

441444-2026 - Zadávání

Česko – Pojištění – Multifunkční hala v Brně – pojištění odpovědnosti

OJ S 121/2026 26/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: ARENA BRNO, a.s.

E-mail: info@arenabrno.cz

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný ústředním orgánem státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Rekreační, kultura a náboženství

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Multifunkční hala v Brně – pojištění odpovědnosti

Popis: Předmětem veřejné zakázky je pojištění odpovědnosti za škodu a rizika zadavatele, a to v předpokládaném období 10/2026-10/2027 (k přesnému vymezení pojistného období dojde v průběhu jednacích fází).

Identifikátor řízení: 9b5bb7be-418e-4011-a86d-16d01e367a77

Interní identifikátor: Multifunkční hala v Brně – pojištění odpovědnosti

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Veřejná zakázka je zadávána v jednacím řízení s uveřejněním dle § 60 a násl. ZZVZ. Jednací řízení s uveřejněním probíhá ve více fázích, nejprve dochází k podání žádosti o účast (prokázání splnění kvalifikace) a po posouzení žádostí zadavatel vyzývá kvalifikované účastníky zadávacího řízení, kteří nebyli vyloučeni, k podání předběžných nabídek. Předběžnou nabídku může podat pouze ten účastník zadávacího řízení, který byl zadavatelem vyzván k podání předběžné nabídky (tj. účastník zadávacího řízení, který prokázal splnění kvalifikace). Následně zadavatel s účastníky zadávacího řízení jedná o jejich předběžných nabídkách. Zadavatel může v průběhu jednání změnit nebo doplnit zadávací podmínky vyjma minimálních pojistných podmínek dle odst. 3.3 zadávací dokumentace a vyjma pravidel pro hodnocení nabídek podle § 115 ZZVZ, to vše v souladu s § 61 odst. 11 ZZVZ. Po ukončení jednání o předběžných nabídkách zadavatel vyzývá účastníky zadávacího řízení k podání (konečných) nabídek. Nabídku může podat pouze účastník zadávacího řízení, který byl k podání nabídky vyzván.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 66510000 Pojištění

Další klasifikace (cpv): 66516000 Pojištění odpovědnosti za škodu, 66516400 Pojištění všeobecné odpovědnosti za škodu

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Země: Česko

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Použitelné přeshraniční právo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Multifunkční hala v Brně – pojištění odpovědnosti

Popis: Předmětem veřejné zakázky je pojištění odpovědnosti za škodu a rizika zadavatele, a to v předpokládaném období 10/2026-10/2027 (k přesnému vymezení pojistného období dojde v průběhu jednací fáze).

Interní identifikátor: Multifunkční hala v Brně – pojištění odpovědnosti

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 66510000 Pojištění

Další klasifikace (cpv): 66516000 Pojištění odpovědnosti za škodu, 66516400 Pojištění všeobecné odpovědnosti za škodu

Možnosti:

Popis možností: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy spočívající v jednostranném prodloužení doby trvání pojistné smlouvy, a to opakovaně vždy o jedno další pojistné období v délce 1 roku, nejvýše však do celkové doby trvání pojištění 4 let. Zadavatel je oprávněn tuto vyhrazenou změnu uplatnit písemným oznámením doručeným pojistiteli nejdříve 6 měsíců a nejpozději 1 měsíc před uplynutím aktuálního pojistného období. Doručením oznámení pojistiteli dochází k prodloužení doby trvání pojistné smlouvy o další pojistné období, není-li v pojistné smlouvě stanoveno jinak. Pojistitel je povinen prodloužení doby trvání pojištění za podmínek stanovených zadávací dokumentací a pojistnou smlouvou akceptovat. Zadavatel není povinen tuto vyhrazenou změnu uplatnit. Neuplatnění vyhrazené změny nezakládá pojistiteli právo na náhradu újmy, ušlého zisku ani jiné kompenzace. Pro prodloužené pojistné období zůstává zachován sjednaný rozsah pojištění, sjednané limity a sublimity pojistného plnění, spoluúčasti, pojistné podmínky a další smluvní ujednání, pokud zadávací dokumentace nestanoví jinak. Pojistné pro každé prodloužené pojistné období bude stanoveno podle pojistných sazeb, poměrů pojistného nebo jiného způsobu určení pojistného sjednaného v pojistné smlouvě, a to na základě údajů rozhodných pro stanovení pojistného aktuálních ke dni zahájení příslušného prodlouženého pojistného období. Samotné prodloužení doby trvání pojištění nezakládá oprávnění pojistitele jednostranně změnit sjednané pojistné sazby, rozsah pojištění, limity nebo sublimity pojistného plnění, spoluúčasti ani jiné pojistné podmínky.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Země: Česko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 25/10/2026

Doba trvání: 1 Rok

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 3

Další informace o obnovení: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo na změnu závazku ze smlouvy spočívající v jednostranném prodloužení doby trvání pojistné smlouvy, a to i opakovaně, vždy o další pojistné období v délce 1 roku, a to za podmínek dle odst. 3.6 zadávací dokumentace. Celková doba trvání pojištění na základě pojistné smlouvy včetně všech prodloužení dle tohoto ustanovení nepřesáhne 4 roky.

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: Zadávací dokumentace nestanovuje minimální počet účastníků, kteří musí být vyzváni k účasti ve druhé fázi. Po kvalifikační části tedy nebude probíhat snižování počtu účastníků.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Nabídková cena

Popis: Zadavatel bude hodnotit výši nabídkových cen (pojistného) celkem v Kč nabídnutých účastníky v souladu s čl. 15 zadávací dokumentace. Za nejvhodnější bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou celkem. V případě rovnosti cenových nabídek účastníků, kteří se mohou stát vybranými dodavateli, rozhodne o jejich pořadí los. Podrobnosti ohledně průběhu losování zadavatel stanoví v pozvánce dotčeným účastníkům.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://nen.nipez.cz/profil/arenabrno>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://nen.nipez.cz/profil/arenabrno>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: slovenština, čeština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o lhůtách pro přezkum: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na

uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Solkind s.r.o., advokátní kancelář
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Solkind s.r.o., advokátní kancelář

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Solkind s.r.o., advokátní kancelář

Registrační číslo: 28305043

Poštovní adresa: Jugoslávská 620

Obec: Praha

PSČ: 12000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Země: Česko

E-mail: vzbrno@solkind.cz

Telefon: +420 542210351

Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrační číslo: 65349423

Poštovní adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Obec: Brno

PSČ: 60200

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Země: Česko

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: ARENA BRNO, a.s.

Registrační číslo: 09133267

Poštovní adresa: Výstaviště 405/1

Obec: Brno - Pisárky

PSČ: 60300

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Země: Česko

E-mail: info@arenabrno.cz

Telefon: +420 542210351

Profil kupujícího: <https://nen.nipez.cz/profil/arenabrno>

Úlohy této organizace:

Kupující

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 13bca596-2e8c-4083-b2e3-5c306d52335f - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 24/06/2026 20:33:34 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: čeština

Číslo zveřejnění oznámení: 441444-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 121/2026

Datum zveřejnění: 26/06/2026