizozemsko

Další informace: Zie documentatie

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 488 000,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 700 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD),
Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Raamovereenkomst Waterzijdig inregelen van CV installaties - gemeente Roosendaal
Popis: De aanbestedende dienst is op zoek naar één partij met ervaring op het gebied van het waterzijdig inregelen van verwarmingsinstallaties, die zowel de bewoners, als ook de gemeente (opdrachtgever) kan ontzorgen met een efficiënte en klantvriendelijke aanpak. De opdracht richt zich op de uitvoering van het waterzijdig inregelen inclusief technische advisering, het aanbrengen van inregelbare kranen en nazorg. Daarbij is het doel om zoveel mogelijk huishoudens te helpen met een risico op energiearmoede. De doelgroep is bij aanvang beperkt tot de sociale huurwoningen. Tijdens de opdracht zal er ook afstemming plaats moeten vinden met de 2 betrokken woningcorporaties.

Interní identifikátor: a0e1e89a-b5d9-478f-9944-c61dfd97745e

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

Další klasifikace (cpv): 45331000 Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace, 50721000

Uvádění topných zařízení do provozu, 71314300 Poradenství v oblasti energetické účinnosti,

71630000 Technická inspekce a testování

Množství: 1 kus

Možnosti:

Popis možností: Op basis van formulering bij 'herzieningsclausule', mits aard van opdracht niet wijzigt.

5.1.2. Místo plnění

Obec: Roosendaal

Nižší územní jednotka země (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Země: Nizozemsko

Další informace: Zie documentatie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/10/2026

Datum konce trvání: 01/10/2027

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 3

Další informace o obnovení: Optioneel 3 x verlenging met een 1/2 jaar na vaste looptijd tot 1-10-2027. Einddatum is dan uiterlijk 31-3-2029.

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 488 000,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 700 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Kritéria zelených veřejných zakázek: Bez kritérií pro zelené veřejné zakázky

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením jsou zahrnuta

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD),
Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Prijs

Popis: Prijscomponent telt voor 40 punten mee in het totaal van 100 punten

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kwaliteit

Popis: Plan van Aanpak

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: nizozemština

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 30/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://s2c.mercell.com/today/213751>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://s2c.mercell.com/today/213751>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 14/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 50 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Dit zal afhangen van de reden of nav verduidelijkingsvraag een (beperkte) aanpassing van eerder ingestuurd formulier.

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 14/08/2026 09:05:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Místo: Roosendaal

Další informace: Via digitale kluis

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Tussentijdse evaluatiemomenten geven inzicht in voortgang en er kan dan mogelijk bijgestuurd worden

Požaduje se dohoda o zachování mlčenlivosti: ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: minimaal in vof-structuur

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 99

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizace příslušná pro přezkum: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Informace o lhůtách pro přezkum: Bezwaartermijn is (minimaal) 20 dagen na voorlopige gunning

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro daně, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu životního prostředí, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu zaměstnanců a pracovní podmínky, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeente Roosendaal

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Gemeente Roosendaal

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Gemeente Roosendaal

Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeente Roosendaal

Organizace zpracovávající nabídky: Gemeente Roosendaal

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Gemeente Roosendaal

Registrační číslo: 20164788

Poštovní adresa: Stadserf 1

Obec: Roosendaal

PSČ: 4701NK

Nižší územní jednotka země (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Ed Bartels

E-mail: e.bartels@roosendaal.nl

Telefon: +31625353671

Internetová adresa: <https://roosendaal.nl/>

Profil kupujícího: <https://s2c.mercell.com/buyer/539>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Registrační číslo: 83173811

Odbor: Bezwaar

Poštovní adresa: Stationslaan 10

Obec: Breda

PSČ: 4815 GW

Nižší územní jednotka země (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: afdeling bezwaar

E-mail: info@rechtspraak.nl

Telefon: +3188 3611557

Internetová adresa: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro daně, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu životního prostředí, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu zaměstnanců a pracovní podmínky, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

73fb1cb3-597c-4392-8903-469cb68a9f1f-01

Hlavní důvod změny

:

Oprava chyb kupujícího

Popis

:

Planning aangepast ivm week langer de tijd voor het stellen van vragen. Ipv 23 juni nu 30 juni als deadline. De opdrachtwaarde bijgesteld naar het plafondbedrag voor initiële periode, daar waar zekerheid over is.

10.1. Změna

Identifikátor sekce: RESULT

Popis změn: dit bedrag 488k komt overeen met plafondbedrag zoals vermeld in de opdrachtoomschrijving.

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0000

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: d861911a-eb82-4daf-834b-7a17cc322ad0 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 18/06/2026 09:57:05 (UTC+00:00) západoevropský čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 18/06/2026 09:57:27 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 421397-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 117/2026

Datum zveřejnění: 19/06/2026