

## 440258-2026 - Zadávání

Rakousko – Stavební úpravy domů – 13., Speisinger Straße 47-53

OJ S 121/2026 26/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Stadt Wien - Wiener Wohnen

E-mail: [auftragswesen@wrw.wien.gv.at](mailto:auftragswesen@wrw.wien.gv.at)

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: 13., Speisinger Straße 47-53

Popis: Baumeister- und Fenstertauscharbeiten

Identifikátor řízení: c67400d3-abf2-4e09-b302-ed6ec72a4a1d

Interní identifikátor: 885070-2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45211100 Stavební úpravy domů

Další klasifikace (cpv): 45453100 Modernizace budov, 45321000 Tepelné izolace, 45324000

Práce se sádkartonem, 45421100 Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků

##### 2.1.4. Obecné informace

Další informace: Auf das allfällige Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung gemäß §§ 21 bzw. 194 Abs. 1 des Bundesvergabegesetzes 2018 wird ausdrücklich hingewiesen. §§ 21 bzw. 194 Abs. 1 des Bundesvergabegesetzes 2018 verpflichtet Bewerber oder Bieter, die im Gebiet einer anderen Vertragspartei des EWR-Abkommens oder in der Schweizerischen Eidgenossenschaft (Schweiz) ansässig sind und die für die Ausübung einer Tätigkeit in Österreich eine behördliche Entscheidung betreffend ihrer Berufsqualifikation einholen müssen, ein darauf gerichtetes Verfahren möglichst umgehend, jedenfalls aber vor Ablauf der Angebotsfrist einzuleiten. Für reglementierte Gewerbe (§ 94 der Gewerbeordnung 1994) wird diesbezüglich auf die §§ 373a bis 373e der Gewerbeordnung 1994 hingewiesen.

**Právní základ:**

Směrnice 2014/24/EU

##### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Korupce: {0}

Podvody: {0}

Praní peněz nebo financování terorismu: {0}

Účast na zločinném spolčení: {0}  
Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: {0}  
Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: {0}  
Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: {0}  
Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: {0}  
Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: {0}  
Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: {0}  
Vážné profesní pochybení: {0}  
Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: {0}  
Trestný čin související s jeho profesním chováním při zadávání zakázek v oblasti obrany: {0}  
Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: {0}  
Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: {0}  
Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: {0}  
Nedostatek spolehlivosti, pokud jde o vyloučení rizika pro bezpečnost země: {0}  
Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: {0}  
Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: {0}  
Porušení povinnosti týkající se placení daní: {0}  
Obchodní činnost je pozastavena: {0}  
Úpadek: {0}  
Platební neschopnost: {0}  
Majetek spravuje likvidátor: {0}  
Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: {0}

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-3471

Název: 13., Speisinger Straße 47-53  
Popis: Baumeister- und Fenstertauscharbeiten  
Interní identifikátor: 8850702026

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce  
Hlavní klasifikace (cpv): 45211100 Stavební úpravy domů  
Další klasifikace (cpv): 45453100 Modernizace budov, 45321000 Tepelné izolace, 45324000 Práce se sádkokartonem, 45421100 Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků

#### 5.1.2. Místo plnění

Obec: Wien  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)  
Země: Rakousko

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 15/03/2027  
Doba trvání: 24 Měsíce

#### 5.1.6. Obecné informace

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se  
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU  
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

**Kritérium:**

Typ: Cena

Popis: Preis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/248759>

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/248759>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 30/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 5 Měsíce

**Informace o veřejném otvírání nabídek:**

Datum otevření: 30/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Další informace: Die Angebotsöffnung erfolgt kommissionell nach Ablauf der Angebotsfrist unter Ausschluss der Bieter\*innen.

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka:

Bietergemeinschaften haben im Auftragsfall Arbeitsgemeinschaften zu bilden, die solidarisch haften (§ 891 ABGB)

#### 5.1.15. Techniky

**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

#### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Verwaltungsgericht Wien

Informace o lhůtách pro přezkum: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Verwaltungsgericht Wien

## 8. Organizace

### 8.1. ORG-8217

Oficiální název: Stadt Wien - Wiener Wohnen  
Registrační číslo: 9110006184442  
Poštovní adresa: Rosa-Fischer-Gasse 2  
Obec: Wien  
PSČ: 1030  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)  
Země: Rakousko  
Kontaktní místo: Dezernat Vergabewesen  
E-mail: [auftragswesen@wrw.wien.gv.at](mailto:auftragswesen@wrw.wien.gv.at)  
Telefon: +43 5757575  
Internetová adresa: <https://www.wienerwohnen.at>

#### Úlohy této organizace:

Kupující

### 8.1. ORG-3726

Oficiální název: Verwaltungsgericht Wien  
Registrační číslo: 9110019835300  
Poštovní adresa: Muthgasse 62  
Obec: Wien  
PSČ: 1190  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)  
Země: Rakousko  
E-mail: [post@vgw.wien.gv.at](mailto:post@vgw.wien.gv.at)  
Telefon: +43 1400038500  
Fax: +43 140009938529  
Internetová adresa: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

#### Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 3aa79151-350c-4619-8eee-bd1c1ff6c0aa - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 25/06/2026 06:49:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 440258-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 121/2026

Datum zveřejnění: 26/06/2026