

422701-2026 - Zadávání

Španělsko – Historicky nebo architektonicky mimořádně zajímavé budovy – Obras de recuperación y puesta en valor del yacimiento arqueológico del arrabal andalusí de la Arrixaca y la recuperación de la plaza denominada el Jardín de San Esteban, en la ciudad de Murcia.

OJ S 117/2026 19/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura

E-mail: sg.contratacion-ag@mivau.gob.es

Právní forma kupujícího: Ústřední orgán státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Obras de recuperación y puesta en valor del yacimiento arqueológico del arrabal andalusí de la Arrixaca y la recuperación de la plaza denominada el Jardín de San Esteban, en la ciudad de Murcia.

Popis: El ámbito de actuación de la intervención se encuentra situado en el entorno de la Plaza de San Esteban en la ciudad de Murcia. El emplazamiento cuenta con una singularidad, como es la existencia de un yacimiento arqueológico vivo, del arrabal andalusí de la Arrixaca. Se trata del antiguo arrabal de la medina de Murcia, conocido como “Arrixaca Nueva” o “Arrixaca de los cristianos”, de finales del siglo XI, que alcanzó su máximo esplendor a mediados del siglo XIII. Analizando el contexto histórico más cercano, el Conjunto de San Esteban, está constituido por el Palacio de San Esteban, la Iglesia de San Esteban y la Zona Arqueológica del Arrabal de la Arrixaca Nueva de Murcia; cada uno de estos bienes ha sido declarado de interés cultural. Desde el punto de vista del patrimonio histórico arqueológico, estos tres elementos se entienden como una única entidad. Se trata, por tanto, de un conjunto de indudable interés y localizado en pleno centro de la ciudad de Murcia.

Identifikátor řízení: 5b1f5cd1-8827-4e53-becc-8872365e067f

Interní identifikátor: 2510CTRAE024

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45212350 Historicky nebo architektonicky mimořádně zajímavé budovy

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Murcia (ES620)

Země: Španělsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 27 291 562,60 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral.

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Obras de recuperación y puesta en valor del yacimiento arqueológico del arrabal andalusí de la Arrixaca y la recuperación de la plaza denominada el Jardín de San Esteban, en la ciudad de Murcia.

Popis: El ámbito de actuación de la intervención se encuentra situado en el entorno de la Plaza de San Esteban en la ciudad de Murcia. El emplazamiento cuenta con una singularidad, como es la existencia de un yacimiento arqueológico vivo, del arrabal andalusí de la Arrixaca. Se trata del antiguo arrabal de la medina de Murcia, conocido como “Arrixaca Nueva” o “Arrixaca de los cristianos”, de finales del siglo XI, que alcanzó su máximo esplendor a mediados del siglo XIII. Analizando el contexto histórico más cercano, el Conjunto de San Esteban, está constituido por el Palacio de San Esteban, la Iglesia de San Esteban y la Zona Arqueológica del Arrabal de la Arrixaca Nueva de Murcia; cada uno de estos bienes ha sido declarado de interés cultural. Desde el punto de vista del patrimonio histórico arqueológico, estos tres elementos se entienden como una única entidad. Se trata, por tanto, de un conjunto de indudable interés y localizado en pleno centro de la ciudad de Murcia.

Interní identifikátor: 2510CTRAE024

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45212350 Historicky nebo architektonicky mimořádně zajímavé budovy

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Murcia (ES620)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 38 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek
Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné
Prosazovaný sociální cíl: Pracovní příležitosti pro dlouhodobě nezaměstnané osoby, znevýhodněné osoby a/nebo osoby s postižením
Zadávání veřejných zakázek na inovativní řešení: Pořizované stavební práce, dodávky nebo služby zahrnují inovaci procesů.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Oferta económica.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Control de calidad.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Gestión medioambiental de la obra.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XvACaNG9WRmGCFcHcNGIIQ%3D%3D

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XvACaNG9WRmGCFcHcNGIIQ%3D%3D

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 20/07/2026 20:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 1 Rok

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Telemático

Datum otevření: 08/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Telemático

Datum otevření: 21/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Telemático

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Formación anual en materia de igualdad entre mujeres y hombres a todos los empleados.

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informace o lhůtách pro přezkum: 15 días hábiles

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura

Registrační číslo: 11697120213472

Registrační číslo: S2801506C

Obec: Madrid

PSČ: 28046

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

Kontaktní místo: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura

E-mail: sg.contratacion-ag@mivau.gob.es

Telefon: +34 913286510

Profil kupujícího: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=O1SqzmpUKeLzAq95uGTrDQ%3D%3D>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Obec: Madrid

PSČ: 28020

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

E-mail: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Telefon: 913491446

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Obec: Madrid

PSC: 28020

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

E-mail: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Telefon: 913491446

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 9634ef37-8978-497d-8534-7b20af78011b - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 18/06/2026 13:30:45 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: španělština

Číslo zveřejnění oznámení: 422701-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 117/2026

Datum zveřejnění: 19/06/2026