

434158-2026 - Zadávání

Francie – Opravy a údržba ústředního topení – Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace raccordé au chauffage urbain-2026/26

OJ S 120/2026 25/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

E-mail: marches@polehabitat-alsace.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace raccordé au chauffage urbain-2026/26

Popis: Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier raccordé au chauffage urbain 2026-26

Identifikátor řízení: 0d8bb6e0-7f06-4abf-8cd7-97320f623971

Interní identifikátor: 2026-26

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Země: Francie

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 5 200 000,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 8 000 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Toto řízení bude znovu zahájeno

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace (PHCCA) raccordé au chauffage urbain
Popis: Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace (PHCCA) raccordé au chauffage urbain
Interní identifikátor: Lot unique-202626

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)
Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027
Doba trvání: 8 Roky

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Prix des prestations

Popis: Prix des prestations : Le critère prix sera jugé au regard es prix HT

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Valeur technique

Popis: Valeur technique : Le critère valeur technique sera jugé sur l'analyse du cadre de mémoire technique

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://polehabitat-colmar.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_34224_1168070.html

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.e-marchespublics.com>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 24/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 120 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Odůvodnění doby platnosti rámcové dohody: La durée retenue est justifiée par la nécessité : - d'assurer une gestion technique cohérente et continue des installations sur plusieurs saisons de chauffe ; - de permettre au titulaire d'acquérir une connaissance approfondie du patrimoine de l'ACHETEUR et de ses spécificités techniques afin d'optimiser l'exploitation des équipements ; - de garantir la stabilité des méthodes d'exploitation et des actions d'amélioration mises en oeuvre dans le temps ; - de favoriser une programmation pluriannuelle des opérations de maintenance et de renouvellement nécessaires au maintien en bon état des installations ; - d'assurer l'équilibre économique du contrat au regard des moyens humains, matériels et organisationnels mobilisés pour l'exécution des prestations. En outre, les prestations de garantie totale et de renouvellement éventuel des équipements impliquent la réalisation d'investissements dont l'amortissement nécessite une durée contractuelle supérieure à quatre ans. La durée retenue permet ainsi d'assurer l'équilibre économique du contrat tout en garantissant la pérennité et la fiabilité des installations exploitées.

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: CCIRA de NANCY

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Administratif de Strasbourg

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal Administratif de Strasbourg

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

Registrační číslo: 39245637200029

Poštovní adresa: 27 avenue de l'Europe

Obec: COLMAR

PSČ: 68000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Země: Francie

Kontaktní místo: Mme Pauline PREISS

E-mail: marches@polehabitat-alsace.fr

Telefon: +33 389227722

Profil kupujícího: <https://polehabitat-colmar.e-marchespublics.com>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal Administratif de Strasbourg

Registrační číslo: 17670005200010

Poštovní adresa: 31 Avenue de la Paix-Simone Veil

Obec: Strasbourg

PSČ: 67000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Země: Francie

E-mail: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Telefon: 0388212323

Internetová adresa: <https://strasbourg.tribunal-administratif.fr>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: CCIRA de NANCY

Registrační číslo: 17540001900014

Poštovní adresa: 1, rue du Préfet Claude Erignac Préfecture de Meurthe-et-Moselle

Obec: Nancy Cedex

PSČ: 54038

Nižší územní jednotka země (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Země: Francie

Kontaktní místo: Caroline PAGE

E-mail: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr

Telefon: 0383342565

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-0000

Oficiální název: DEMATIS

Registrační číslo: 45072478600030

Obec: Paris

PSČ: 75015

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

E-mail: contact@dematis.com

Telefon: +33 172365548

Internetová adresa: www.dematis.com

Úlohy této organizace:

TED eSender

Identifikátor oznámení/verze: d4843027-651c-46a0-8aa6-02d4541afa8d - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 23/06/2026 18:30:02 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 434158-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 120/2026

Datum zveřejnění: 25/06/2026