

433512-2026 - Zadávání

Francie – Stavební práce – Marché conception-réalisation pour la construction de logements sociaux, quartier de l'Ars, à Bordeaux (rue de la Louisiane)

OJ S 120/2026 25/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Aquitanis

E-mail: d.dumas@aquitanis.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Marché conception-réalisation pour la construction de logements sociaux, quartier de l'Ars, à Bordeaux (rue de la Louisiane)

Popis: Marché conception-réalisation pour la construction de logements sociaux, quartier de l'Ars, à Bordeaux (rue de la Louisiane)

Identifikátor řízení: 2d06fb1f-02aa-45f3-a66c-694a2e25a651

Interní identifikátor: 20260036

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Procédure avec Négociation

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Země: Francie

2.1.4. Obecné informace

Další informace: La présente consultation est soumise aux dispositions des articles suivants : Procédure avec négociation (Articles R2124-3 4°, R2161-12 à R2161-20, R2162-13 et R2162-14 - Code de la commande publique). Les candidatures devront être obligatoirement dématérialisées et déposées via la plateforme [http:// aquitanis.emarchespublics.com](http://aquitanis.emarchespublics.com) avant les dates et heures indiquées dans le règlement de consultation. Attention, aucun support physique (papier, CD, clé USB) ne sera accepté. Paiement à 30 jours par virement. Dans le cadre de la réglementation en matière de lutte contre le travail dissimulé, le(s) candidat(s) retenu(s) doit fournir au moment de la concrétisation et tous les six mois, à compter de la notification de son marché, les pièces prévues à l'article D. 82225 du code du travail, ainsi que l'ensemble des documents et attestations exigés par Aquitanis. À cet effet, Aquitanis met à votre disposition la plateforme en ligne eAttestations.com afin de sécuriser et simplifier vos démarches administratives obligatoires. L'utilisation de [Attestations.com](http://eAttestations.com) est gratuite et vous

permet d'y déposer régulièrement, et en toute sécurité, les attestations et documents demandés par nos soins durant l'exécution de vos marchés. Par conséquent, le candidat retenu sera invité par courrier électronique à s'inscrire sur cette plateforme afin d'y déposer lesdites pièces.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Marché de conception réalisation pour la construction de logements sociaux, quartier de l'Ars, à Bordeaux (rue de la Louisiane)

Popis: Marché de conception réalisation pour la construction de logements sociaux, quartier de l'Ars, à Bordeaux (rue de la Louisiane)

Interní identifikátor: 20260036

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 4 Roky

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: Cette consultation s'adresse à une entreprise générale ou groupement d'entreprises mandataire. La constitution d'une équipe est demandée en co-traitance : • Architecture (Inscription à l'Ordre des Architectes) • Paysagiste (Diplôme d'Etat, Onisep ou équivalent) • BET : o Environnemental ; o Structure ; o Fluide ; o Thermique ; o Acoustique ; o Economiste. • Compétences : o Réemploi ; Le marché de conception-réalisation fait l'objet d'un lot unique. • Phase 1 : Etudes o APD o Projet • Phase 2 : Travaux o EXE, Etudes d'exécution et périodes de préparation o Suivi de la réalisation des travaux o Direction de l'exécution des travaux o Assistance aux opérations de réception et parfait achèvement Clause d'insertion

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Prix des prestations

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Qualité architecturale et technique

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Organisation et moyens humains

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 28

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: PME

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 2

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 17/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Povolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Bordeaux

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Aquitanis

Organizace přijímající žádosti o účast: Aquitanis

Organizace zpracovávající nabídky: Aquitanis

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Aquitanis

Registrační číslo: 39873148900033

Odbor: GIRONDE

Poštovní adresa: 1 rue André Reinson

Obec: Bordeaux

PSČ: 33028

Nižší územní jednotka země (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Země: Francie

Kontaktní místo: Delphine DUMAS

E-mail: d.dumas@aquitanis.fr

Telefon: 0556118449

Internetová adresa: <https://www.aquitanis.fr/>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.aquitanis.fr/>

Profil kupujícího: <https://www.aquitanis.fr/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal administratif de Bordeaux

Registrační číslo: 17330001300062

Obec: Bordeaux

PSČ: 33063

Nižší územní jednotka země (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Země: Francie

E-mail: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Telefon: 0556993800

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0000

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL

Obec: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)

Země: Lucembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 3177764d-53c5-4def-a511-ad213ecfb837 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 23/06/2026 14:22:50 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 433512-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 120/2026

Datum zveřejnění: 25/06/2026