

428796-2026 - Zadávání

Švédsko – Úklidové služby – Städ av trapphus, lokaler samt lägenheter

OJ S 119/2026 24/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Örebrobostäder Aktiebolag

E-mail: carl.ryrberg@insatt.com

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Städ av trapphus, lokaler samt lägenheter

Popis: Ramavtalet omfattar städ av; trapphus, lägenheter och lokaler inom visst geografiskt område inom Beställarens fastighetsbestånd.

Identifikátor řízení: f5bfb76e-69b6-48b3-a800-8958be4c0f24

Interní identifikátor: 26/96

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

Další klasifikace (cpv): 90900000 Čisticí a hygienické služby, 90911100 Úklid v ubytovacích zařízeních, 90919200 Úklid kanceláří

2.1.2. Místo plnění

Země: Švédsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Inom visst geografiskt område inom Beställarens fastighetsbestånd.

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 30 000 000,00 SEK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Generella krav och kvalificering

Popis: Ramavtalet omfattar städ av; trapphus, lägenheter och lokaler inom visst geografiskt område inom Beställarens fastighetsbestånd.

Interní identifikátor: 1907335-0

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

Další klasifikace (cpv): 90900000 Čisticí a hygienické služby, 90911100 Úklid v ubytovacích zařízeních, 90911200 Stavební úklid, 90919200 Úklid kanceláří

5.1.2. Místo plnění

Země: Švédsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Inom visst geografiskt område inom Beställarens fastighetsbestånd.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/10/2026

Datum konce trvání: 30/09/2028

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: Förlängning är 1 månader

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 30 000 000,00 SEK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 14/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=95140>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=95140&GoTo=Tender>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: švédština

Elektronický katalog: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 25/08/2026 21:59:58 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 89 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 26/08/2026 06:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 3

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Förvaltningsrätten

Informace o lhůtách pro přezkum: Överprövning sker enligt bestämmelserna i 20 kap. LOU.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Förvaltningsrätten

5.1. Část: LOT-0002

Název: Städ av; Trapphus och lokaler

Popis: Omfattning: ÖBO fv Vivalla-Baronbackarna & Norrby, Varberga-Oxhagen, Västerporten, Omsorgsfastigheter, ÖBO Lokaler.

Interní identifikátor: 1920227-1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

Další klasifikace (cpv): 90900000 Čisticí a hygienické služby, 90911200 Stavební úklid, 90919200 Úklid kanceláří

5.1.2. Místo plnění

Země: Švédsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Inom visst geografiskt område inom Beställarens fastighetsbestånd.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/10/2026

Datum konce trvání: 30/09/2028

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: Förlängning är 1 månader

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 30 000 000,00 SEK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek
Kritéria zelených veřejných zakázek: Bez kritérií pro zelené veřejné zakázky

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 14/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Adresa zadávací dokumentace: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=95140>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=95140&GoTo=Tender>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: švédština

Elektronický katalog: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 25/08/2026 21:59:58 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 89 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 26/08/2026 06:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 3

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Förvaltningsrätten

Informace o lhůtách pro přezkum: Överprövning sker i enlighet med 20 kap. LOU.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Förvaltningsrätten

5.1. Část: LOT-0003

Název: Städ av; Lägenheter

Popis: Omfattning: Vivalla-Baronbackarna & Norrby, Varberga-Oxhagen.

Interní identifikátor: 1920239-2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

Další klasifikace (cpv): 90911000 Úklid v ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken,
90911100 Úklid v ubytovacích zařízeních

5.1.2. Místo plnění

Země: Švédsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Inom visst geografiskt område inom Beställarens fastighetsbestånd.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/10/2026

Datum konce trvání: 30/09/2028

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: Förlängning är 1 månader

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 30 000 000,00 SEK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

Kritéria zelených veřejných zakázek: Bez kritérií pro zelené veřejné zakázky

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 14/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=95140>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=95140&GoTo=Tender>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: švédština

Elektronický katalog: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 25/08/2026 21:59:58 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 89 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 26/08/2026 06:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 3

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Förvaltningsrätten

Informace o lhůtách pro přezkum: Överprövning sker i enlighet med 20 kap. LOU.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Förvaltningsrätten

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Örebrobostäder Aktiebolag

Registrační číslo: 5563348449

Odbor: ÖrebroBostäder AB

Poštovní adresa: Box 8033

Obec: ÖREBRO

PSČ: 70008

Nižší územní jednotka země (NUTS): Örebro län (SE124)

Země: Švédsko

Kontaktní místo: Carl Ryrberg

E-mail: carl.ryrberg@insatt.com

Telefon: 019-194200

Internetová adresa: <https://www.obo.se/>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Förvaltningsrätten

Registrační číslo: 202100-2742

Poštovní adresa: Box 568

Obec: Karlstad

PSČ: 651 12

Nižší územní jednotka země (NUTS): Värmlands län (SE311)

Země: Švédsko

E-mail: forvaltningsrattenikarlstad@dom.se

Telefon: 054-14 85 00

Internetová adresa: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-karlstad/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 550a001d-ccf4-4421-b912-60201dad6aaa - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 22/06/2026 12:56:11 (UTC+00:00) západoevropský čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 22/06/2026 12:56:12 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: švédština

Číslo zveřejnění oznámení: 428796-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 119/2026

Datum zveřejnění: 24/06/2026