

442247-2026 - Zadávání

Švýcarsko – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby – Universität Zürich,
Botanischer Garten, Stabilisierende Massnahmen II

OJ S 122/2026 29/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Kanton Zürich, Baudirektion, Hochbauamt, Baubereich D

E-mail: alexandra.pielier@bd.zh.ch

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný regionálním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Universität Zürich, Botanischer Garten, Stabilisierende Massnahmen II

Popis: Die Baudirektion Kanton Zürich, vertreten durch das Hochbauamt, veranstaltet im Auftrag der Universität Zürich eine Submission für die Vergabe der Generalplanungsleistung (Projektierung, Ausschreibung und Realisierung) für stabilisierende Massnahmen II der Institutsgebäude am Botanischen Garten der Universität Zürich. Gesucht wird ein Generalplanungsteam bestehend aus Fachleuten für Planungsleistungen in den Bereichen Architektur, Baumanagement und HLKKSE mit Erfahrung von stabilisierenden Massnahmen unter laufendem Betrieb von denkmalgeschützten Objekten, vorzugsweise von Institutsgebäuden mit mehreren Nutzern. Die Generalplanung soll die Projektierung mit einer hohen bautechnischen und organisatorischen Kompetenz mit Feingefühl gegenüber den diversen Nutzenden sowie Behörden durchführen und die Ausführung des Bauvorhabens nachhaltig, kosten- und qualitätsbewusst sowie termingerecht realisieren. Bauvorhaben Die Institutsgebäude am Botanischen Garten der Universität Zürich aus den späten 1970er Jahren benötigen nach jahrzehntelanger Nutzung eine Gesamtinstandsetzung. Diese ist für den Zeitraum 2036 – 2039 vorgesehen. Bis dahin sollen stabilisierende Massnahmen den sicheren Betrieb gewährleisten. Das Areal des Botanischen Gartens ist im Inventar der schützenswerten Gärten und Anlagen von kommunaler Bedeutung aufgeführt und unterliegt den Auflagen der Garten- und Denkmalpflege. Unter diesen Rahmenbedingungen sind unter anderem Gebäudehülle, Leitungen sowie der Brandschutz zu untersuchen und zu ertüchtigen. Identifikátor řízení: ff217468-f808-4fcb-b218-0302d9f7ffb9

Typ řízení: Užší

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

2.1.2. Místo plnění

Obec: Zürich

PSČ: 8008

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zürich (CH040)

Země: Švýcarsko
Další informace: Zollikerstrasse 105 und 107

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Universität Zürich, Botanischer Garten, Stabilisierende Massnahmen II
Popis: Die Baudirektion Kanton Zürich, vertreten durch das Hochbauamt, veranstaltet im Auftrag der Universität Zürich eine Submission für die Vergabe der Generalplanungsleistung (Projektierung, Ausschreibung und Realisierung) für stabilisierende Massnahmen II der Institutsgebäude am Botanischen Garten der Universität Zürich. Gesucht wird ein Generalplanungsteam bestehend aus Fachleuten für Planungsleistungen in den Bereichen Architektur, Baumanagement und HLKKSE mit Erfahrung von stabilisierenden Massnahmen unter laufendem Betrieb von denkmalgeschützten Objekten, vorzugsweise von Institutsgebäuden mit mehreren Nutzern. Die Generalplanung soll die Projektierung mit einer hohen bautechnischen und organisatorischen Kompetenz mit Feingefühl gegenüber den diversen Nutzenden sowie Behörden durchführen und die Ausführung des Bauvorhabens nachhaltig, kosten- und qualitätsbewusst sowie termingerecht realisieren. Bauvorhaben Die Institutsgebäude am Botanischen Garten der Universität Zürich aus den späten 1970er Jahren benötigen nach jahrzehntelanger Nutzung eine Gesamtinstandsetzung. Diese ist für den Zeitraum 2036 – 2039 vorgesehen. Bis dahin sollen stabilisierende Massnahmen den sicheren Betrieb gewährleisten. Das Areal des Botanischen Gartens ist im Inventar der schützenswerten Gärten und Anlagen von kommunaler Bedeutung aufgeführt und unterliegt den Auflagen der Garten- und Denkmalpflege. Unter diesen Rahmenbedingungen sind unter anderem Gebäudehülle, Leitungen sowie der Brandschutz zu untersuchen und zu ertüchtigen.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

5.1.2. Místo plnění

Obec: Zürich

PSČ: 8008

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zürich (CH040)

Země: Švýcarsko

Další informace: Zollikerstrasse 105 und 107

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 15/01/2027

Datum konce trvání: 15/12/2029

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Dosud neznámá

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

5.1.10. Kritéria pro zadání**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Jméno/název: Zuschlagskriterium 1 – Qualität der Auftragsanalyse

Popis: Kriterien: Qualität Auftragsanalyse, Risiko- und Chancenanalyse, Vorschlag zur Einhaltung des Kostendachs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Zuschlagskriterium 2 – Qualität der Umsetzungsstrategie

Popis: Kriterien: Umsetzungsstrategie und Grobkonzept stabilisierende Massnahmen unter laufendem Betrieb, Plausibilität Terminplanung, Organisationsstruktur.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Zuschlagskriterium 3 – «Angebot Generalplanung»: Honorarofferte im Vergleich

Popis: Bewertung der angebotenen Honorarparameter im Vergleich. Es wird das Kostenziel für die aufwandbestimmenden Baukosten sowie für einen Stundenaufwand im Zeittarif angenommen und für alle Angebote gleich angewendet.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

5.1.11. Zadávací dokumentace

Přístup k určité zadávací dokumentaci je omezený

Informace o důvěrných dokumentech jsou k dispozici na: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: Simap.ch

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolená

Adresa pro podání: <https://konkurado.ch/Planerwahl-UZH-BOT-Stab-II-Zuerich>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 21/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo

Podmínky týkající se plnění zakázky: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Bundesverwaltungsgericht

Informace o lhůtách pro přezkum: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden.

Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Kanton Zürich, Baudirektion, Hochbauamt, Baubereich D

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Kanton Zürich, Baudirektion, Hochbauamt, Baubereich D

Registrační číslo: 0e0e91e2-f292-4751-b8f0-d8f59661e598

Poštovní adresa: Zollstrasse 36

Obec: Zürich

PSČ: 8090

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zürich (CH040)

Země: Švýcarsko

E-mail: alexandra.pielier@bd.zh.ch

Telefon: +41432592842

Internetová adresa: <https://www.zh.ch/wettbewerbe>

Úlohy této organizace:

Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: Bundesverwaltungsgericht
Registrační číslo: BVGER
Poštovní adresa: Postfach
Obec: St. Gallen
PSČ: 9023
Nižší územní jednotka země (NUTS): St. Gallen (CH055)
Země: Švýcarsko
E-mail: info@bvger.admin.ch
Telefon: +41584652626
Internetová adresa: <https://www.bvger.ch>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. **ORG-0003**

Oficiální název: Simap.ch
Registrační číslo: CH001
Poštovní adresa: Holzikofenweg 36
Obec: Bern
PSČ: 3003
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Země: Švýcarsko
E-mail: support@simap.ch
Telefon: +41584646388
Internetová adresa: <https://www.simap.ch>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 0f393e5d-2f0d-4fc7-9c7c-c6592b6ce400 - 01
Druh formuláře: Zadávaní
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 26/06/2026 02:25:55 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina
Číslo zveřejnění oznámení: 442247-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 122/2026
Datum zveřejnění: 29/06/2026